

Создано: 16.12.2025 в 08:54

Обновлено: 07.01.2026 в 19:40

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287465486>

Дмитрий Дмитрий, А1 Недвижимость
79823206466

Челябинская область, Челябинск, Южная улица, 2А

195 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Южная улица, 2А

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Южная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

394.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

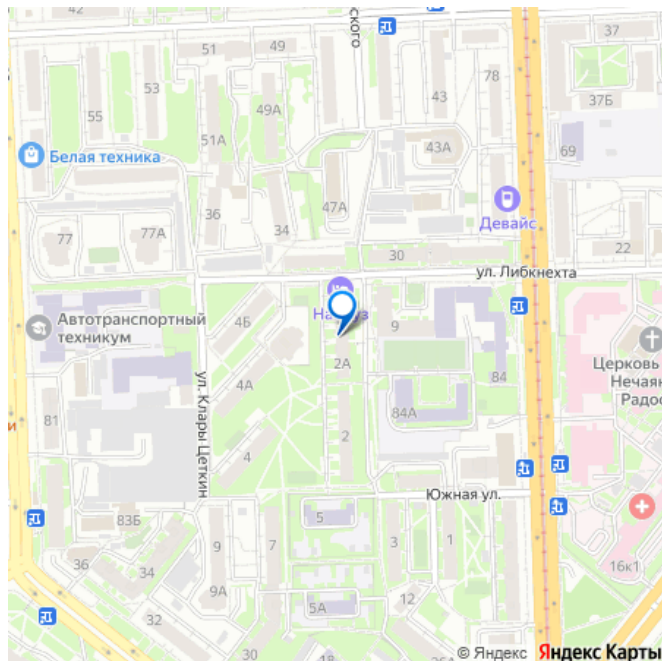
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

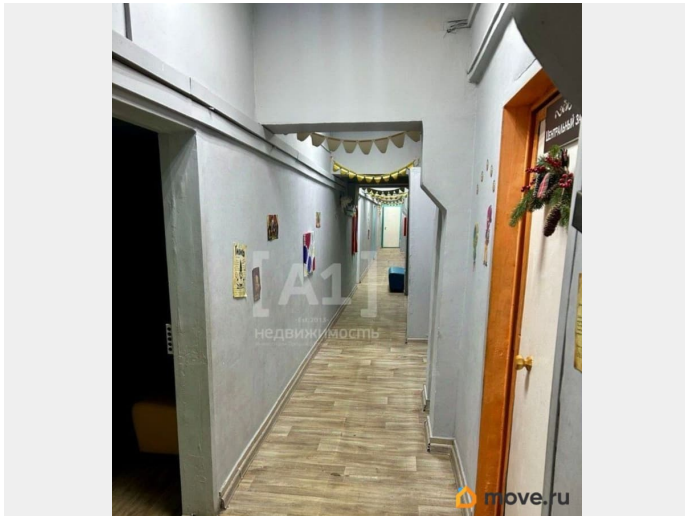
Описание

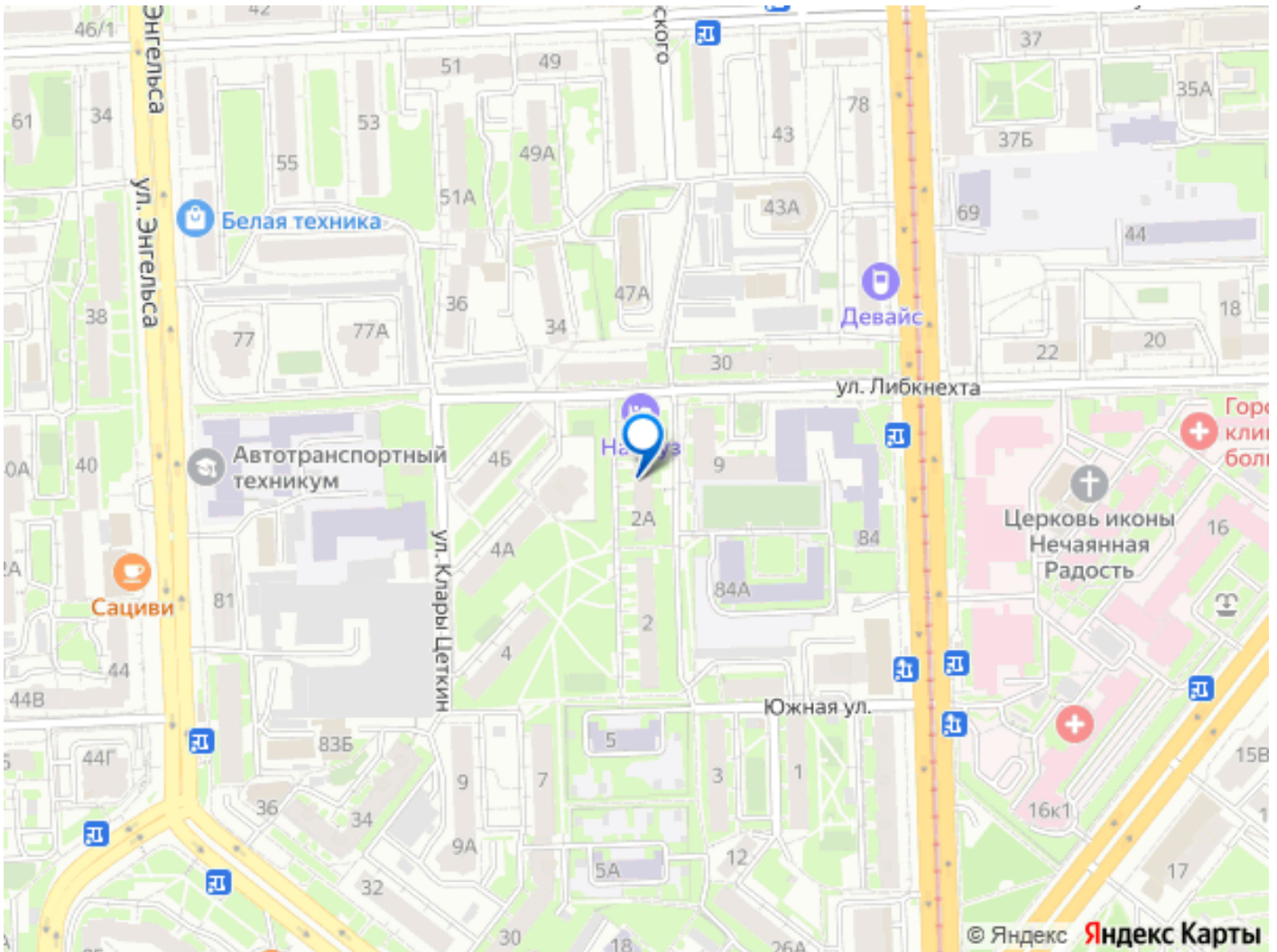
Сдается нежилое помещение на цокольном этаже (высокий цоколь, вход без ступеней)?
Параметры: Площадь: 395 м² (возможность объединения нескольких комнат, часть стен - не несущие); Высокие потолки: 2.9 м, что создаёт просторное ощущение; Просторная парковка для ваших сотрудников и клиентов перед входом; Современный ремонт, готовый к эксплуатации; Пластиковые окна; Второй запасной выход; Несколько мокрых точек: отлично подойдут для организации кухни или санузла. Преимущества: Просторное и

для заметок



светлое помещение, которое можно
адаптировать под ваши нужды Удобное
месторасположение: центр города, близость
к основным транспортным артериям Вокруг
развита инфраструктура? Условия:
Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно (по факту потребления)
Долгосрочная аренда приветствуется. ?
Контакты: Для всех вопросов, уточнений и
организации просмотра, пожалуйста, звоните
по телефону в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России