

Создано: 20.11.2025 в 11:31

Обновлено: 20.11.2025 в 11:36

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Тевосяна, 4/2**

315 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Тевосяна, 4/2

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Тевосяна](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

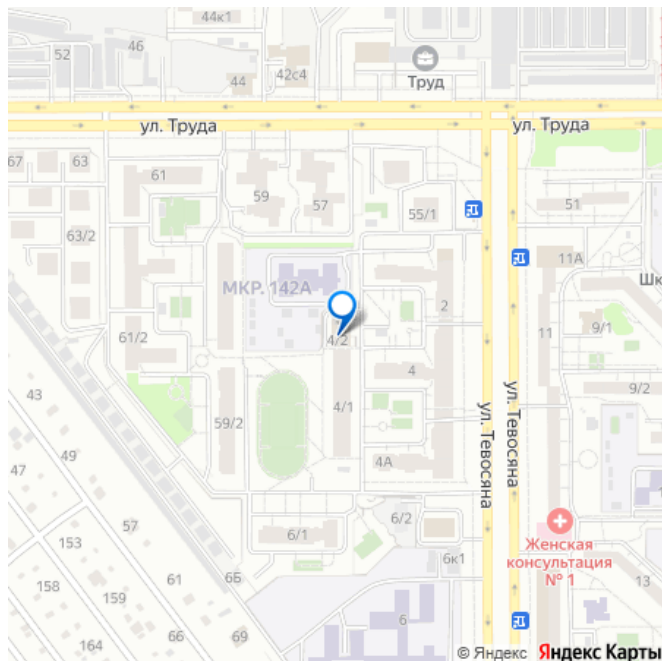
Сдам цокольный этаж **на длительный срок** под мастерские, склад или фитнес-зал. Помещение находится в отдельно стоящем здании — тёплом, чистом, хорошо подготовленном для работы любых форматов. **Характеристики:** • цокольный этаж с удобным входом; • здание отапливаемое, помещение сухое; • оборудованы душевые — удобно для спортивных и производственных направлений; • установлена современная вентиляционная система; • подходит под

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286756968>

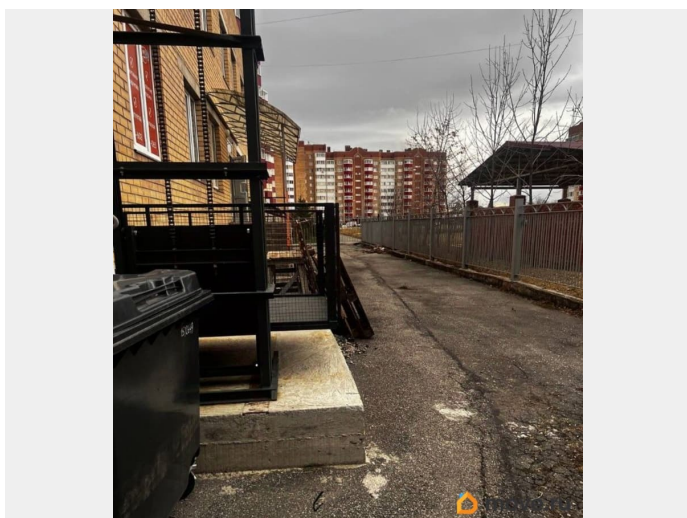
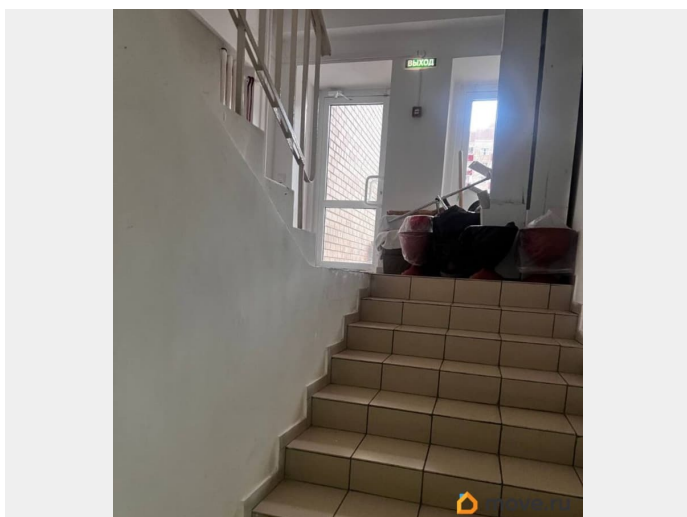
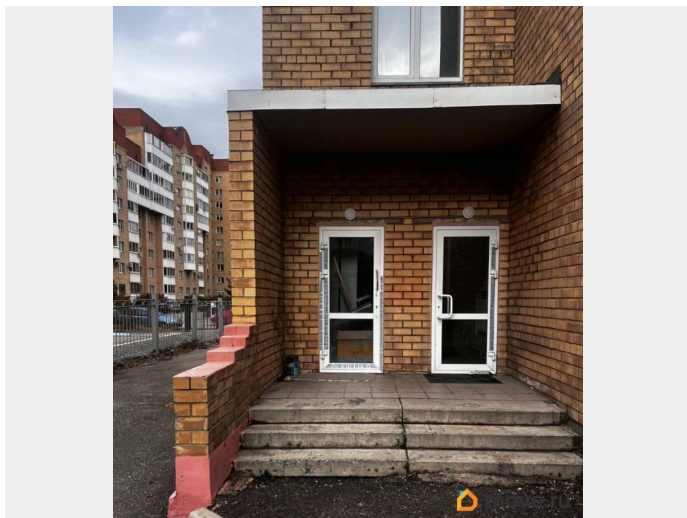
Собственник

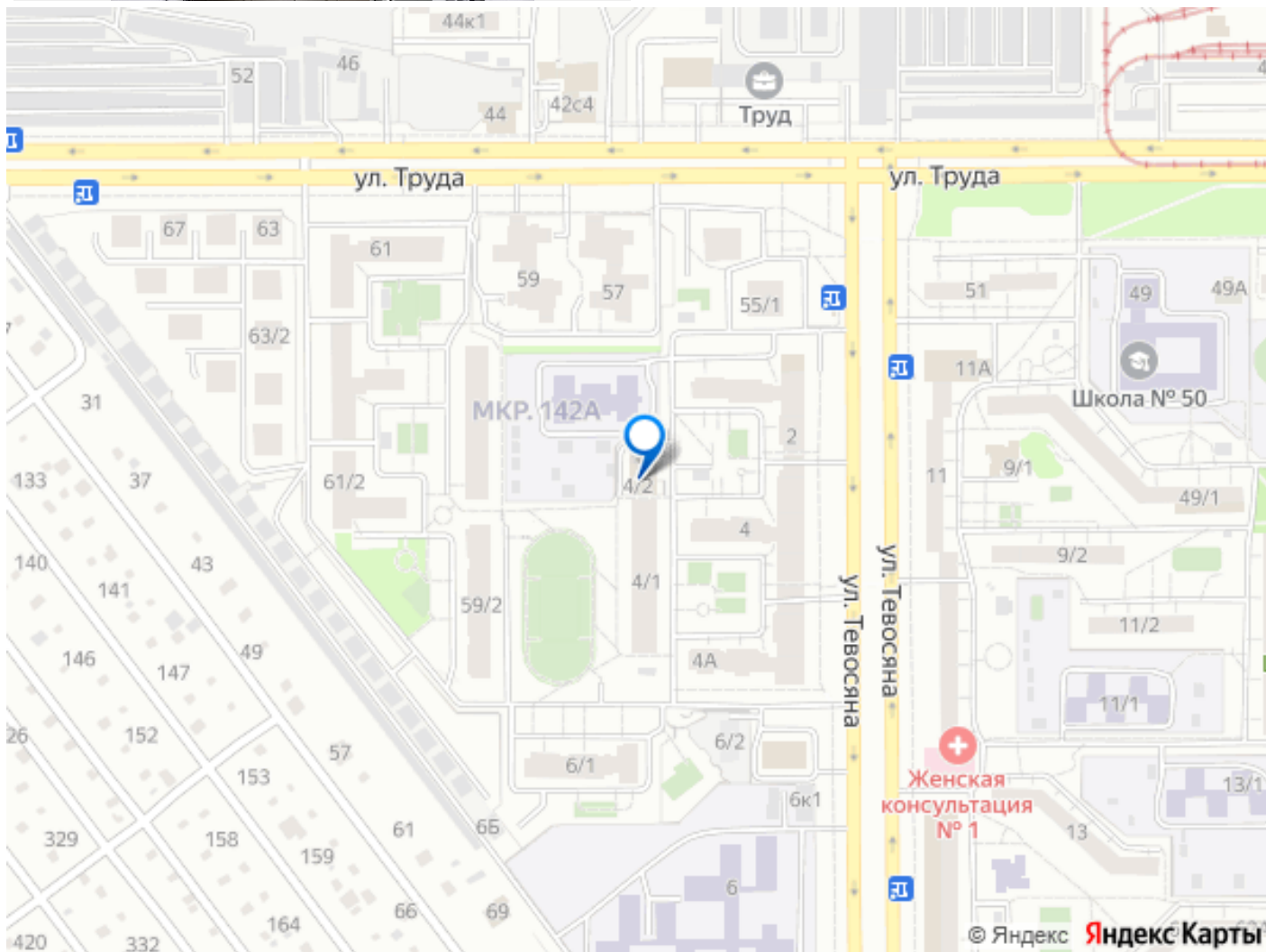
79150051780

для заметок



мастерские, творческие студии, хранение товара, фитнес-зал или тренировочные пространства. Отличный вариант для тех, кто ищет функциональное помещение с готовой инфраструктурой. Можно заезжать и начинать работу сразу.





Move.ru - вся недвижимость России