

🕒 Создано: 04.07.2025 в 12:42

Обновлено: 10.02.2026 в 18:28

**Челябинская область, Челябинск,  
Артиллерийская улица, 117**

**180 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Артиллерийская улица, 117

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

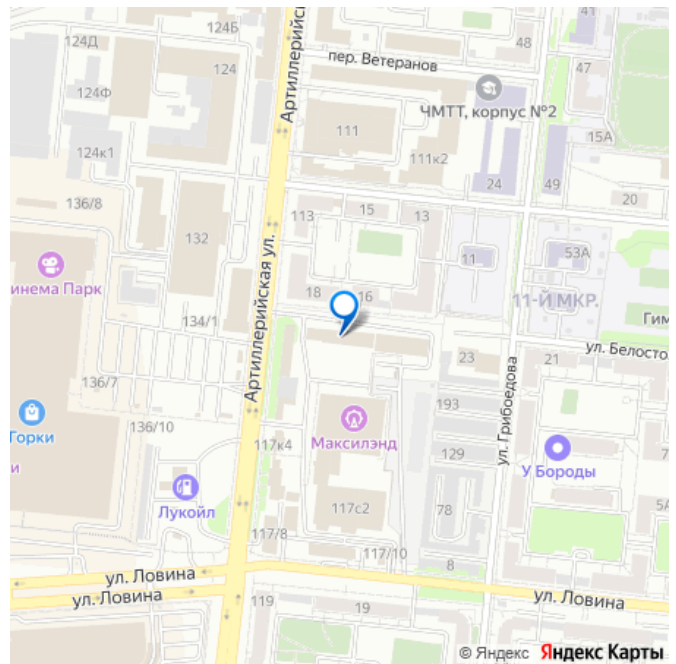
**Описание**

Арт. 109588288 \*\*Аренда коммерческой недвижимости\*\* Адрес Челябинск, ул. Артиллерийская 117 Площадь: 340 кв. м 2-й этаж, отдельный вход! Арендный платёж 180 000 руб Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно \*\*Описание:\*\* Высота потолков от 3м до 4,7м., отдельная входная группа, круглосуточный доступ, Помещение состоит из 4х больших комнат, пол выполнена стяжка, стены под покраску. - Отопление центральное, есть возможность подключения к вентиляции, электричество 25

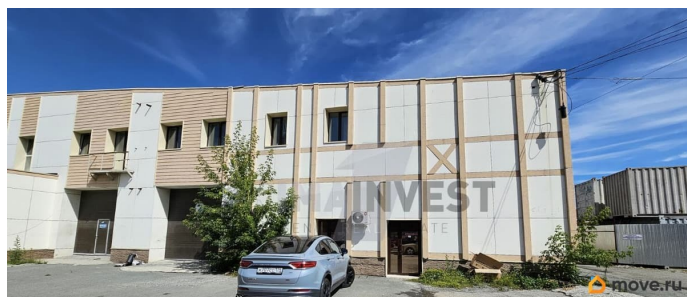
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289606221>

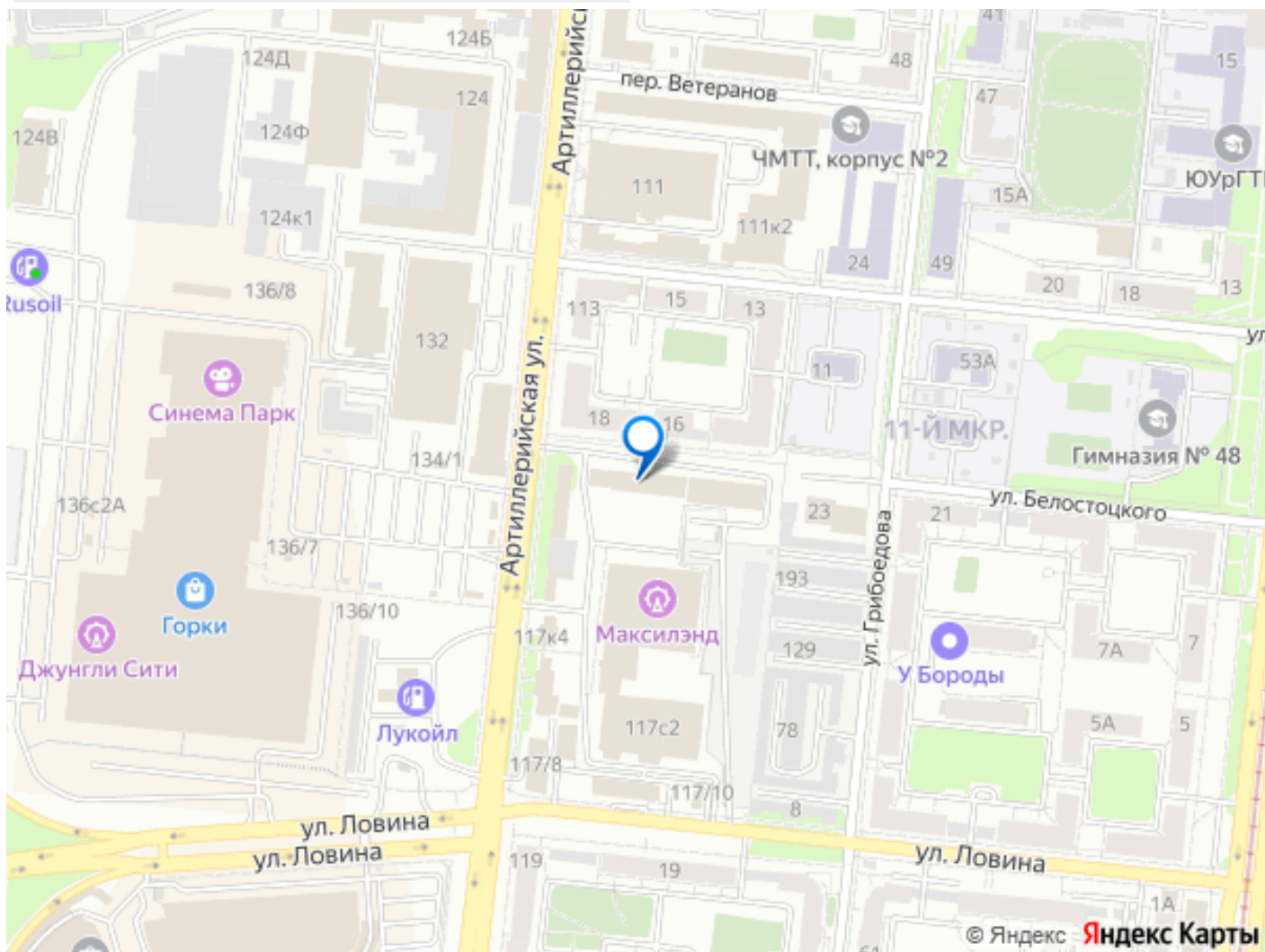
**Тимур Ковалев, Прима Инвест Владис**  
**79123083170**

для заметок



кВт, возможно увеличение - Парковка перед зданием, доступ 24/7 - Требуется залог за последний месяц аренды





Move.ru - вся недвижимость России