

Создано: 15.11.2025 в 22:35

Обновлено: 04.12.2025 в 00:49

Челябинская область, Златоуст, улица
Тургенева, 5А

6 013 ₽

Челябинская область, Златоуст, улица Тургенева, 5А

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

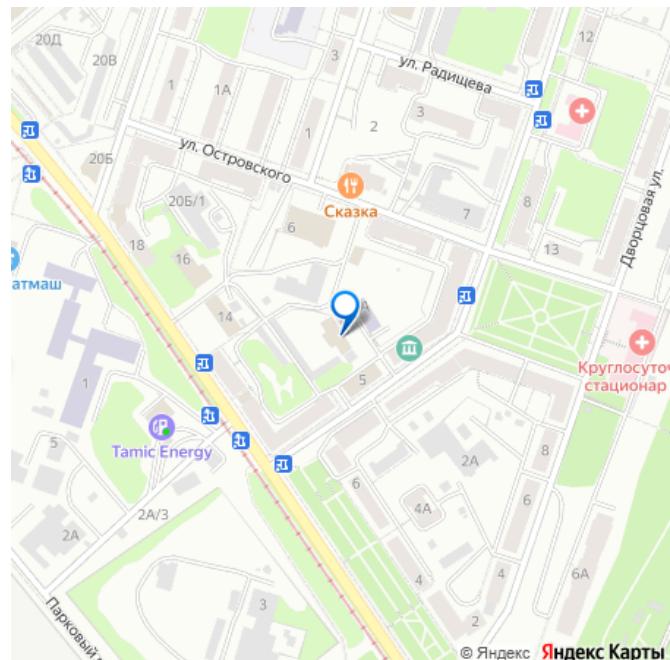
Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 3
Нежилое помещение, площадью 32,50 кв.м.,
кадастровый номер: 74:25:0308205:1455,
реестровый номер: П13740008249, по адресу:
Челябинская область, г.Златоуст, ул. им.И.С.
Тургенева, д. 5А, пом.4.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286621>
841

Агент

79821011587

для заметок





| | |
|--|---|
| недвижимости | |
| Номер, тип этажа (этажей), на котором расположено помещение (которых) | 1 - Этаж |
| Номер, на котором расположено помещение | - |
| Обозначение (номер) помещения, машино-места на этажном плане | пом4 |
| Адрес объекта недвижимости | - |
| Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре | - |
| Местоположение объекта недвижимости | Российская Федерация, Челябинская обл., Златоуст г, им И.С.Тургенева ул д. 5-а, пом.4 |
| Дополнение местоположения объекта недвижимости | - |
| Назначение объекта недвижимости | нежилое |
| Проектуемое назначение объекта незавершенного строительства | - |
| Наименование объекта недвижимости | пом4 |
| Количество этажей объекта недвижимости | - |
| в том числе подземных | - |
| Материалы и конструкции здания | move.ru |

Раздел 8 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| | | | |
|-------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздел 8 | Всего листов раздела 8: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|-------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

10.09.2025г. № КУВИ-001/2025-172401533
Кадастровый номер: 74:25:0308205:1455
Номер этажа (этажей): 1

Масштаб 1:200 move.ru

Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|-------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 2 раздел 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|-------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

10.09.2025г. № КУВИ-001/2025-172401533
Кадастровый номер: 74:25:0308205:1455

Сведения о кадастровом инженере:
Физики Виталий Викентьевич, СНИЛС 07046403967, договор на выполнение кадастровых работ от 28.06.2021 № 72, дата завершения кадастровых работ: 21.12.2021
данные отсутствуют

Сведения о приватизации многоквартирного дома аварийным и ветхим состоянием и (или) о приватизации жилых помещений, в том числе жилых помещений, выделенных для приватизации:
данные отсутствуют

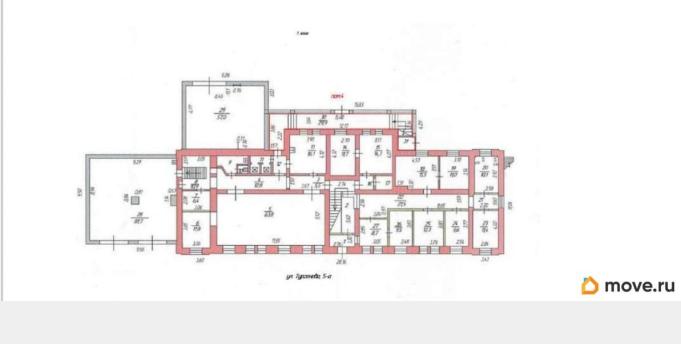
Сведения о внесении жилого помещения в определенный реестр жилых помещений специализированного агентства по управлению имуществом социального назначения или наименованного дома коммерческого использования:
данные отсутствуют

Статус записей об объекте недвижимости:
Сведения о праве собственности на объект недвижимости имеают статус "актуальные"
Сведения, необходимые для заполнения раздела 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.

Особые отметки:
Федеральное Агентство по управлению государственным имуществом

Получатель выписки:

move.ru



Филиал публично-правовой компании "Роснедострой" по Челябинской области
выдавший выписку из реестра

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.09.2025, поступившего на рассмотрение 10.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

| | | | |
|-------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздел 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|-------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

10.09.2025г. № КУВИ-001/2025-172401533
Кадастровый номер: 74:25:0308205:1455
Номер кадастрового квартала: 74:25:0308205
Дата присвоения кадастрового номера: 23.12.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:
данные отсутствуют

Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улица им И.С. Тургенева, дом 5-а, помещение 4

Площадь: 32.5

Назначение: Нежилое

Наименование: пом4

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1

Вид жилого помещения:
данные отсутствуют

Кадастровая стоимость, руб.: 347714.9

Адреса расположения объектов недвижимости, в пределах которых расположены объекты недвижимости:

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образованы объекты недвижимости:
данные отсутствуют

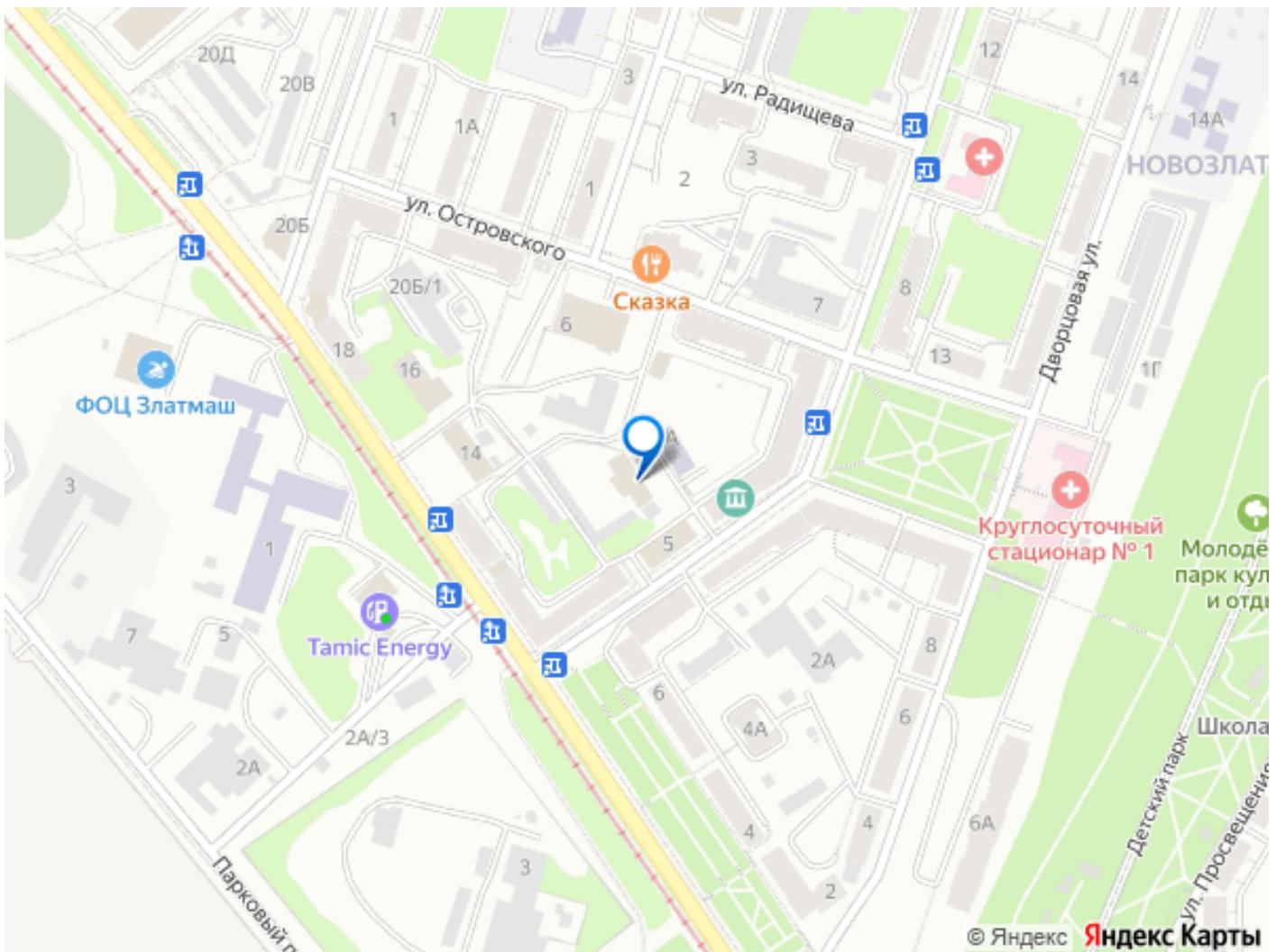
Сведения о наличии объектов недвижимости в составе единого здания как имущественного комплекса:
данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого здания как имущественного комплекса:
данные отсутствуют

Виды разрешенного использования:
данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:
данные отсутствуют

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России