

Создано: 17.12.2025 в 15:33

Обновлено: 14.04.2026 в 13:32

**Челябинская область, Челябинск, улица
Дегтярева, 98**

35 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Дегтярева, 98

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Дегтярева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

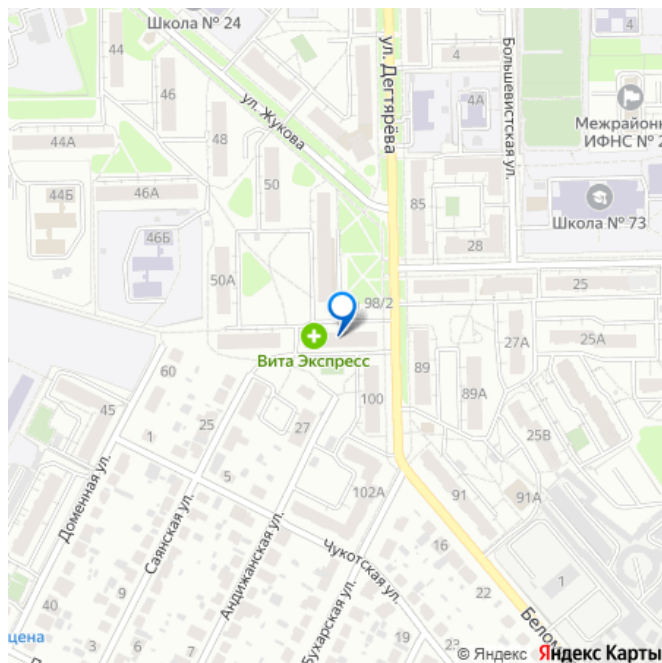
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам помещение свободного назначения, площадью 32 м² на первом этаже 5-ти этажного дома по адресу: г. Челябинск ул. Дегтярева, д. 98 Основные характеристики и преимущества помещения: - помещение в собственности, все документы; - удобное место расположения ; - отдельный вход с парковки; - большой пешеходный и автомобильный трафик; - вход в помещение расположен рядом с входом в Магнит - Косметик; - есть возможность использовать

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287492878>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**
79823008409

для заметок



проход из тамбура помещения в Магнит -
Косметик; - пожарная, охранная
сигнализация; - предусмотрен подъемник для
инвалидов; - светлое помещение, 2 окна; -
высота потолка 3,37 м; - водоснабжение,
санузел, отопление; - разрешенная мощность
до 4 кВт; - наличие большой парковки у
помещения. Подойдет под магазин, аптеку,
пункт выдачи интернет заказов, оказание
различных услуг. Стоимость аренды
помещения 35 000 рублей + к/у. Регион
Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА
БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 78097803

