

Создано: 11.03.2026 в 16:14

Обновлено: 03.04.2026 в 20:43

**Челябинская область, Челябинск,  
Троицкий тракт, 74/4**

**189 999 ₹**

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 74/4

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

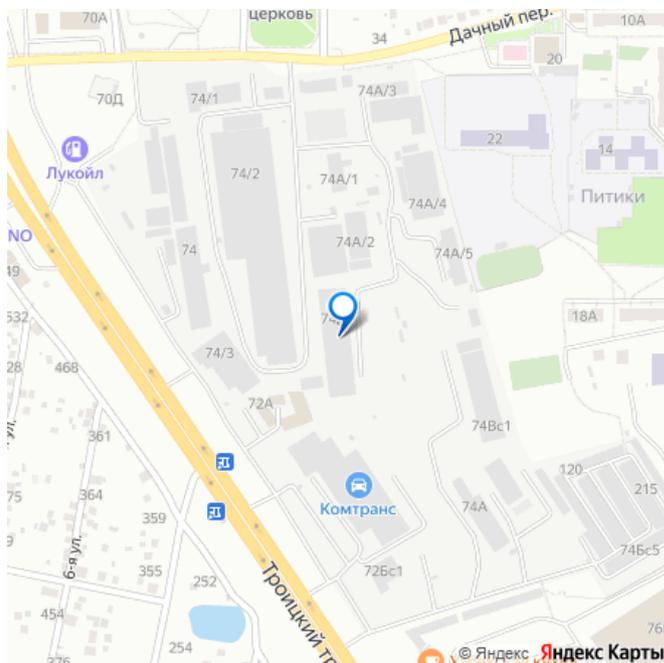
Арт. 107468535 Сдаётся в аренду помещение площадью 400 кв. м по адресу: Троицкий тракт, 74а/5 Описание: - Общая площадь: 400 кв. м - Машинмест: 10 - Ворота: 2, обеспечивающие удобный въезд и выезд для автомобилей - Оснащено электроснабжением и освещением для комфортной эксплуатации - Отопление: газовый котел и тёплые полы для создания комфортных условий - Возможность адаптации под специфику вашего бизнеса Преимущества: - Идеально подходит для склада или производственного помещения - Удобное расположение с хорошим подъездом - Возможность

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291578457>

**Прима Инвест Владис, Прима Инвест  
Владис**

**79822910880**

для заметок



увеличения площади и обустройства  
помещения по запросу Условия аренды: -  
Гибкое обсуждение условий - Возможность  
адаптации помещения под нужды  
арендатора Если вы заинтересованы или  
хотите получить дополнительную  
информацию, пожалуйста, свяжитесь с нами  
для организации просмотра!

