

Создано: 22.10.2025 в 07:50

Обновлено: 05.12.2025 в 11:11

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Чичерина, 13**

**320 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 13

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение на (от 100 до 1000 м2), первая линия.

Высокие потолки. Большие витражные окна, с широкими рекламными возможностями. По техническим характеристикам подходит под продуктовый ритейл, магазины федеральной торговой сети, фермерский рынок, магазин электроники и др. Свободны 2 и 3 этажи

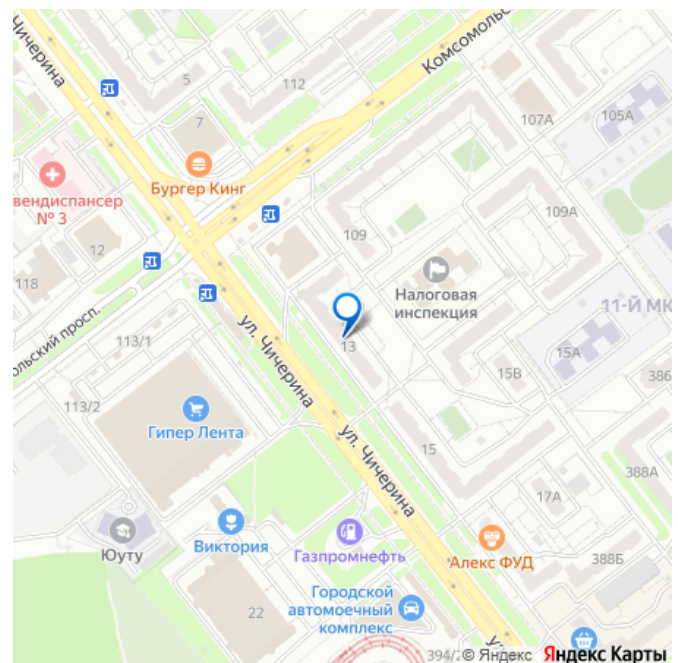
Преимущества объекта: первая линия, высокие потолки, без отделки, парковка, рекламные возможности фасада.

Технические характеристики: Тип: Отдельно

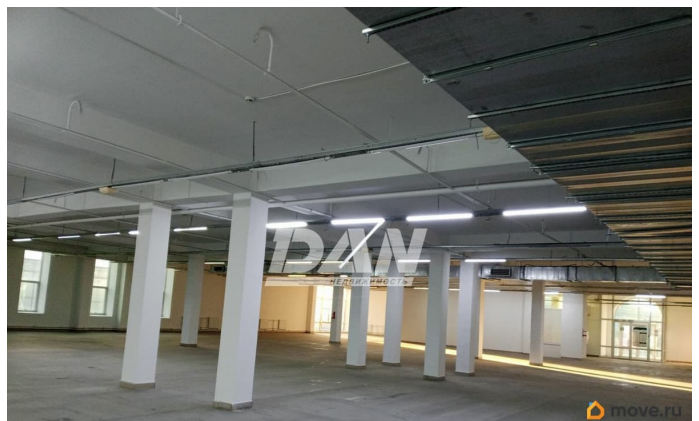
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285967164>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79821010276**

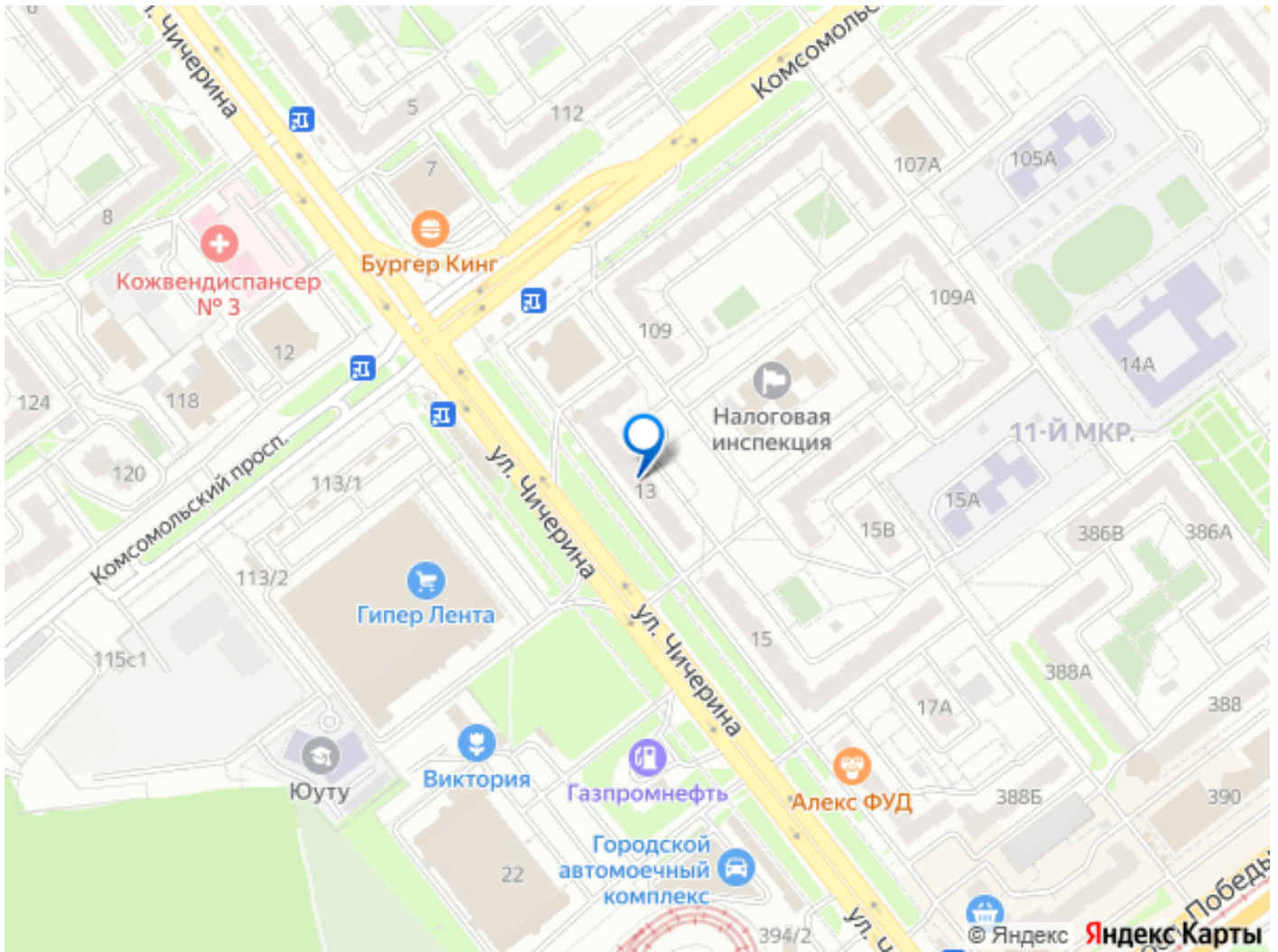
для заметок



стоящее здание Этаж 1 /4 Общая  
площадь:1000кв.м. Вход: 2 входные группы  
Зона погрузки- разгрузки Электрическая  
мощность: 30 кВт Коммуникации:  
центральные Высокие потолки (4 м)  
Свободная планировка Просторная  
подземная парковка и наземная вокруг  
здания Эскалаторы, лифт, лестницы  
Витражное остекление Второй и третий этаж  
полностью свободны, площадь этажа 1000м2  
Возможна аренда от 100м2 и больше.  
Стоимость от 900 до 1000 руб м2. (цена  
зависит от этажа и метража арендуемой  
площади). Арт. 80254478







Move.ru - вся недвижимость России