

Создано: 04.09.2025 в 10:48

Обновлено: 11.02.2026 в 17:18

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 7

750 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 7

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[Гагарина переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

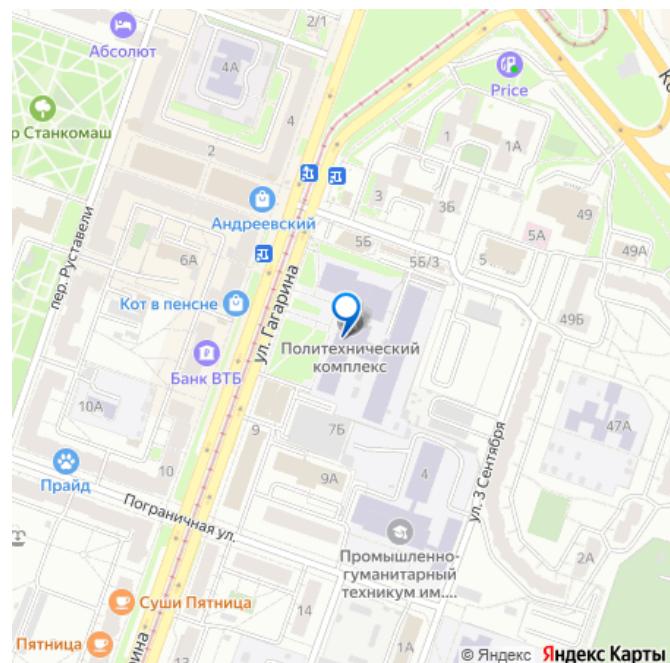
Описание

Арт. 115728442 Отличная возможность для вашего бизнеса! Сдаём в аренду НОВОЕ отдельно стоящее здание площадь 1500 кв.м., предлагаем часть здания 500 кв.м. Представьте здесь: Современный фитнес-центр или ледовую арену Магазин формата «мегамаркет» Авто салон или автомастерскую премиум-класса Современную клинику Крупный склад логистической компании Почему это идеальный вариант? Свой собственный дом для бизнеса: Отдельное здание с

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289606429>

Тимур Ковалев, Прима Инвест Владис 79123083170

для заметок



индивидуальным фасадом. Чистый лист: Свободная планировка и высокие потолки 5 м — реализуйте любую идею! Мощное электричество: Целых 50 кВт — подключите любое оборудование без проблем, возможно увеличение. Выгодная цена: Всего 1500 руб./м² за новое помещение с идеальными условиями. Отличная локация: ул. Гагарина, 7. Множество входных групп, помещение свободной планировки на колонах, высокие потолки - 5 м., Возможно аренда меньшей площади! Ввод в эксплуатацию конец октября начало ноября 2025 года! Цена: 750 000 руб./месяц. Не упустите шанс занять уникальное предложение на рынке!

