

Создано: 15.11.2025 в 22:27

Обновлено: 15.11.2025 в 22:38

Челябинская область, Катав-Ивановский район, Катав-Ивановск, Красноармейская улица, 68

9 567 ₽

Челябинская область, Катав-Ивановский район, Катав-Ивановск, Красноармейская улица, 68

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 10  
Нежилое помещение, площадью 32,8 кв.м.,  
кадастровый номер: 74:10:0422008:1140,  
реестровый номер: П13740008276, по адресу:  
Челябинская область, район Катав-Ивановский, г.Катав-Ивановск,  
ул.Красноармейская, д.68, помещение 7/а.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286621843>

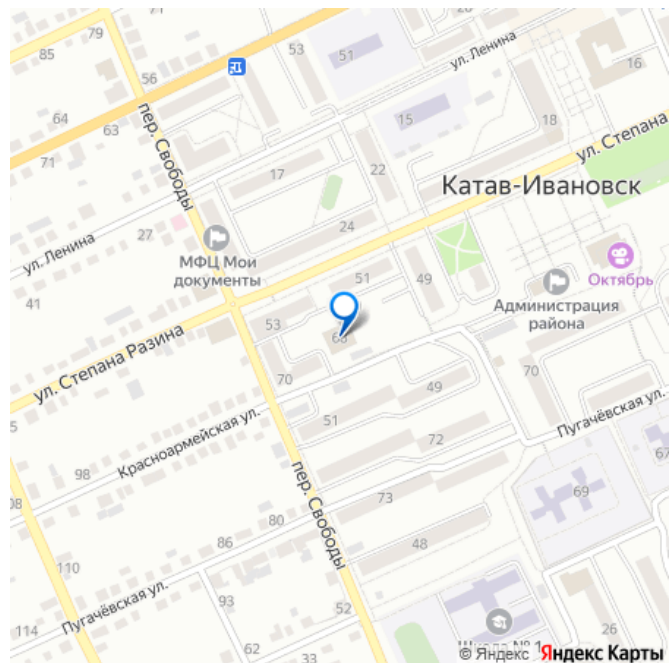
Агент

79821011587

для заметок

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о зарегистрированных правах			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
(18.09.2025г. № КУВБ-001/2025-176400070)			
Кадастровый номер: 74:10:0422008:1140			
1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Российская Федерация
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	1.1.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 74:10:0422008:1140-74/123/2021-1 16.11.2021 08:51:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимости в силу иного закона третьими лицами	3.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
6	Документ участия в долевом строительстве	не зарегистрировано	
7	Выявление в судебном порядке права требования	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют	
10	Сведения о наличии решения об оплате объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
11	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	данные отсутствуют	
12	Правоустанавливающие и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

move.ru



Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.09.2025г. № КУВН-001/2025-176490070	74.10.0422008-1140		
Кадастровый номер:	74.10.0422008-1140		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных: делового лица:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74.10.0422008-1140-74.123-2021-1 16.11.2021 08:55:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, право безвозмездного в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
5	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
7	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных: делового лица:		данные отсутствуют
9	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		отсутствуют
12	Приморечия и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.09.2025г. № КУВН-001/2025-176490070	74.10.0422008-1140		
Кадастровый номер:	74.10.0422008-1140		
Помещ. этажа (этажей):	2		
Масштаб 1:200			



Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.09.2025г. № КУВН-001/2025-176490070	74.10.0422008-1140		
Кадастровый номер:	74.10.0422008-1140		
Сведения о кадастровом намерении:	Данное намерение не зарегистрировано		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) признанию жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	Данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального назначения, жилого фонда, к жилым помещениям нежилого дома, жилого помещения или нежилого дома коммунального назначения:	Данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 9: Сведения о месте (местах) размещения отсутствуют.		
Получатель выписки:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ		

Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 18.09.2025, поступившего на рассмотрение 18.09.2025, сообщаем, что согласно выписки Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.09.2025г. № КУВН-001/2025-176490070	74.10.0422008-1140		
Кадастровый номер:	74.10.0422008-1140		
Кадастровый номер:	74.10.0422008-1140		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Челябинская область, район Катав-Ивановский, город Катав-Ивановск, улица Красноармейская, дом 66, помещение №7/а		
Площадь:	32,8		
Назначение:	Нежилое		
Назначение:	Машино-место		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	755622,13		
Кадастровый номер иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	74.10.0422008-71		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	74.10.0422008-787		
Кадастровые номера объектов недвижимости, в которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		

