

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:13

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 19:13

**Челябинская область, Челябинск, улица
Свободы, 145**

45 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Свободы, 145

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения
35,8 кв.м на первой линии улицы Свободы.

Арендная плата 45 000 рублей

(коммунальные платежи оплачиваются
отдельно). Остановка общественного

транспорта в шаговой доступности от

входной группы. Хороший пешеходный и

автомобильный трафики. Отлично подойдёт

под кофейню, WB, ПВЗ, товаров для

индустрии красоты, фреш-бар или смузи-

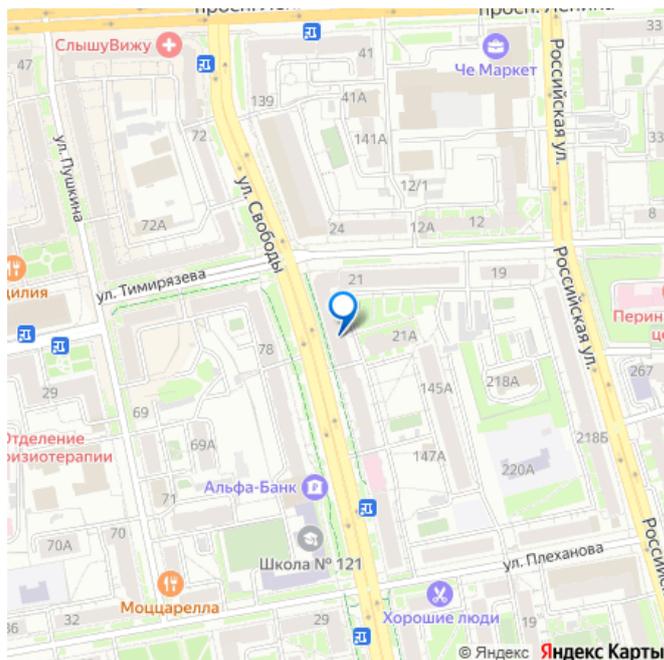
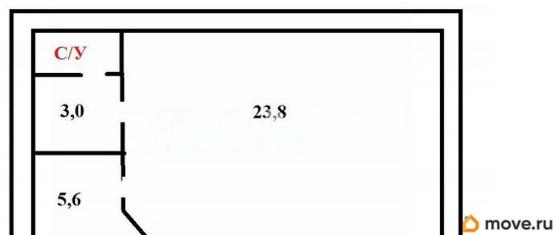
точка, офис, островок с десертами или

выпечкой. Технические характеристики: +

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291973839>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79124010169**

для заметок



Этаж: 1 (5 этажный дом) + Общая площадь: 35,8 + Электрическая мощность: 8 кВт + Высота потолков: 4 м + Парковка: 8 машиномест + Остановка общественного транспорта: 108 м + Входная группа: street retail + Отделка: евроремонт + Коммуникации: центральные Преимущества объекта: + Хорошие рекламные возможности + Светлое помещение + Планировка правильной формы + Евроремонт и коммуникации в отличном состоянии + Находится в шаговой доступности остановок общественного транспорта Звоните, отвечу на любые дополнительные вопросы. Арт. 132100924

