

Создано: 04.02.2026 в 12:11

Обновлено: 04.02.2026 в 13:22

**Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 105**

**60 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
105

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>



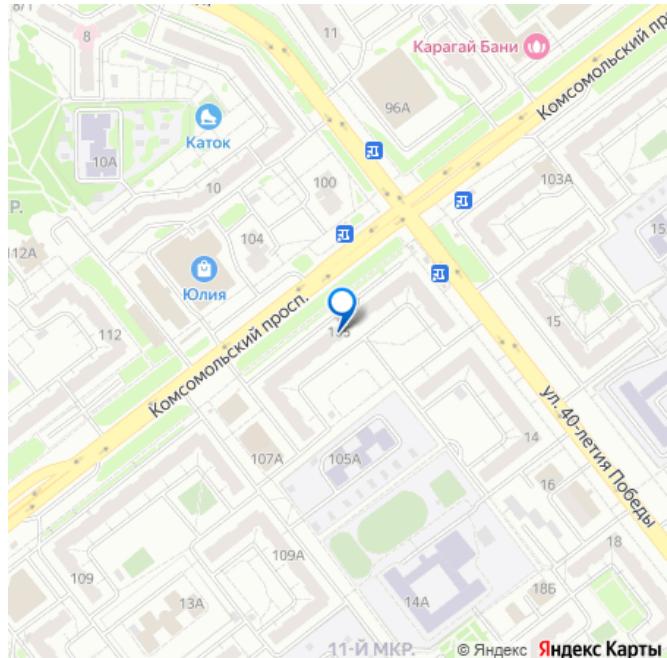
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Коммерческое помещение в проходном месте. За остановкой общественного транспорта «11-й микрорайон», на перекрестке Комсомольского проспекта и 40-летия Победы. Напротив парковка. Можно под офис, магазин, пункт выдачи. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Густонаселенный район с многоэтажками. В помещении свежий косметический ремонт, новая тёплая входная группа, видеонаблюдение, два кондиционера.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288947>

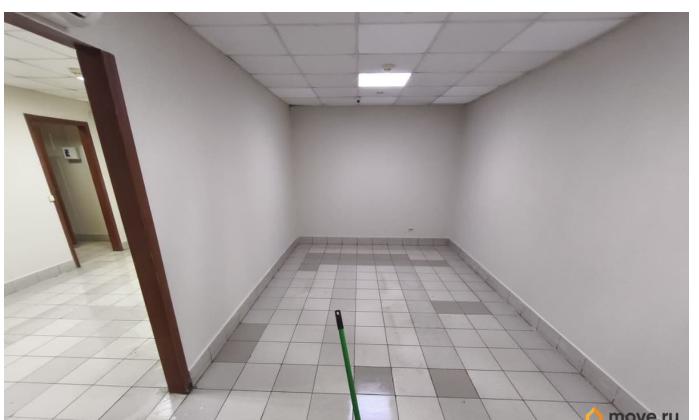
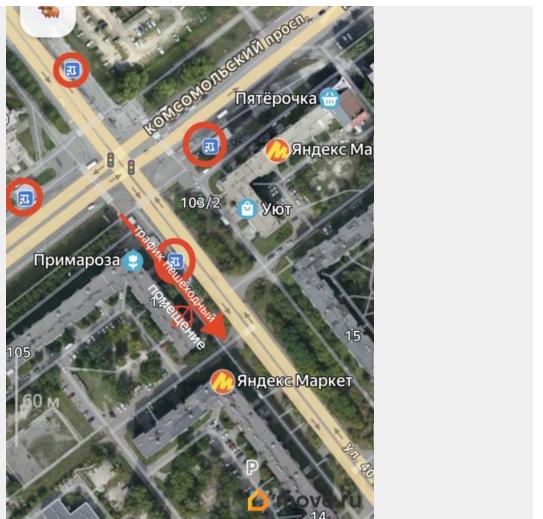
243

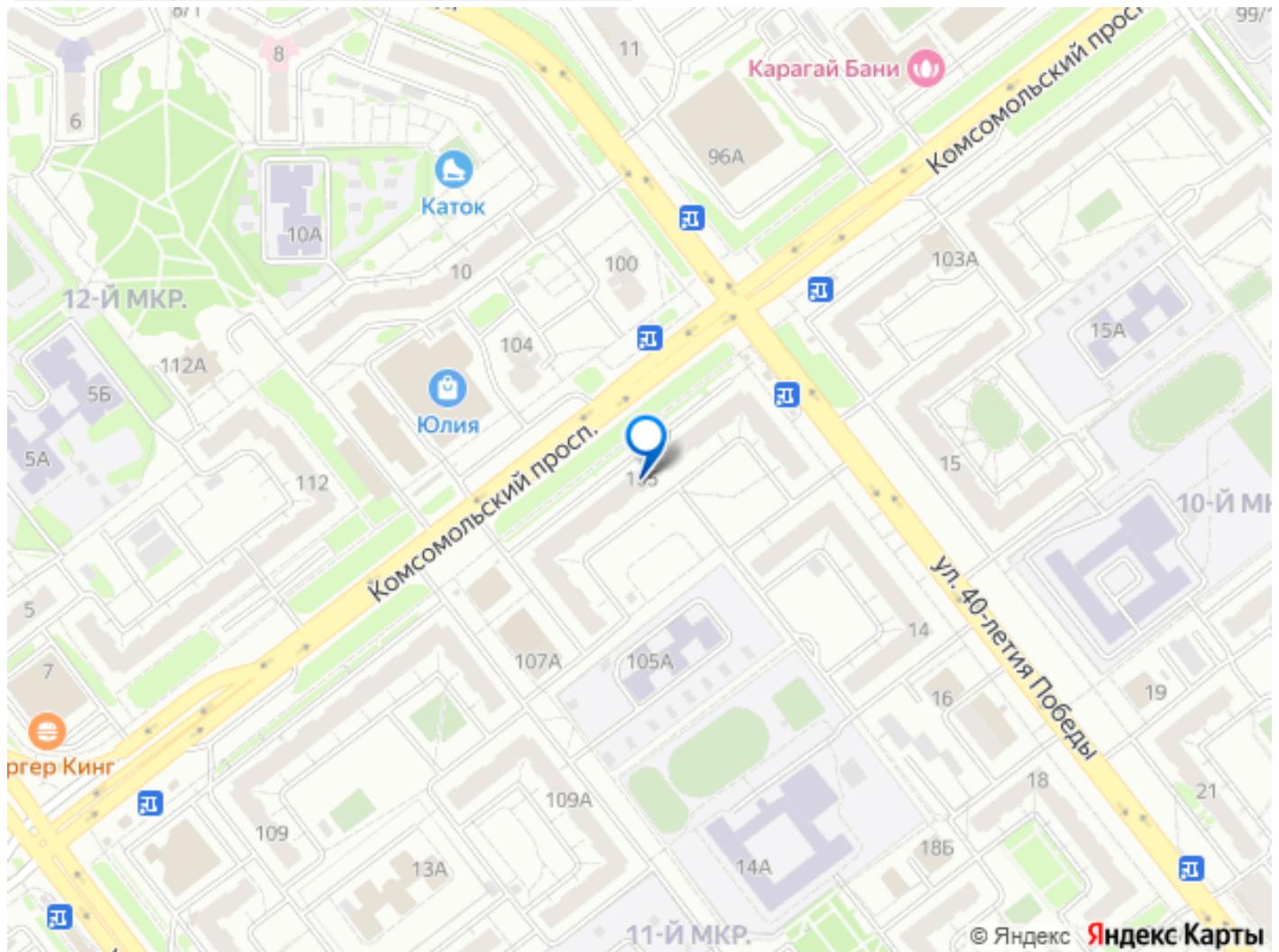
**Николай Новиков, Николай Новиков**

**79123135259, 7912315  
5017**

для заметок

Сдаётся официально с отчётыми  
документами! Минимальный срок аренды 12  
месяцев! Залоговый платёж 50 000. Все  
коммунальные услуги плюсом к аренде.





Move.ru - вся недвижимость России