

🕒 Создано: 30.01.2026 в 06:37

Обновлено: 31.01.2026 в 03:11

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Комарова, 127А**

**160 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 127А

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

384 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

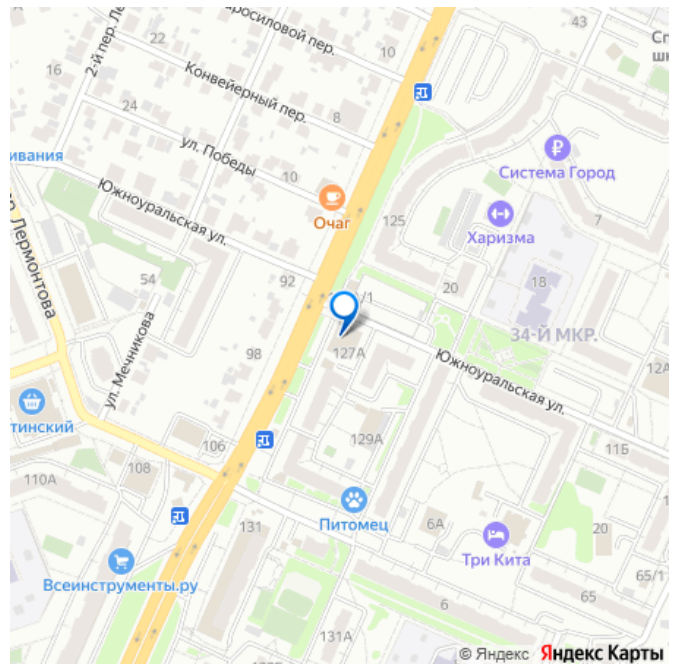
Сдается помещение по адресу: г. Челябинск, ул. Комарова, д. 127А, цокольный этаж, площадью 383,6 кв.м. Помещение под сауну, баню от собственника помещения на первой линии в досуговом центре. Помещение полностью оборудовано для полного цикла работы под сауну, баню. Помещение состоит из двух залов: арабский и японский. В арабском зале есть джакузи и бассейн, в японском - джакузи. Также есть две сауны и два хамама. Вся мебель и оборудование передается вместе с арендованным

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288546418>

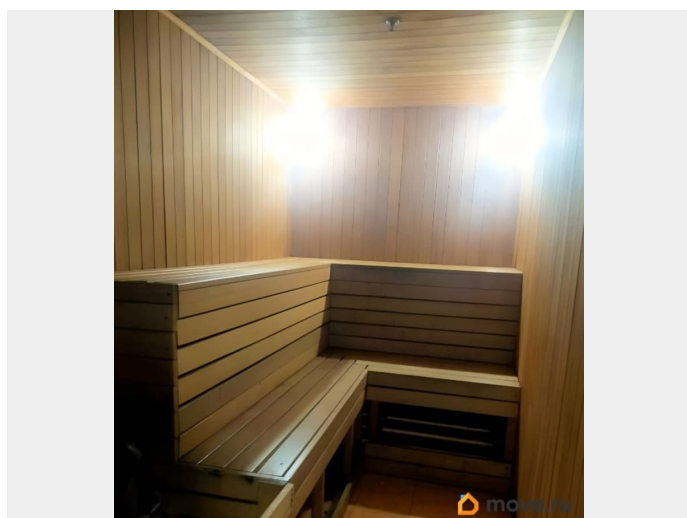
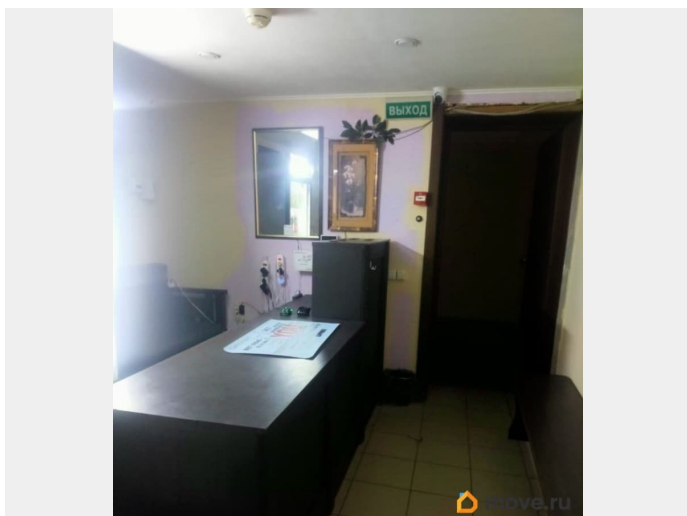
**Собственник**

**79193212692**

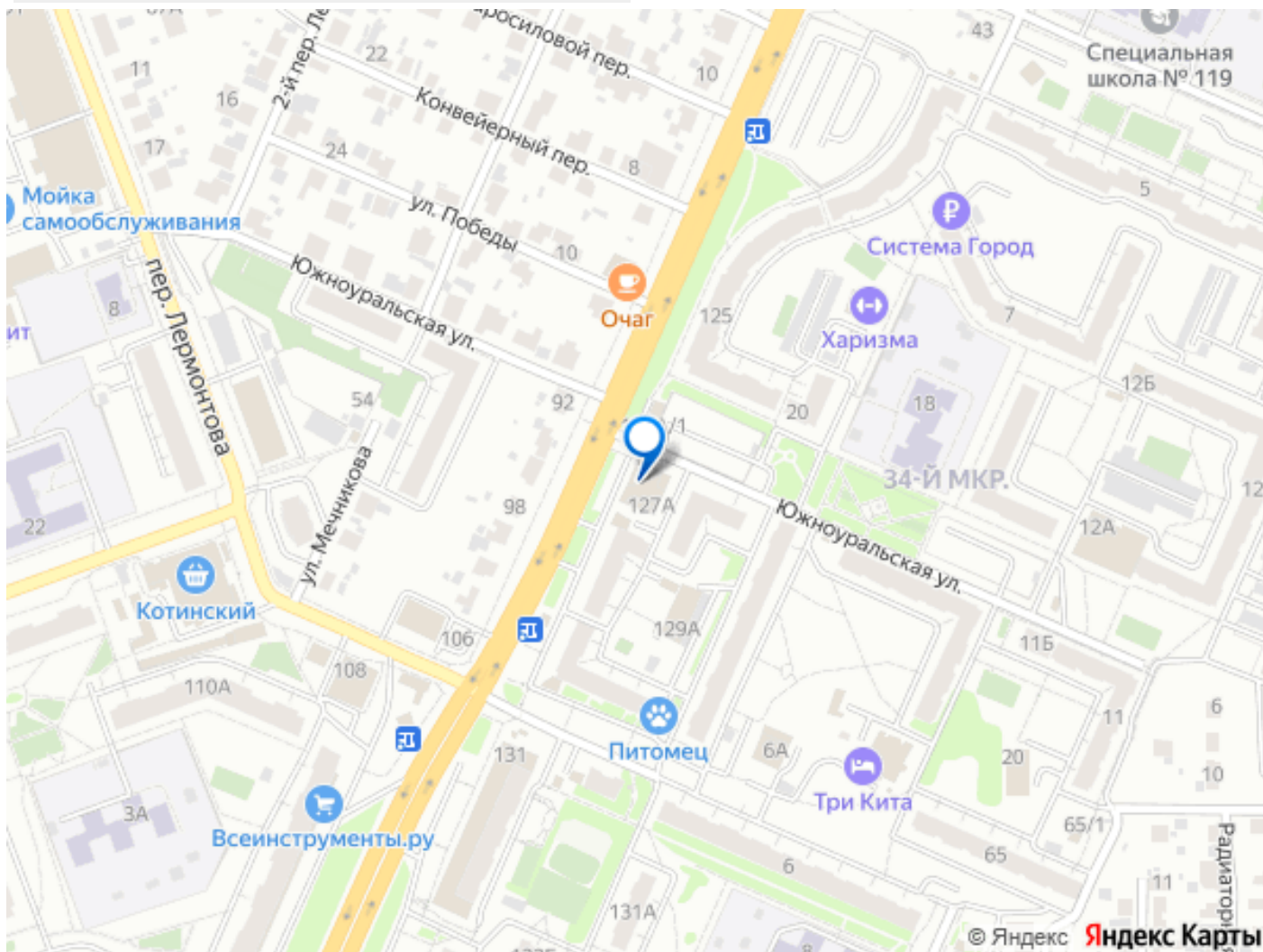
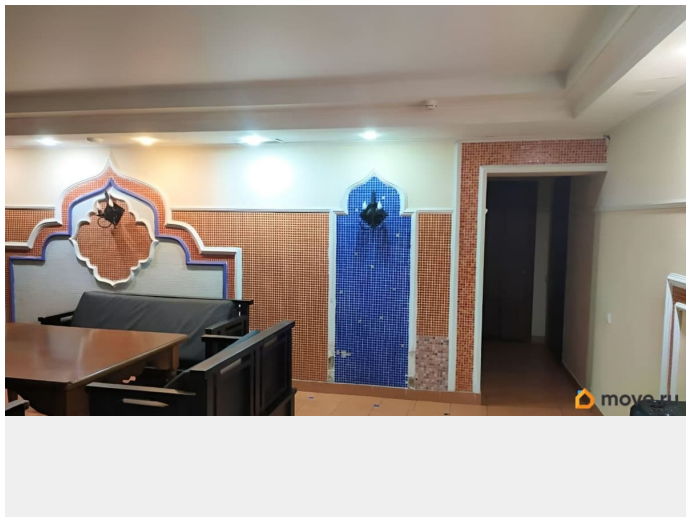
для заметок



помещением. Готовое решение для бизнеса!  
Торговое здание располагается на первой линии на улице Комарова, что создает высокий пешеходный трафик, также у здания есть бесплатная парковка. Доступны интернет-ресурсы. Доступ в помещение круглосуточный. Коммунальные платежи: отопление, электроэнергия, водоснабжение оплачиваются отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России