

Создано: 29.01.2026 в 18:22

Обновлено: 30.01.2026 в 06:03

**Челябинская область, Челябинск,
Гражданская улица, 10**

67 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Гражданская улица, 10

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

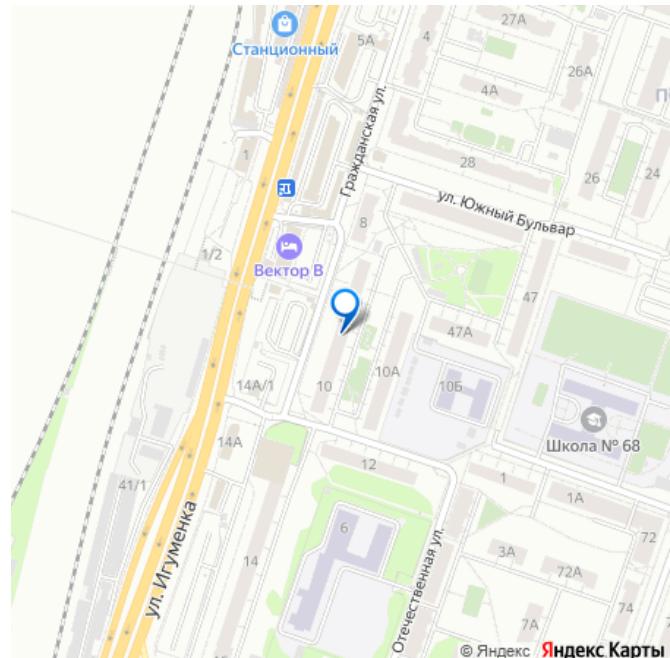
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам помещение свободного назначения площадью 43,5 м² на 1-ом этаже 5-ти этажного здания по адресу: г. Челябинск, ул. Гражданская, д. 10 Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, все документы; - первая линия; - отдельная входная группа, выходит на ул. Гражданская; - наличие свободной парковки во дворе; - вход с тротуара, большой пешеходный трафик, рядом пешеходный переход и пешеходный мост

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288546>
407

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79823008409

для заметок



через меридиан на вокзал ; - 50 метров до остановки « Рынок Меридиан; - пол керамогранит, потолок и стены под окраску; - кондиционер; - торговый зал состоит из двух комнат, которые соединены широким проемом и составляет 25,3 кв. м.; - высота потолка 2,53 м; - центральное водоснабжение и отопление, санузел; - светлое помещение 3 окна; - охранная и пожарная сигнализация; - разрешенная мощность до 3,5 кВт, 220 Вольт ; - хорошие рекламные возможности на фасаде.

Арендная ставка в месяц 67000 руб. + к/у
Идеально подходит под аптеку пункт выдачи,
оказание различных услуг. Регион Бизнес
Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ
КОМИССИИ. Арт. 129253894



