

🕒 Создано: 04.02.2026 в 12:11

Обновлено: 04.02.2026 в 13:22

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 105**

60 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
105

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

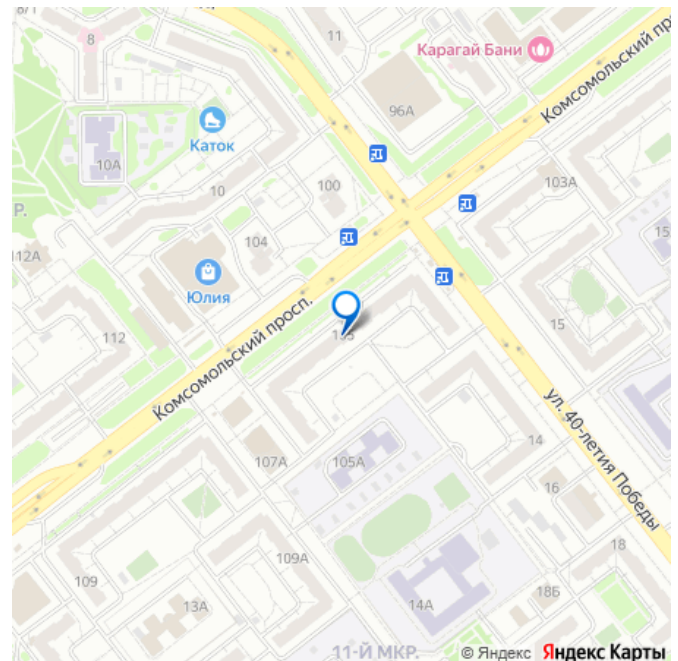
Описание

Коммерческое помещение в проходном месте. За остановкой общественного транспорта «11-й микрорайон», на перекрестке Комсомольского проспекта и 40-летия Победы. Напротив парковка. Можно под офис, магазин, пункт выдачи. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Густонаселенный район с многоэтажками. В помещении свежий косметический ремонт, новая тёплая входная группа, видеонаблюдение, два кондиционера.

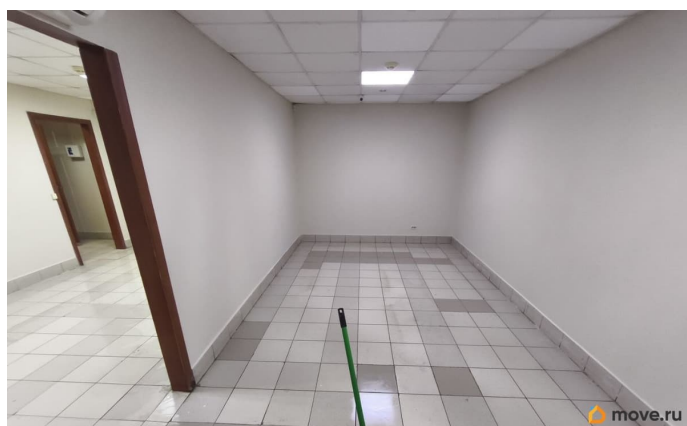
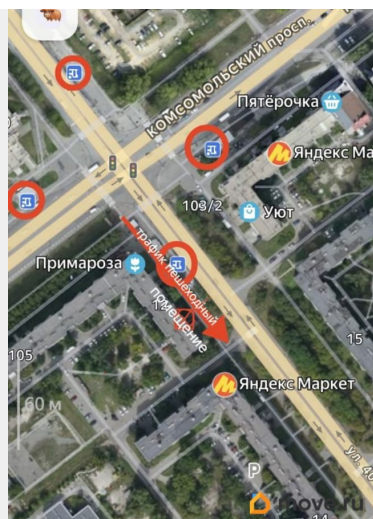
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288947243>

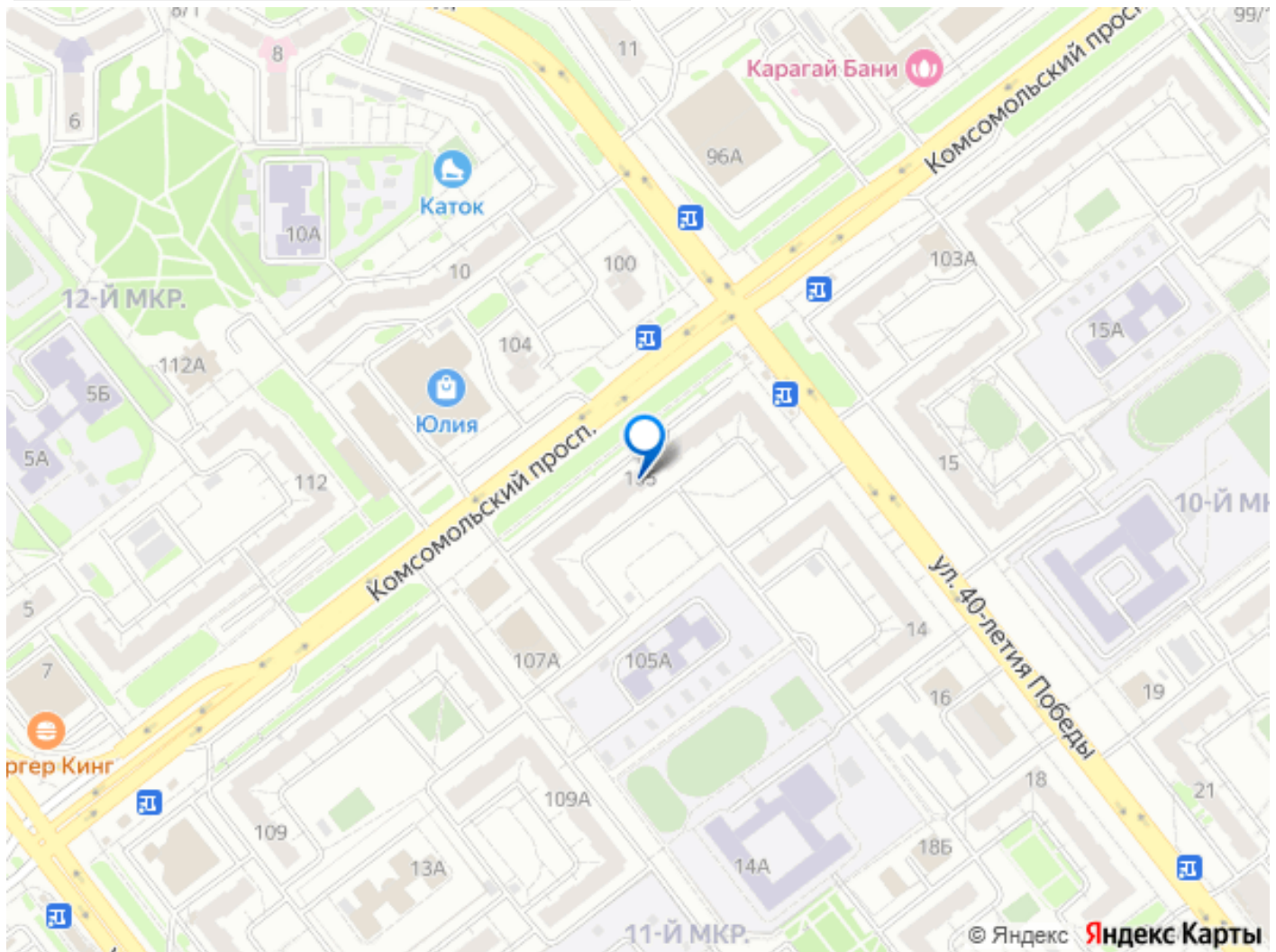
Николай Новиков, Николай Новиков
79123135259, 79123155017

для заметок



Сдаётся официально с отчётными документами! Минимальный срок аренды 12 месяцев! Залоговый платёж 50 000. Все коммунальные услуги плюс к аренде.





Move.ru - вся недвижимость России