

Создано: 04.09.2025 в 11:17

Обновлено: 07.01.2026 в 19:13

## Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 7

# 750 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 7

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

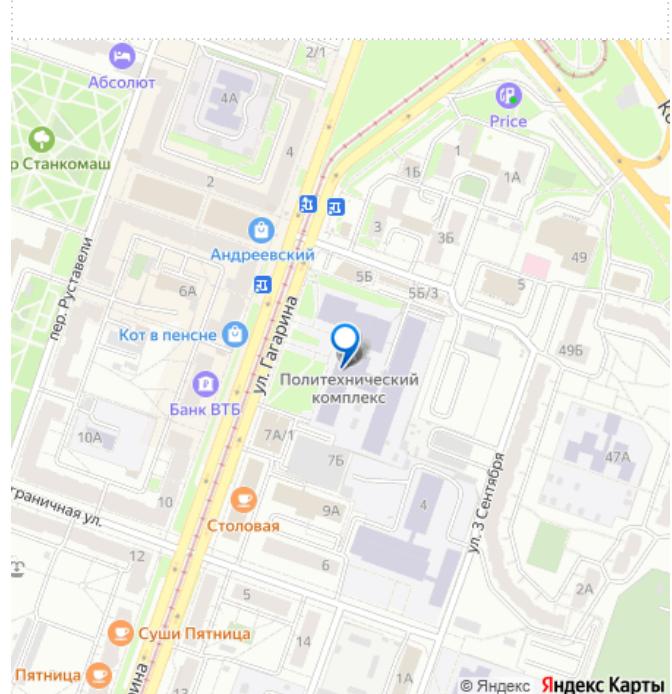
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 115728442 Отличная возможность для вашего бизнеса! Сдаём в аренду НОВОЕ отдельно стоящее здание площадь 1500 кв.м., предлагаем часть здания 500 кв.м. Представьте здесь: Современный фитнес-центр или ледовую арену Магазин формата «мегамаркет» Авто салон или автомастерскую премиум-класса Современную клинику Крупный склад логистической компании Почему это идеальный вариант? Свой собственный дом для бизнеса: Отдельное здание с



для заметок

индивидуальным фасадом. Чистый лист:  
Свободная планировка и высокие потолки 5 м  
— реализуйте любую идею! Мощное  
электричество: Целых 50 кВт — подключите  
любое оборудование без проблем, возможно  
увеличение. Выгодная цена: Всего 1500  
руб./м<sup>2</sup> за новое помещение с идеальными  
условиями. Отличная локация: ул. Гагарина,  
7. Множество входных групп, помещение  
свободной планировки на колонах, высокие  
потолки - 5 м., Возможно аренда меньшей  
площади! Ввод в эксплуатацию конец  
октября начало ноября 2025 года! Цена: 750  
000 руб./месяц. Не упустите шанс занять  
уникальное предложение на рынке!

