

Создано: 06.02.2026 в 22:33  
Обновлено: 06.02.2026 в 22:49

Челябинская область, Челябинск, улица  
Братьев Кашириных, 110

21 746 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,  
110

Округ

Челябинск, Калининский район

Улица

улица Братьев Кашириных

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 2  
Нежилое помещение, площадью 32,7 кв.м.,  
кадастровый номер: 74:36:0602004:4157,  
реестровый номер: П13740011547, по адресу:  
Челябинская область, г Челябинск, ул.  
Братьев Кашириных, д. 110, пом.  
Радиоподстанции.

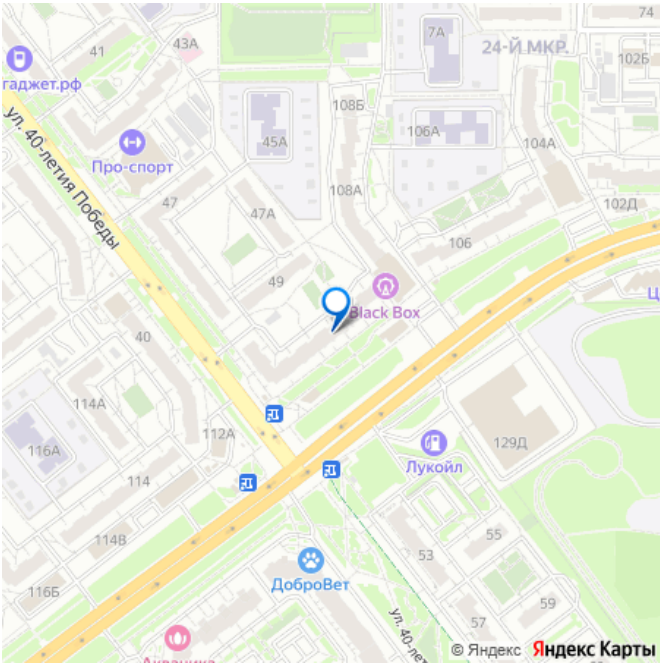
https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289152  
773

Агент

79821011587

для заметок

Филиал публично-правовой компании "Торгариум" по Челябинской области полное наименование: филиал ООО "Торгариум" Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 23.10.2025, поступившего на рассмотрение 23.10.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			
Помещение вид объекта недвижимости		Лист 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1, 2	Всего листов раздела 2
Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 2	Всего листов выписки 3
23.10.2025г. № КУВН-001/2025-195809999		74:36:0602004:4157	
Кадастровый номер:		74:36:0602004	
Исторический кадастровый номер:		10.12.2011	
Дата присвоения кадастрового номера:		10.12.2011	
Решение присвоения государственного учетного номера:		Идентификационный номер 34760	
Местоположение:		Челябинская область, г Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 110, пом. Радиоподстанции	
Помещение:		13.7	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Радиоподстанция	
Помещение, в котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 10	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		111507.44	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		74:36:0602004:240	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Помещение, в котором расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	



На основании запроса от 23.10.2025, поступившего на рассмотрение 23.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
23.10.2025; № КУБН-001/2025-195809999	74.36.0602004.4157		
Кадастровый номер:	74.36.0602004		
Номер кадастрового квартала:	10.12.2011		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 34760		
Объект недвижимости:	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 110, пом. Разнокопаний		
Планировка:	327		
Планировка:	Повышение		
Планировка:	Разнокопаний		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 10		
Площадь жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1315367.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	74.36.0602004.240		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Иные разрешенные использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		



Сведения о характеристиках объекта недвижимости



Раздел 2 Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
23.10.2025; № КУБН-001/2025-195809999	74.36.0602004.4157		
Кадастровый номер:	74.36.0602004.4157		
1	Привлечение (правообладателя):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74.36.0602004.4157-74.108/2025-1 22.05.2025 (03.1.01)
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договор участия в долевой собственности:		не зарегистрировано
6	Выданные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Привлечение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
23.10.2025; № КУБН-001/2025-195809999	74.36.0602004.4157		
Кадастровый номер:	74.36.0602004.4157		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилищу помещением частного дома социального использования или частного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 8 - Планирование помещения, машино-места на этаже (планы этажа): 9 - Сведения о шесте (шестах) помещения, отсутствуют		
Получатель выписки:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ		

