

Создано: 19.01.2026 в 11:52

Обновлено: 13.04.2026 в 18:23

**Челябинская область, Челябинск, улица
Сталеваров, 5**

180 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Сталеваров, 5

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

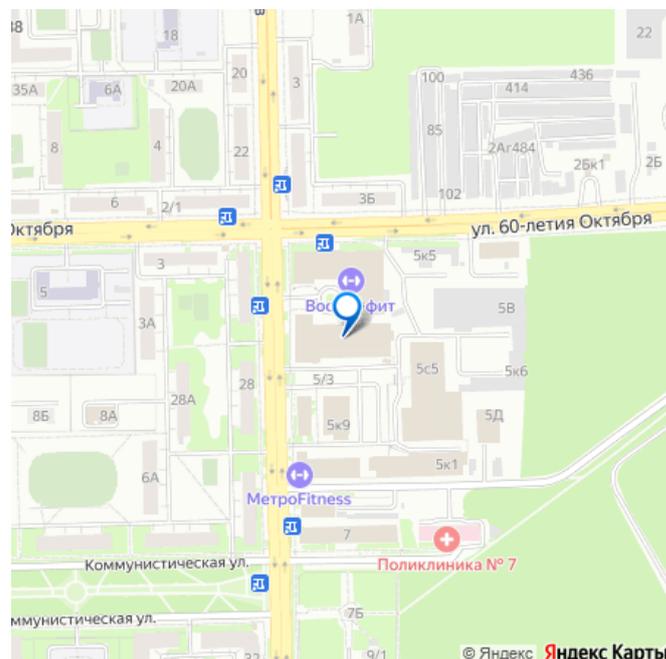
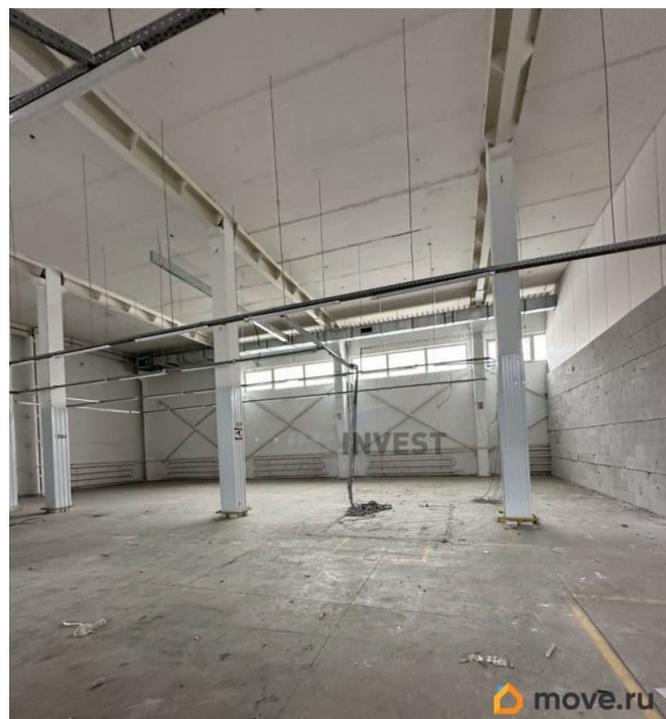
Описание

Арт. 128696182 Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 330 кв.м на 1 этаже торгового здания расположенного в центре Metallургического района. Объект идеально подходит для складской, торговой и производственной деятельности. Ранее использовалось под склад - магазин. Описание помещения: - 1 этаж: - Площадь: 330 кв.м - Высота потолка: 6 м - Полы: ровные, не пылящие - В помещении есть санузел Свободная планировка без лишних

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289738289>

**Олеся Никитина, Прима Инвест
79821011595**

для заметок



перегородок. Помещение очень светлое, много окон и дневного света.

Инфраструктура: - Отопление: от собственной газовой котельной -

Водоснабжение и водоотведение -

Электричество: мощность 20 кВт (возможно

увеличить). - Хорошая транспортная

доступность: возможность подъезда

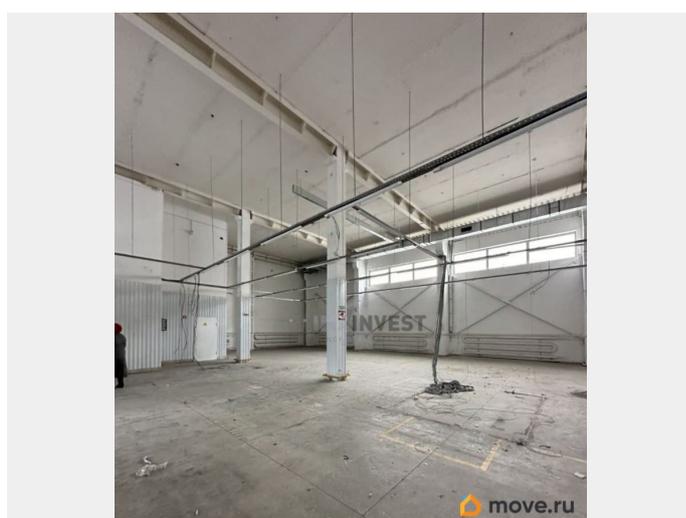
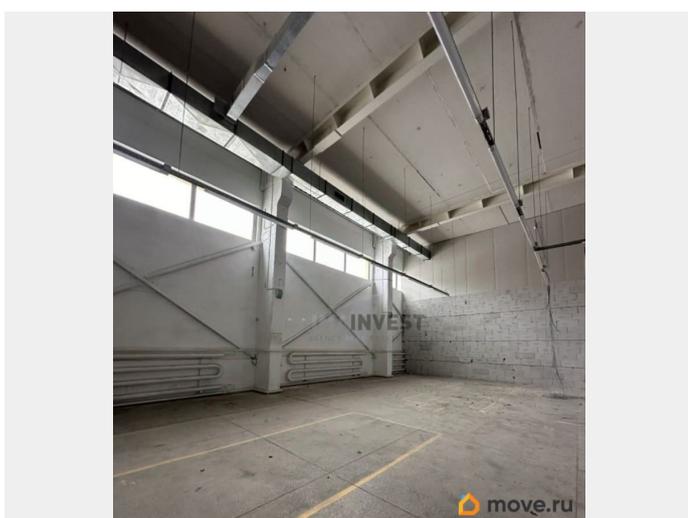
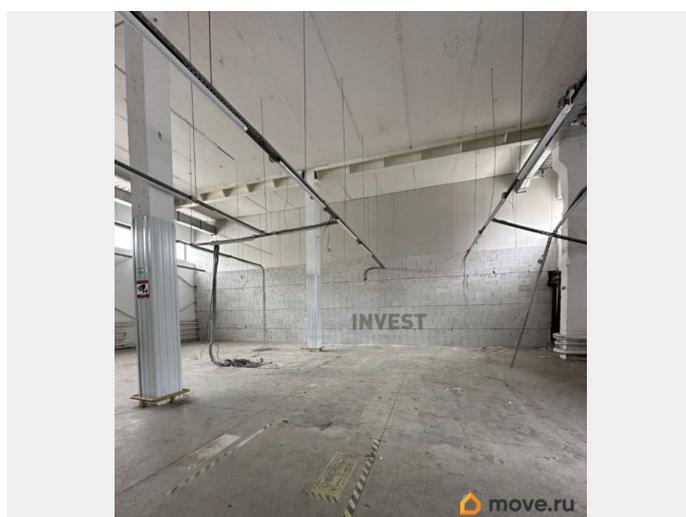
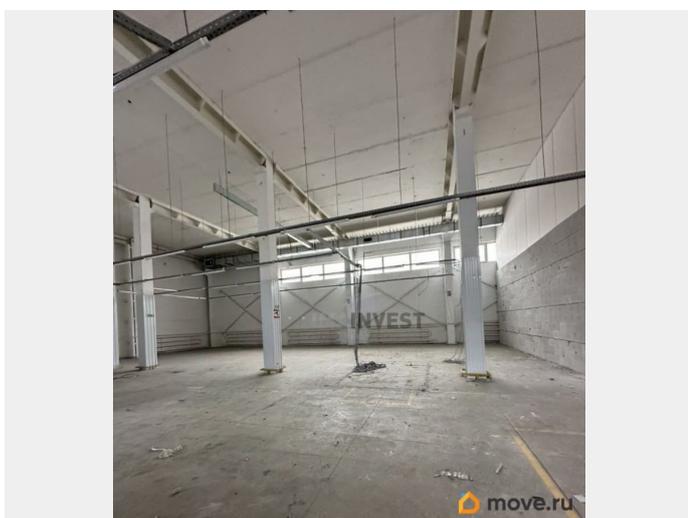
большегрузного и малотоннажного

транспорта, большая парковка. - Рядом

находятся остановки общественного

транспорта, что создаёт удобство для

персонала.



Постажный план
1 этаж



PRIMA INVEST
AGENCY REAL ESTATE

move.ru

