

Создано: 01.10.2025 в 07:46

Обновлено: 04.12.2025 в 11:54

Челябинская область, Челябинск, улица Жукова, 9

60 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Жукова, 9

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Жукова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

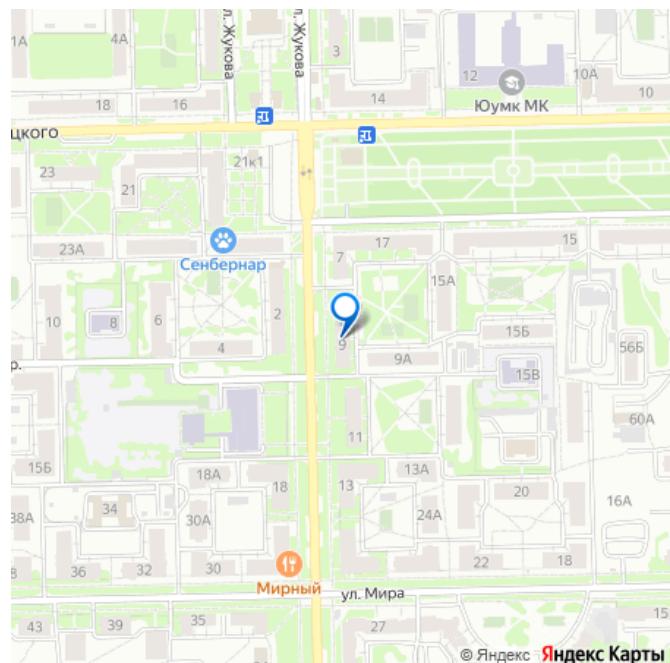
Сдается в аренду помещение площадью 46,7 м², по адресу Жукова 9. Подходит для организации Beauty Clab, Бутик или шоурум, офис, пункт выдачи заказов, салона красот, учебный цент и т.д. Технические характеристики: Тип объекта: Нежилое помещение Расположение: Жилой 5-ти этажный дом Расположение: 1-й этаж Вход: street retail Общая площадь: 46,7 кв.м. Состояние: с ремонтом Коммуникации: центральные Мокрая точка: 1 шт. Электрическая мощность: 20 кВт. Парковка:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285349>
696

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

79124010169

для заметок



свободная (8 машино-мест) Остановка общественного транспорта: 187 м. ост. Парк им. Тищенко. Преимущества помещения: Рекламные возможности на фасаде со стороны автомагистрали и пешеходного тротуара Помещение расположено в шаговой от перекрестка Жукова и Богдана Хмельницкого, точки притяжения клиентов. Поток машин ежедневно проходит мимо помещения, хороший автомобильный трафик Свободная парковка для посетителей В радиусе 500 м расположены многоквартирные жилые дома со средней этажностью. Плотность населения в данном месте 9 104 чел. Кол-во домохозяйств составляет 4 552 шт. Среднемесячный доход семьи из двух работающих человек в зоне охвата 93 134 руб. мес. Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы! Арт. 117601110



