

Создано: 01.04.2026 в 04:14

Обновлено: 01.04.2026 в 04:14

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Елькина, 59**

**75 750 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Елькина, 59

Улица

[улица Елькина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем Вам рассмотреть возможность взять в аренду нежилое помещение в самом центре города Челябинска по адресу: г. Челябинск ул. Елькина, 59. Презентация Объекта. Тип объекта Коммерческая недвижимость Расположение Челябинская область Населённый пункт г. Челябинск Адрес Челябинская область, г. Челябинск, Елькина ул., 59 Этаж / этажей всего 1 / 5 Площадь общая 50,5 м2 Тип срока аренды От 11 месяцев Электричество 220 В Электричество (кВт) 60 кВт Отопление Центральное Канализация Централизованная Высота потолков 3м Вход с улицы Отдельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292976509>

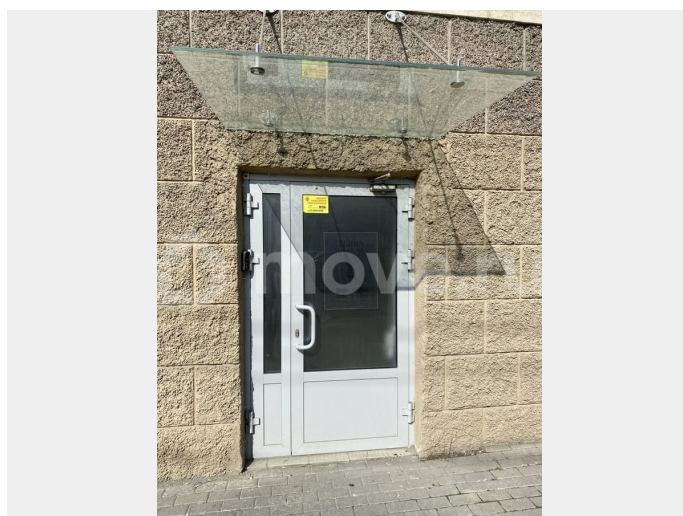
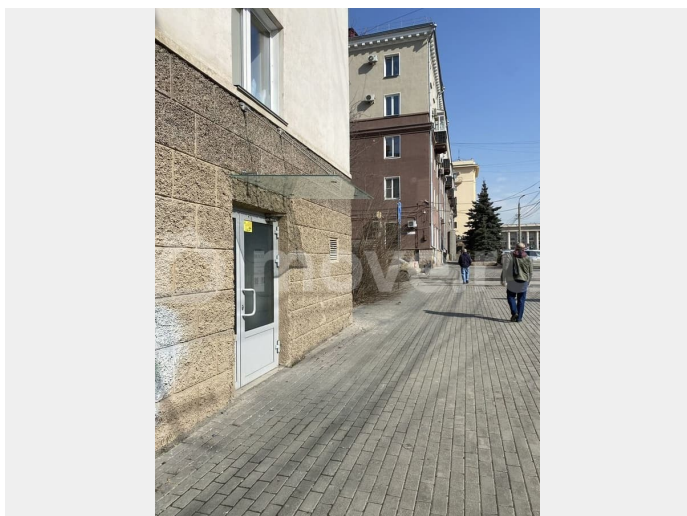
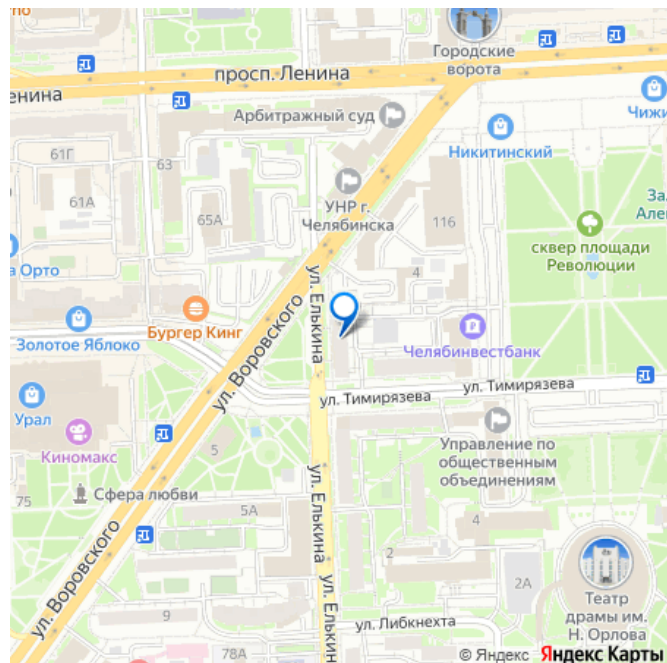
**Еремеева Ольга Александровна,  
Пользователь**

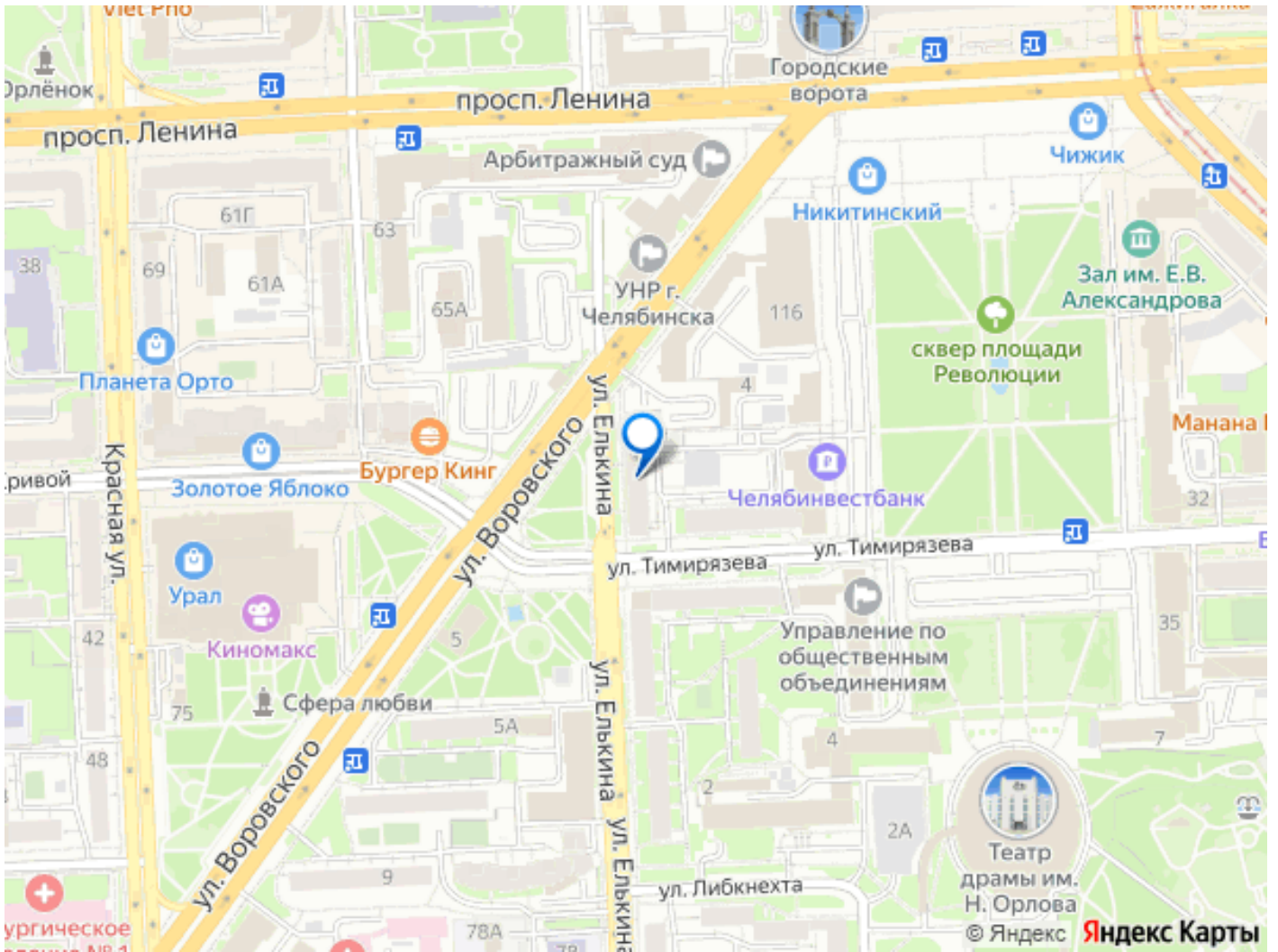
**89251234567**

для заметок



вход с улицы Тимирязева Назначение  
Торговое, офисное Фонд Нежилой Парковка  
Свободная парковка (платная и бесплатная)  
Описание Сдается в аренду помещение в  
историческом центре города на 1-ом этаже 5-  
ти этажного дома. + Тип: встроенное +  
Площадь: 50,5 кв.м. + Электрическая  
мощность: 60 кВт + Высота потолков: 3м +  
Парковка: на 10 машиномест + Вход: с улицы  
Тимирязева + Коммуникации:  
водоснабжение, водоотведение, отопление –  
центральные ПРЕИМУЩЕСТВА: + Высокий  
пешеходный трафик + Высокий  
автомобильный трафик + Свободная  
планировка. В радиусе 500 м расположены: 1.  
Законодательное собрание города  
Челябинска 2. Администрация города  
Челябинска 3. Комитет градостроительства и  
архитектуры г. Челябинска 4. Советский  
районный суд 5. Драматический театр им. Н.  
Орлова 6. Банк «Челябинвестбанк банк» 7.  
Банк «Сбербанк» 8. Драматический театр им.  
Н. Орлова 9. Челябинский молодежный театр  
10. Кинотеатр «Киномакс Урал» 11.  
Пешеходная улица Кирова 12. Супермаркет  
«Золотое яблоко» 13. Сеть «Бургер Кинг»





Move.ru - вся недвижимость России