

🕒 Создано: 27.01.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:02

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Комарова, 116**

**72 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 116

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

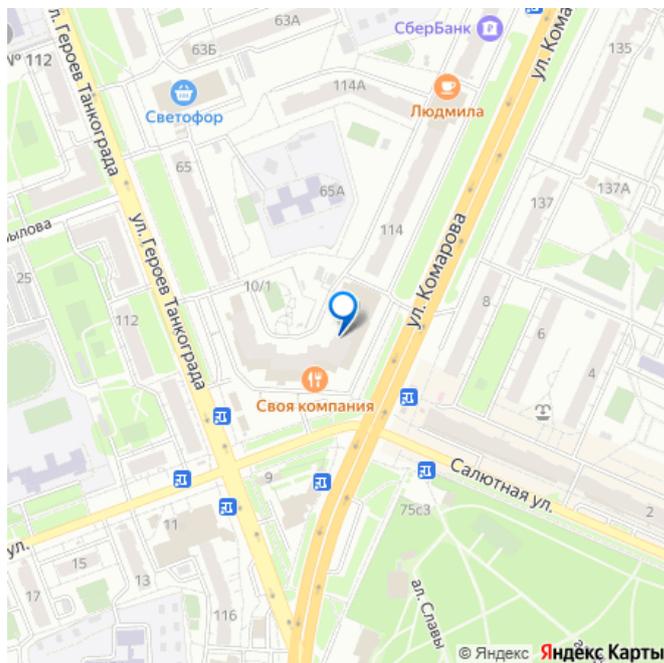
Топовая локация на главном перекрестке ЧТЗ с мощным трафиком! Сдаем торговую площадь на 1-й линии в окружении крупнейших сетей: Монетка, ДНС, Мавт и др. Огромный пешеходный и автомобильный поток обеспечит вам стабильную выручку с первого дня без вложений в рекламу. Готовый ремонт сэкономит время на запуск. Соседи в здании парикмахерская Чيو-Чию, Таврия, Живика, Мавт, 585 золото, ресторан Своя компания, Апрель, Стоматология, Монетка, Косулинская пивоварня, Теле2, ДНС,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288454833>

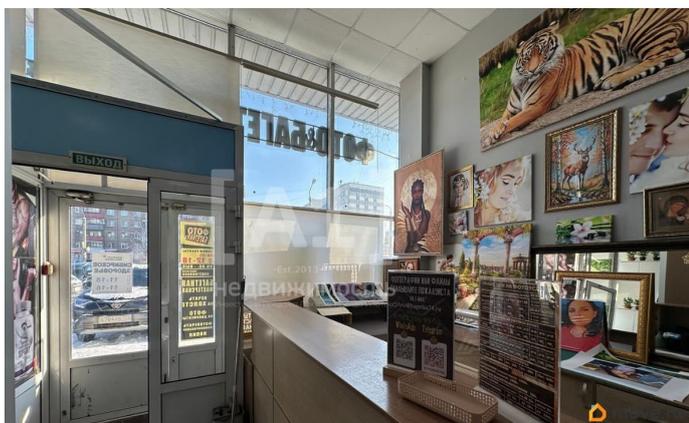
**Елена Елена, А1 Недвижимость**

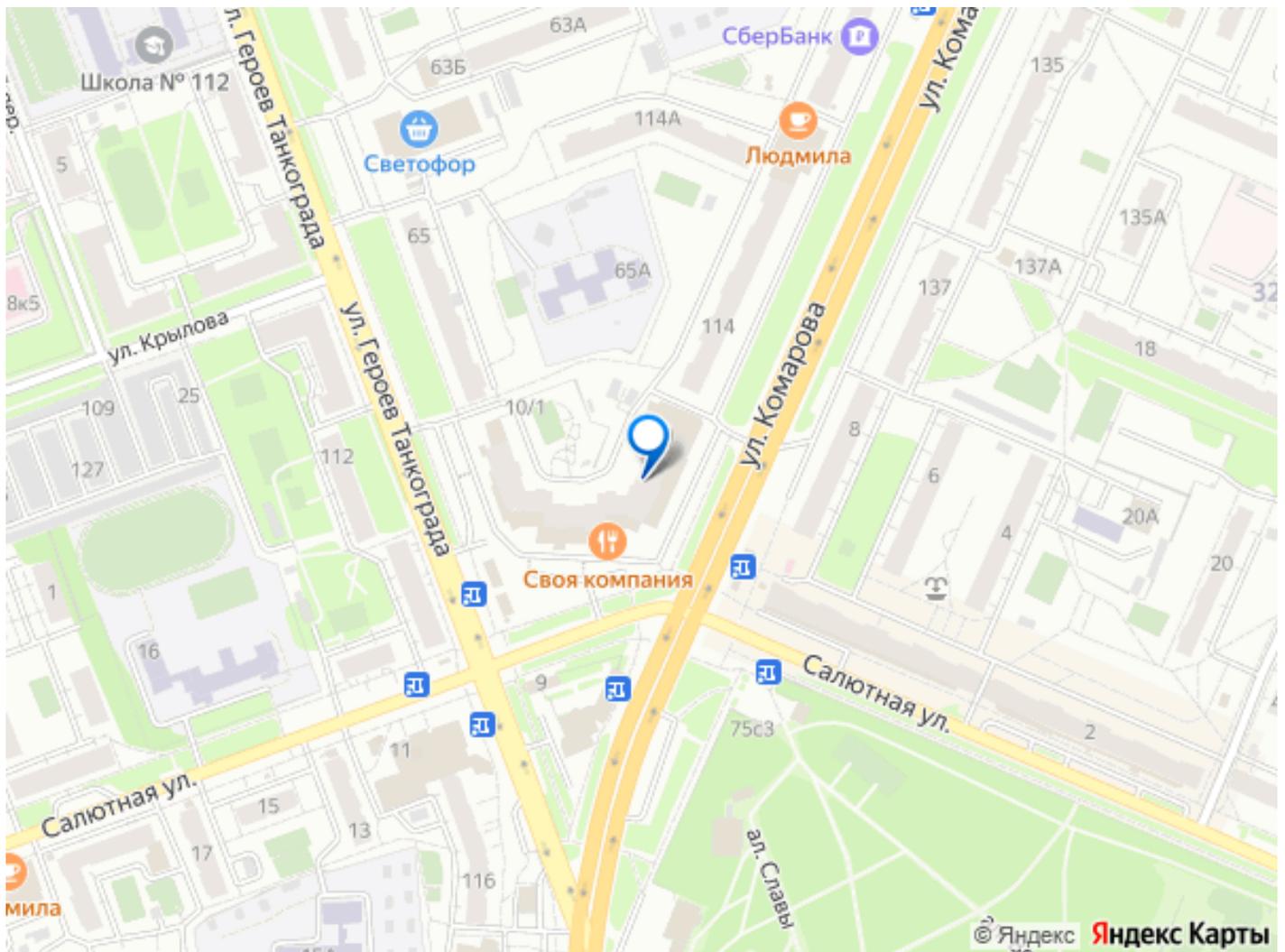
**79823008100**

для заметок



Стольник, Fixprice, КБ, Озон обеспечат невероятный пеший трафик. Предоставляем арендные каникулы, объект доступен к заезду сегодня. Возможен разумный торг по ставке. Позвоните нам сегодня, чтобы успеть занять лучшее место в районе! Торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России