

🕒 Создано: 01.10.2025 в 07:46

Обновлено: 04.12.2025 в 11:54

Челябинская область, Челябинск, улица Жукова, 9

60 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Жукова, 9

Округ

[Челябинск, Metallurgical district](#)

Улица

[улица Жукова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

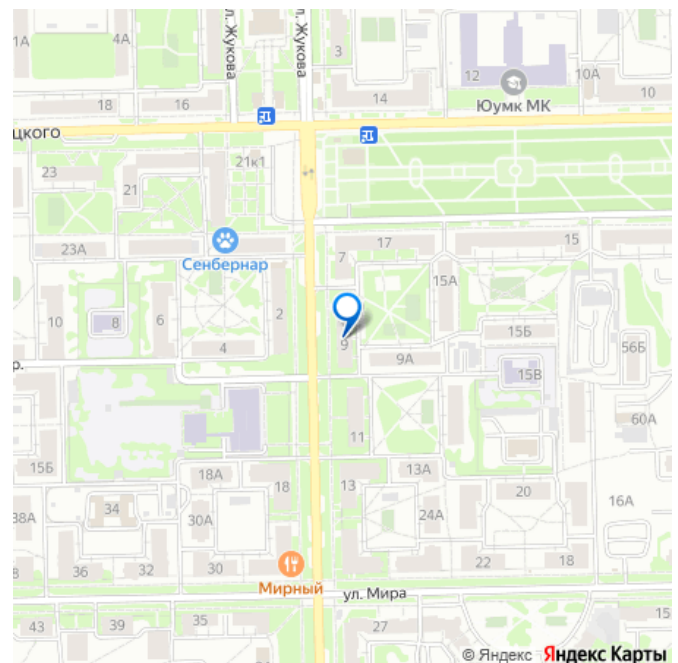
Описание

Сдается в аренду помещение площадью 46,7 м2, по адресу Жукова 9. Подходит для организации Beauty Club, Бутик или шоурум, офис, пункт выдачи заказов, салона красот, учебный центр и т.д. Технические характеристики: Тип объекта: Нежилое помещение Расположение: Жилой 5-ти этажный дом Расположение: 1-й этаж Вход: street retail Общая площадь: 46,7 кв.м. Состояние: с ремонтом Коммуникации: центральные Мокрая точка: 1 шт. Электрическая мощность: 20 кВт. Парковка:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285349696>

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79124010169

для заметок



свободная (8 машино-мест) Остановка
общественного транспорта: 187 м. ост. Парк
им. Тищенко. Преимущества помещения:
Рекламные возможности на фасаде со
стороны автомагистрали и пешеходного
тротуара Помещение расположено в шаговой
от перекрестка Жукова и Богдана
Хмельницкого, точки притяжения клиентов.
Поток машин ежедневно проходит мимо
помещения, хороший автомобильный трафик
Свободная парковка для посетителей В
радиусе 500 м расположены
многоквартирные жилые дома со средней
этажностью. Плотность населения в данном
месте 9 104 чел. Кол-во домохозяйств
составляет 4 552 шт. Среднемесячный доход
семьи из двух работающих человек в зоне
охвата 93 134 руб. мес. Звоните! Будем рады
ответить на ваши вопросы! Арт. 117601110



