

Создано: 03.02.2026 в 03:55

Обновлено: 03.02.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, пр-т  
Ленина, 45**

**40 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 45

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

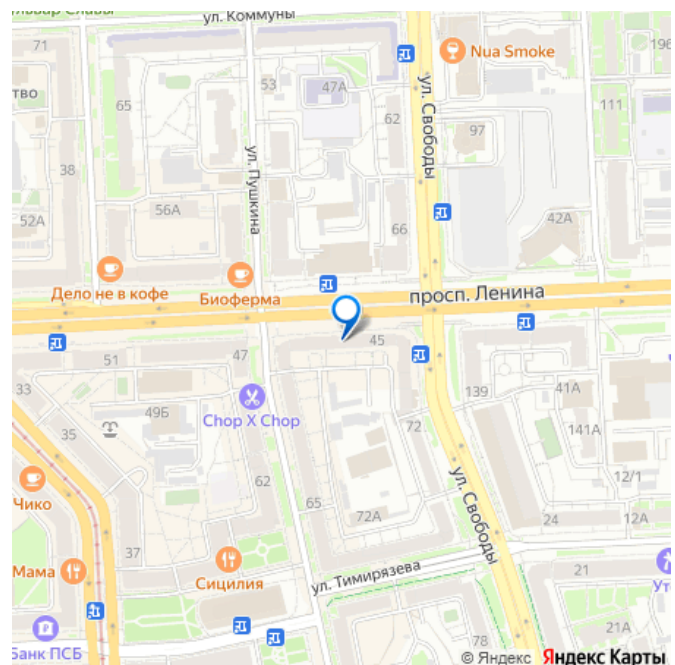
**Описание**

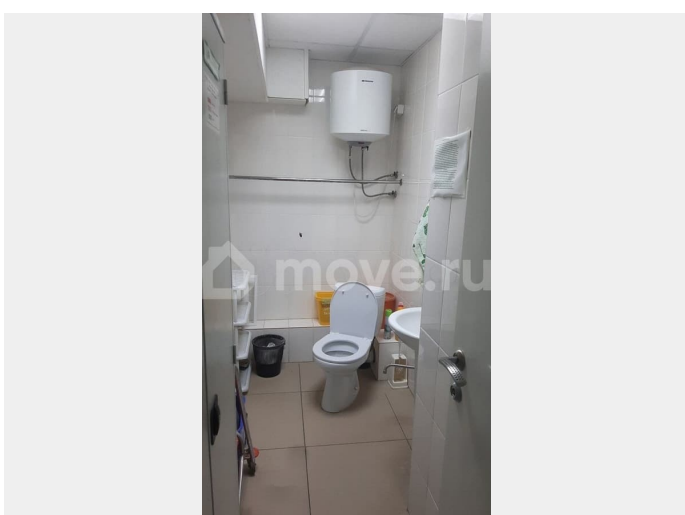
Собственник сдает в аренду помещение 41,8 кв.м с отдельным с/узлом. Общий вход с другим арендатором. Коммунальные платежи (в зависимости от вида деятельности) входят/ не входят в арендную плату. Идеальное место для размещения различных услуг, ПВЗ, торговли и т.д. Вокруг жилые дома, магазины, аптеки, спортивные магазины. Организуем показ в любое время удобное для вас время. Трафик уже обеспечен соседним арендатором, вам осталось только начать деятельность! Звоните!

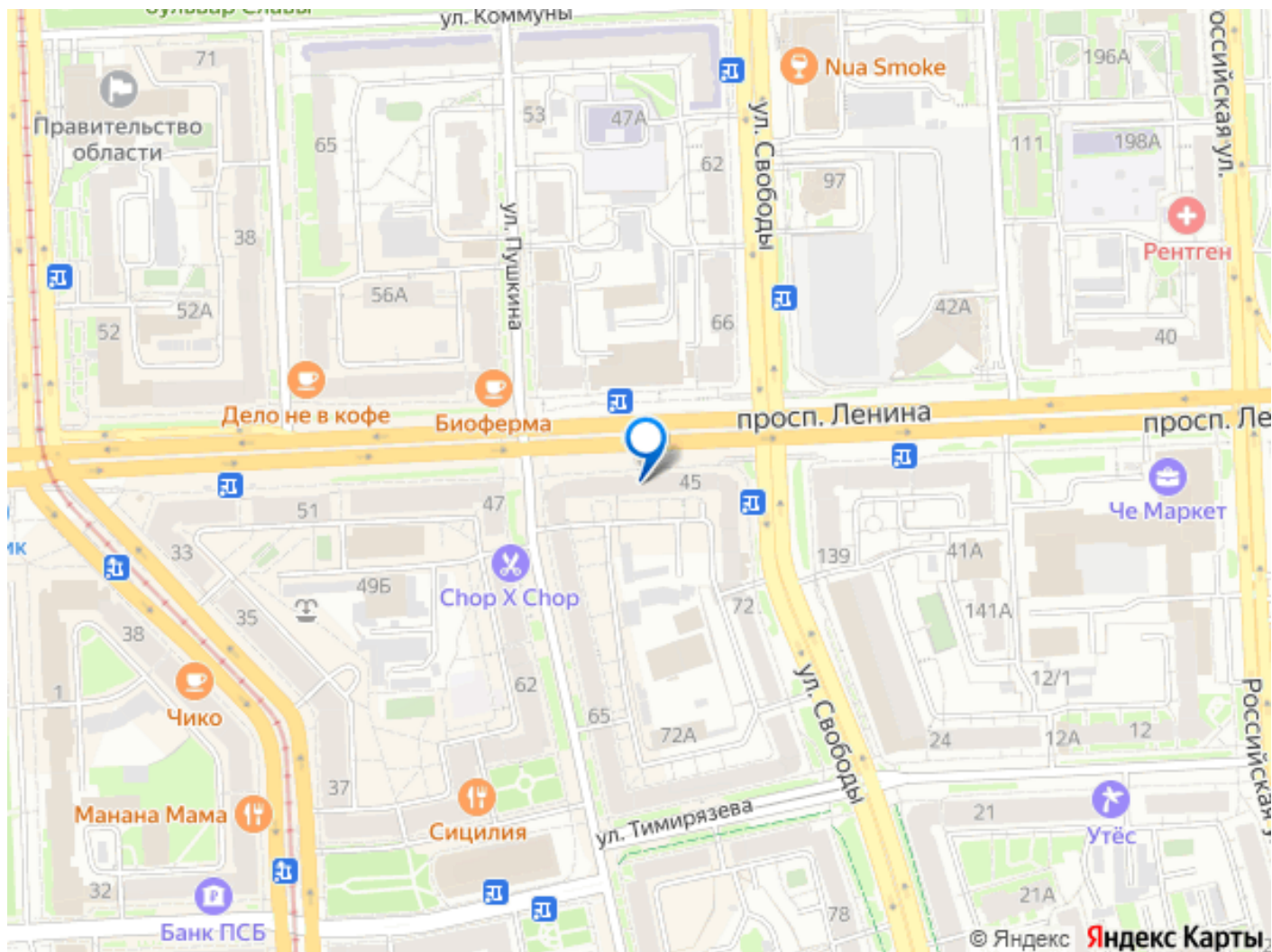
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288662693>

**Сергей Емельянов, ОКН**  
**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России