

Создано: 30.05.2024 в 02:16

Обновлено: 24.01.2026 в 23:36

Челябинская область, Челябинск,
Красная улица, 69

150 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Красная улица, 69

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

349.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам
помещение свободного назначения
площадью 349,3 м² находящегося в
цокольном этаже 5-ти этажного дома по
адресу: г. Челябинск, ул. Красная, д. 69

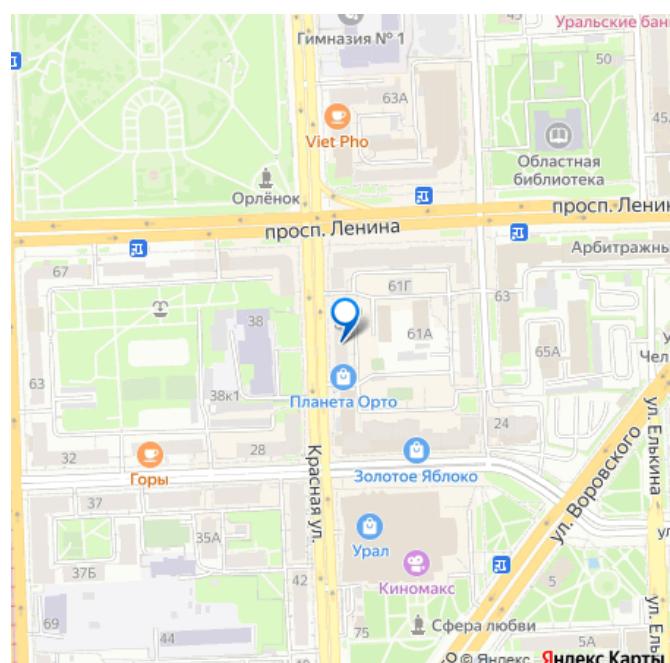
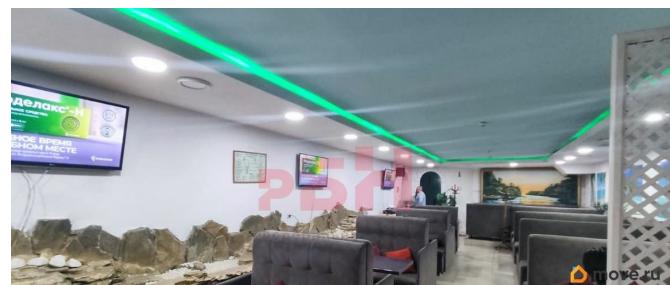
Основные характеристики и преимущества
помещения: - помещение в собственности,
все документы; - центр города; - отдельный
вход; - большой трафик с тротуара; - высокий
автомобильный трафик; - приточно-вытяжная
вентиляция ; - вытяжка на крышу здания; - на
первом этаже все помещения нежилые; - два

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9254082>
472

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79823008409

для заметок



смежных зала при входе по 89 кв.м. +
дополнительные помещения правильной
формы; - есть запасной выход со двора,
можно использовать под погрузку и
разгрузку; - 4 кондиционера; - пол
керамогранит, потолки под окраску с
элементами натяжного, стены под покраску; -
пожарная и охранная сигнализация; -
интернет, несколько провайдеров на выбор; -
водоснабжение, 4 санузла, центральное
отопление; - разрешённая мощность сети до
50 кВт, с возможностью увеличения ; - высота
потолка 3 м; - наличие парковки у
помещения; - есть возможность размещения
вывески над входом. Стоимость аренды
помещения в месяц 150 000уб. + к/у Регион
Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА
БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 44518111

