

Создано: 12.03.2026 в 04:18

Обновлено: 15.03.2026 в 04:20

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Чайковского, 58**

**174 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Чайковского, 58

Улица

[улица Чайковского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

347.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

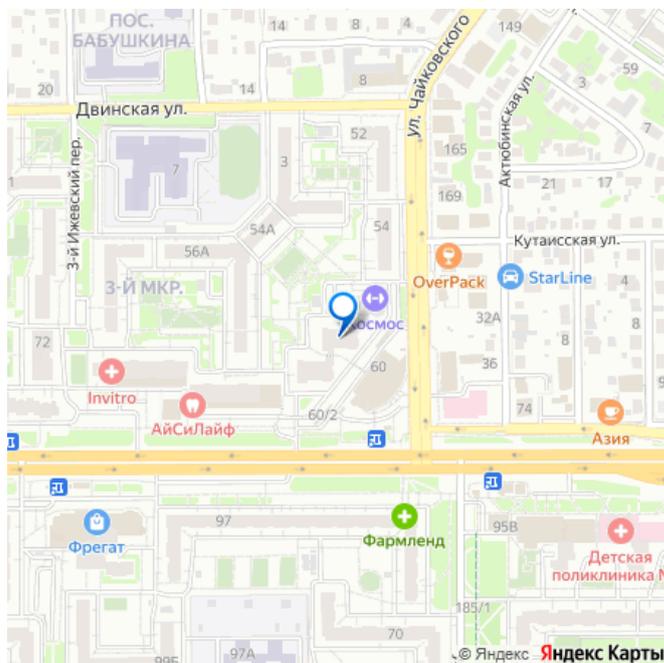
Сдается помещение свободного назначения на первом этаже современного жилого дома - 347,3 кв.м. Возможна аренда сразу 1 и 2 этажей (общая площадь 862,2 кв.м.) В настоящее время кабинеты в соответствии с планировкой, обсуждается изменение планировки. Вход отдельный, с улицы, свободный доступ круглосуточно. Перед домом парковка на 70 автомобилей, также возле ТРК Чайка и салона KARE еще 90 доступных мест. Подъезд к помещению свободный, возможен и с ул. Чайковского и ул. Бр Кашириных. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. До ТРК «Родник» 5

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291538009>

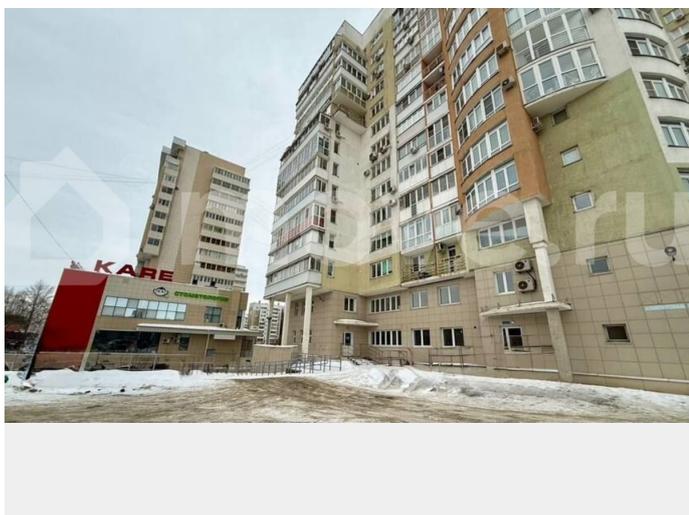
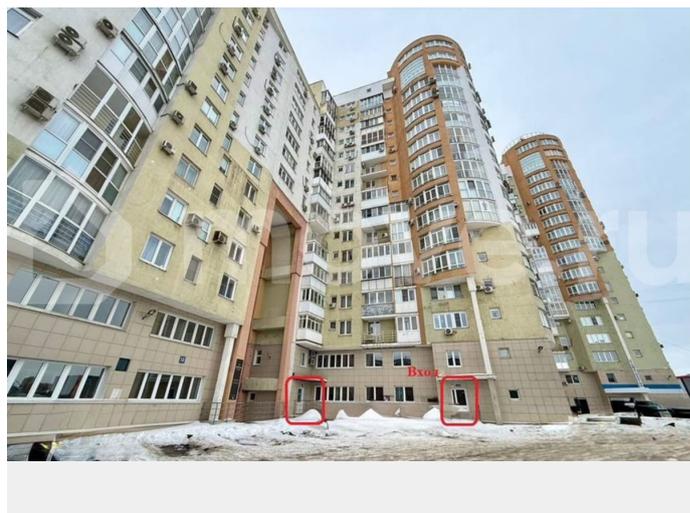
**Мария Шишкина, АН Партнёры**

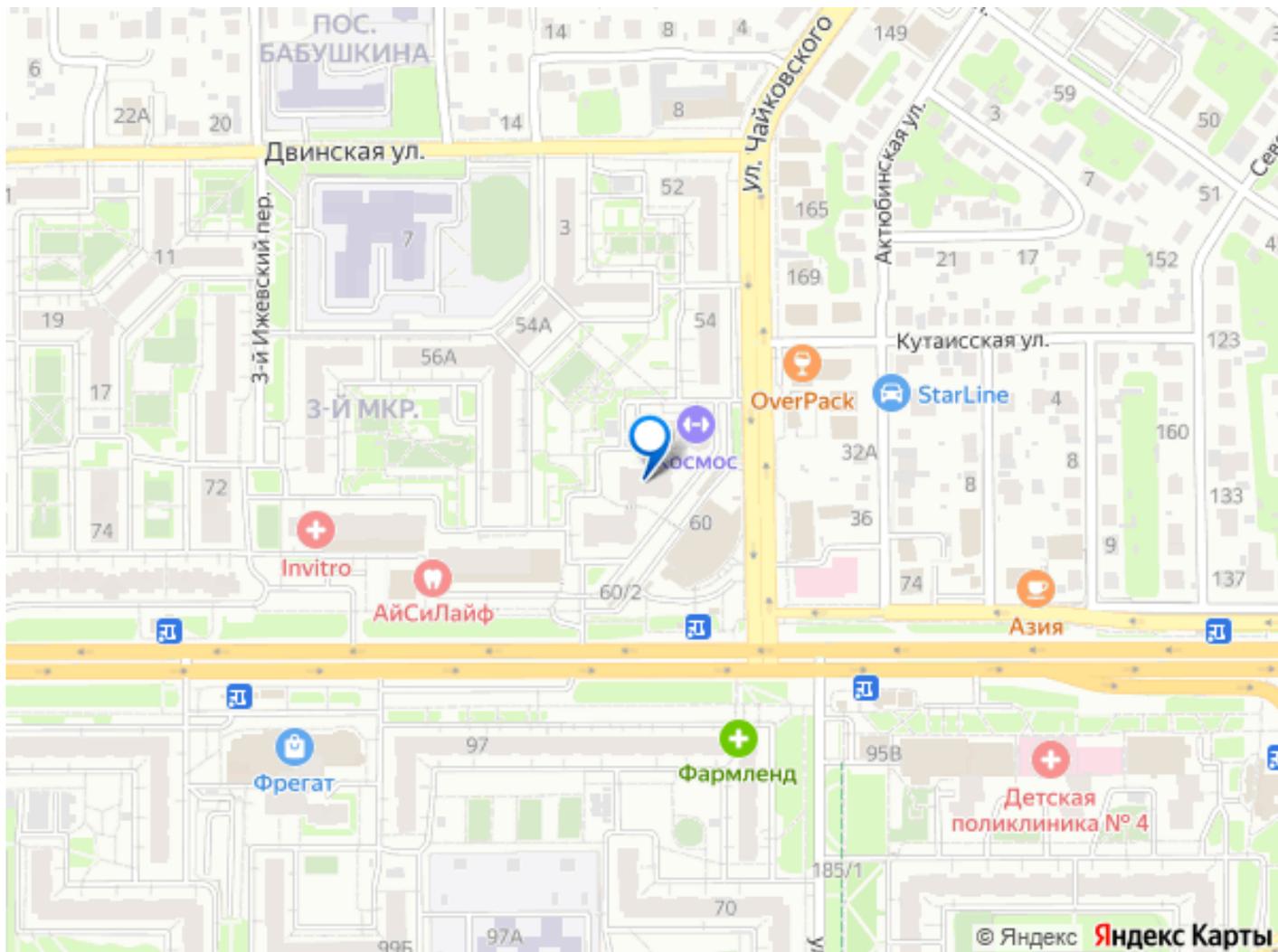
**89251234567**

для заметок



минут на авто (1,5 км). центра города - «Алое поле -10 минут (4 км), В 5-7 минутах новые жилые микрорайоны «Академ», «Тополиная аллея», «Ньютон», ЛА «Трактор» и др. улица Братьев Кашириных - высокий автомобильный и пешеходный трафик. В радиусе 500 метров жилые дома, магазины продуктового ритейла, автомобильной тематики, товаров народного потребления, Многофункциональный центр (МФЦ) и др.





Move.ru - вся недвижимость России