

Создано: 27.01.2026 в 23:21

Обновлено: 27.01.2026 в 22:54

**Челябинская область, Челябинск, улица  
2-я Ирбитская, 41Ас4**

**14 190 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Ирбитская, 41Ас4

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

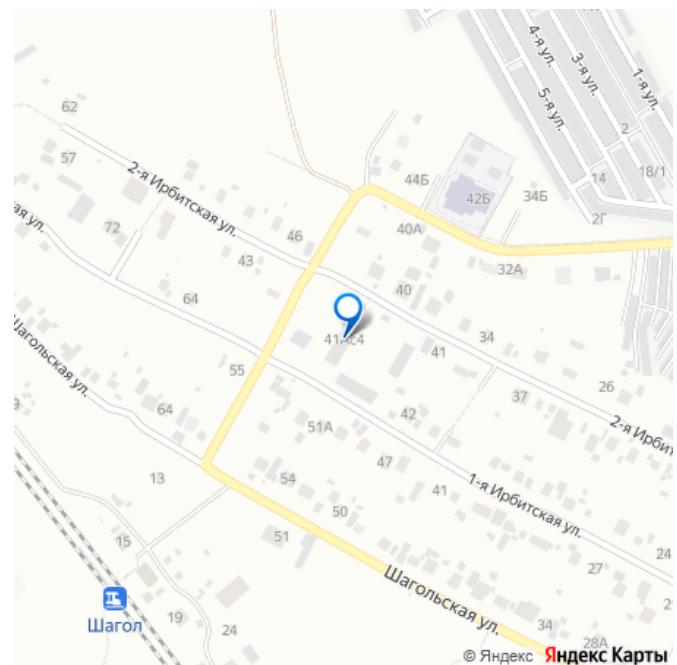
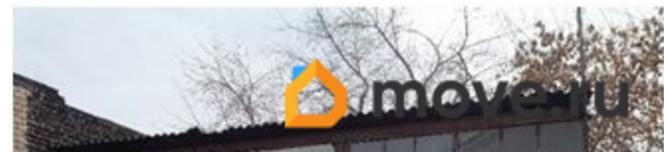
Данные получены с сайта ГИС Торги.  
Нежилое здание (строение 3) площадью 48 кв. метров с кадастровым номером 74:36:0701013:332 и часть земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:36:0701013:4 площадью 9047 кв. метров, пропорциональная площади нежилого здания (2/100), вид разрешенного использования земельного участка для эксплуатации существующей производственной базы, по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Ирбитская 2-я, д. 41-а. Одноэтажное нежилое

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288454>  
840

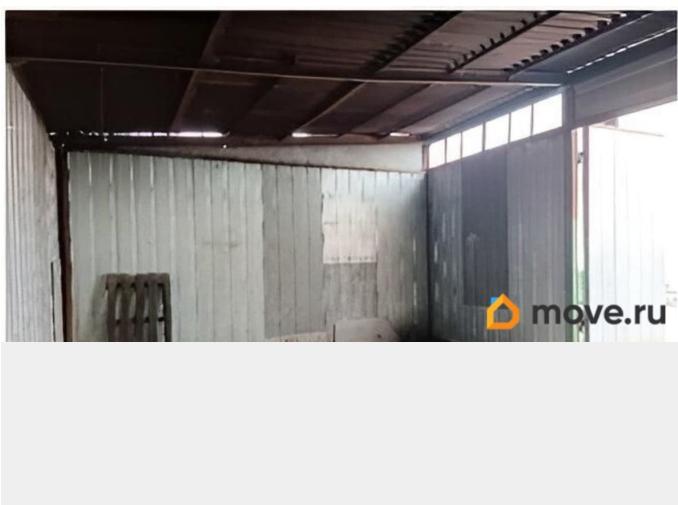
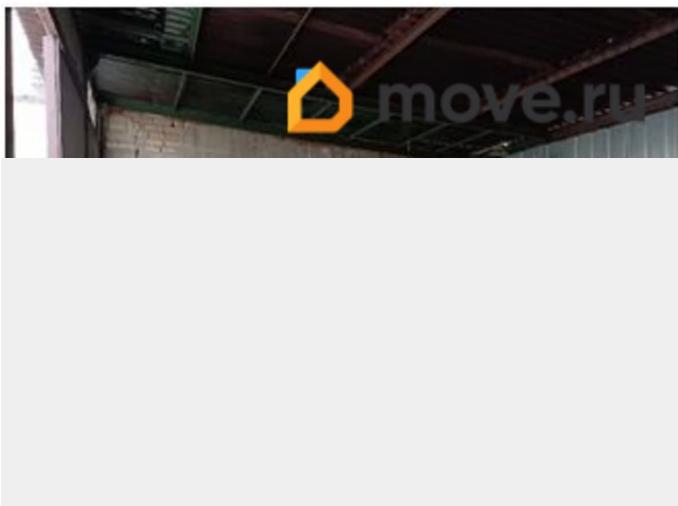
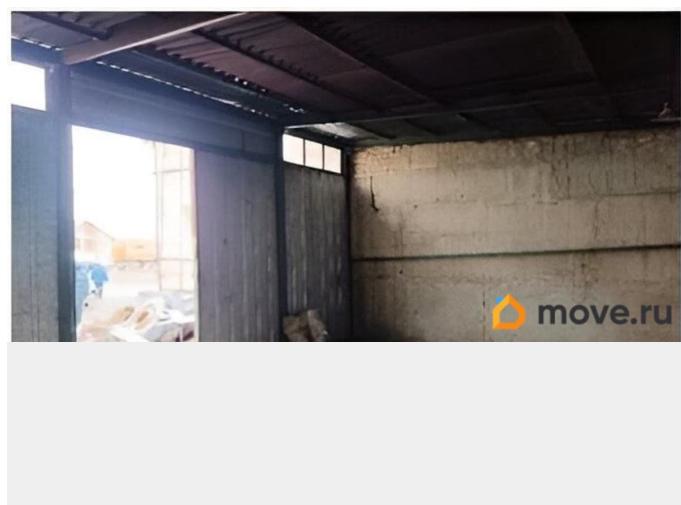
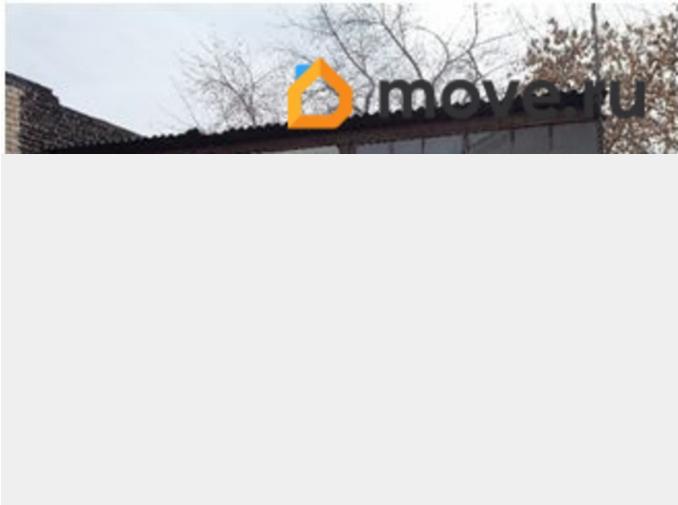
**Агент**

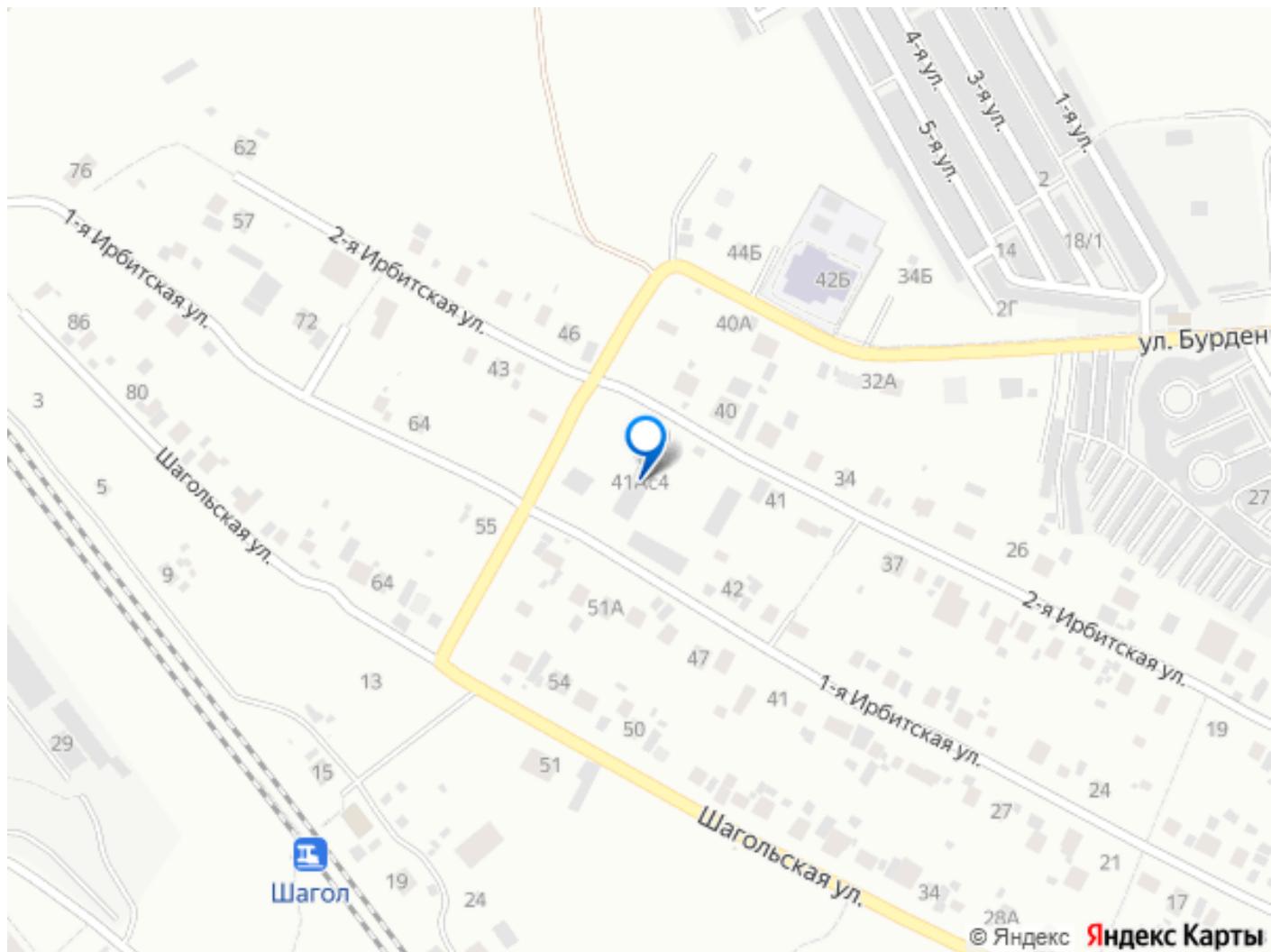
**79128918892**

для заметок



здание: фундамент бетонный; стены  
металлические «сендвич»; крыша  
металлическая «сендвич», полы бетонные;  
двери металлические «сендвич» - ворота,  
инженерно-технические коммуникации  
отсутствуют. Имущество передается в  
состоянии, пригодном для использования по  
целевому назначению.





Move.ru - вся недвижимость России