

Создано: 06.02.2026 в 22:33

Обновлено: 06.02.2026 в 22:49

**Челябинская область, Челябинск, улица
Братьев Кашириных, 110****21 746 ₽**Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,
110

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

32.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

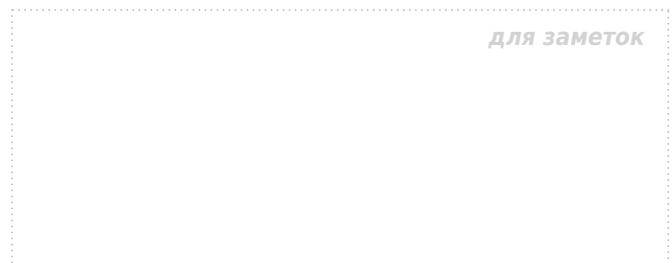
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 2
Нежилое помещение, площадью 32,7 кв.м.,
кадастровый номер: 74:36:0602004:4157,
реестровый номер: П13740011547, по адресу:
Челябинская область, г Челябинск, ул.
Братьев Кашириных, д. 110, пом.
Радиоподстанции.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289152>
773**Агент****79821011587**

для заметок



Физика публично-правовой компании "Роскачество" по Челябинской области

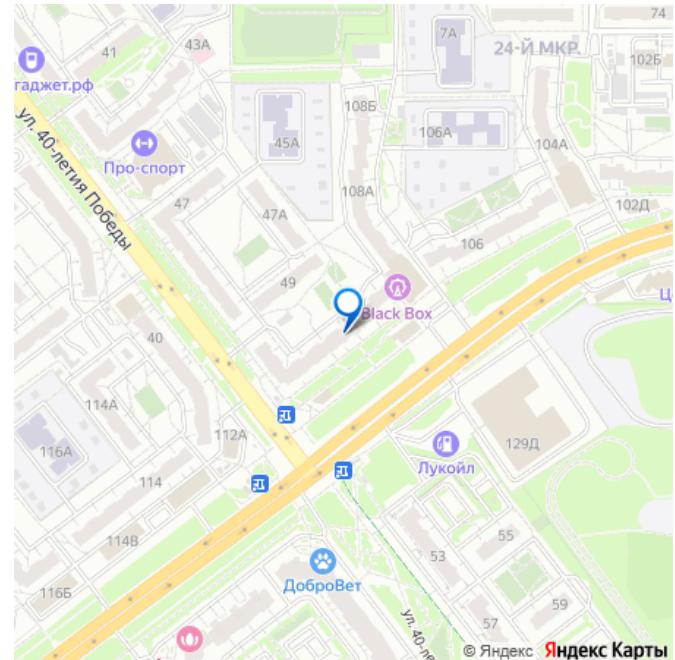
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.10.2025, поступившего на рассмотрение 23.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздел 1	Всего листов раздела 1,2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
23.10.2025 № КУВН-001/2025-195890999			
Кадастровый номер:	74:36:0602004:4157		
Площадь земельного участка:	74:36:0602004		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 34760		
Местоположение:	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 110, дом. Радиоподстанции		
Площадь:	32.7		
Наименование:	Нежилое		
Наименование:	Радиоподстанция		
Номер, или этаж, на котором расположено помещение, машинное место:	Этаж № 10		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	131587.64		
Кадастровые номера объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:36:0602004:240		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образованы объекты недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав земельного участка, на котором он расположен:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о разрешенном использовании:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		

move.ru



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Помещение		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздел 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов 2	Всего листов выпуск. 3
23.10.2025	№ АКНУД-001/2025-195890999		
Городской	74.36.0602004.4157		
Информация о кадастровом квартале	74.36.0602004		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 34760		
Местоположение:	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Бричев Каширских, д. 110, пом. Радиоподстанции		
Номер земельного участка:	13.2		
Наименование:	Нежилое		
Наименование:	Радиоподстанция		
Номер, тип узла, на котором расположено помещение, машинно-	Этаж № 10		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1315367.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено помещение:	74.36.0602004.240		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образованы объекты недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии объекта недвижимости в составе единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о починке объекта недвижимости в реестре объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		



Газета «Комсомольская правда» №95 (выходит ежедневно) 08.05.1992

Лист 2

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздел 1	Всего листов раздела 1 : 2	Всего разделов : 2	Всего листов выпуск: 3
23.10.2025; № КУНН-001/2025-195930999			
Кадастровый номер:	74:36:060/2004:4157		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (и/или) о признании аварийным и подлежащим сносу, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду других помещений специализированного жилищного фонда, а также о предоставлении такого жилого помещения или наемщем дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус: вид объекта недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "входящие, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для наполнения разделов 8 - План расположения помещения, машино-места на участке (план участка); 9 - Сведения о части (частях) помещения: отсутствуют.		
Получатель выписки:	ФЕДЕРАЛЬНЫЙ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Справки о правопрочтении и титуле

Сведения о зарегистрированных правах

Номенклатура вид объекта недвижимости			
Лист № 1 из раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выпущен: 3
23.10.2025г. № КУНВ-001-2025-195890999			
Кадастровый номер:	74.36.060/004-4157		
1. Правоохранный орган (правообладатель):	1.1. Российская Федерация		
Сведения о комиксности предоставления третьим лицам присвоенных данных физического лица:	1.1.1. данные отсутствуют		
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1. Собственник: 74-36-060/004-4157-74/108/2025-1 22.05.2025 10.13.01		
3. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки с правом на правоохранимый в силу соглашения ресурса лица, другие:	3.1. данные отсутствуют		
4. Отграничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6. Заявление в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7. Сведения о предоставлении третьим лицам присвоенных данных физического лица:	данные отсутствуют		
8. Сведения о выражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
9. Сведения о правах на правоохранимый объект недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10. Сведения о невозможности государственной регистрации права из-за отсутствия представителя:	данные отсутствуют		
11. Примечание к сведениям о правоохранимых, но не зарегистрированных правоах:	отсутствует		



