

Создано: 01.04.2026 в 11:41

Обновлено: 03.04.2026 в 11:12

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Энгельса, 44Г**

**228 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 44Г

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

305 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение свободного назначения. Первый этаж. Первая линия ул. Энгельса и ул. Курчатова. Вход с ул. Энгельса. С фасада рекламные возможности. Наличие кондиционеров. Два парковочных места на закрытой территории при домовой парковки. Удобная транспортная инфраструктура. Не дорогие коммунальные расходы. Свет и вода по счетчикам. Общая площадь помещения 305 кв.м. В помещении чисто. Удалено от проезжей части. Фасады после ремонта. Высота потолков 3 м. Есть кухня.

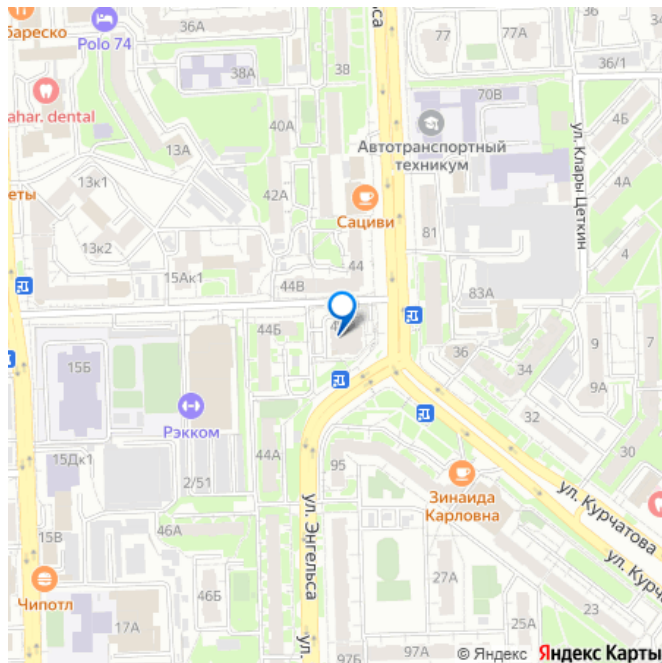
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293131783>

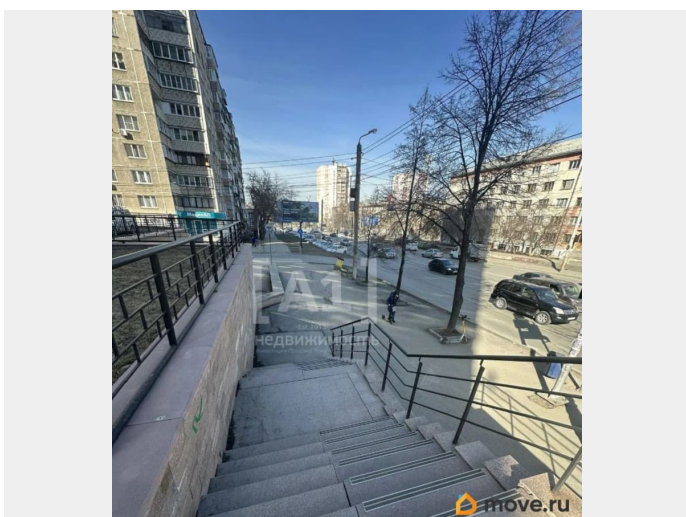
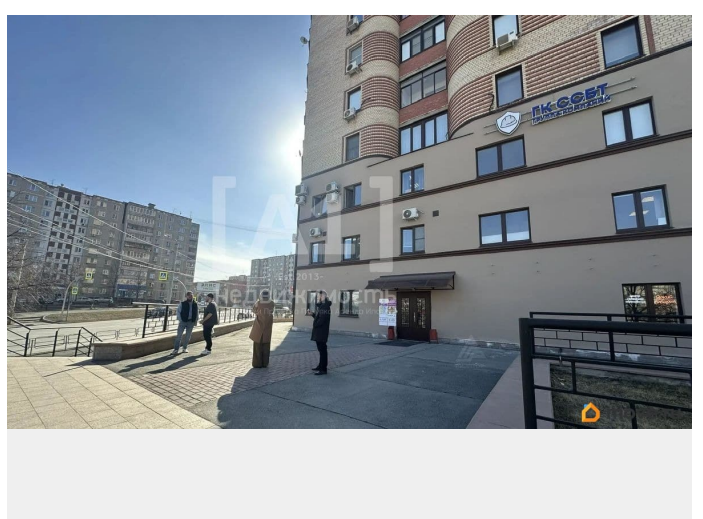
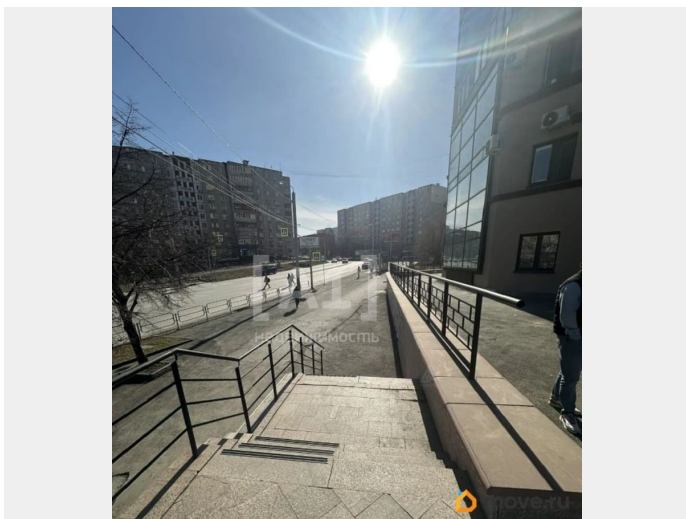
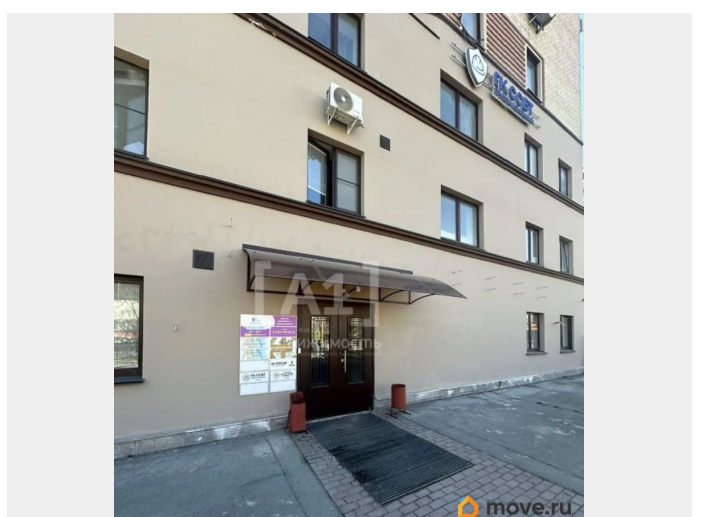
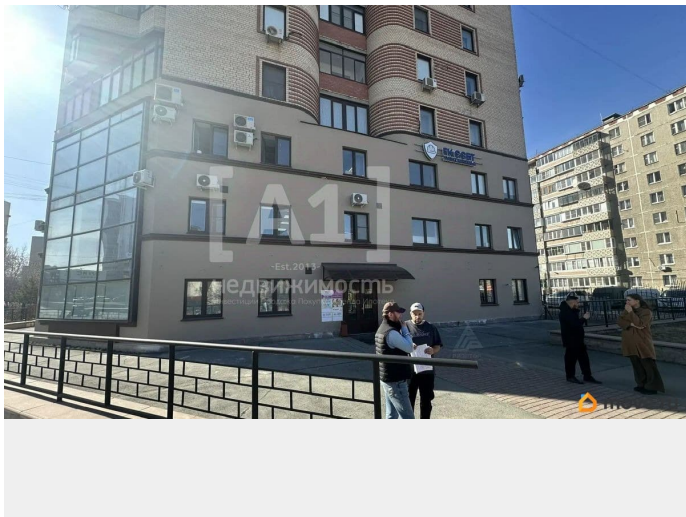
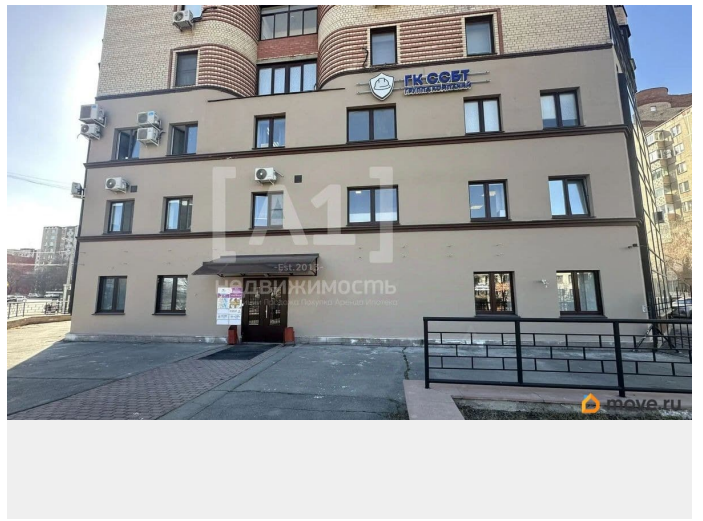
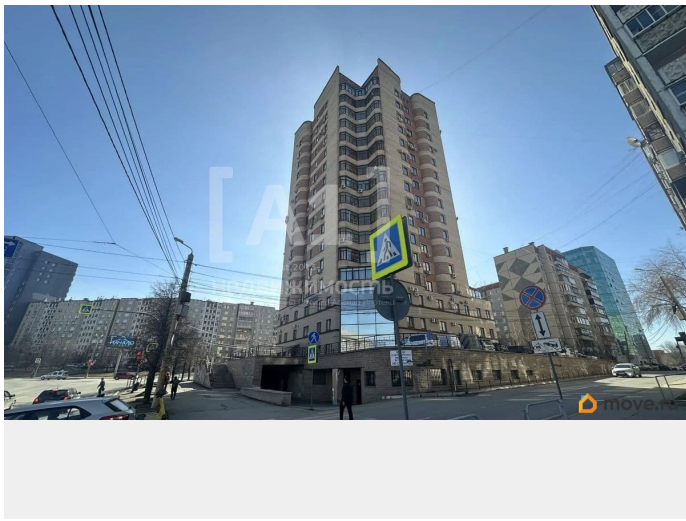
**Станислав Станислав, А1**

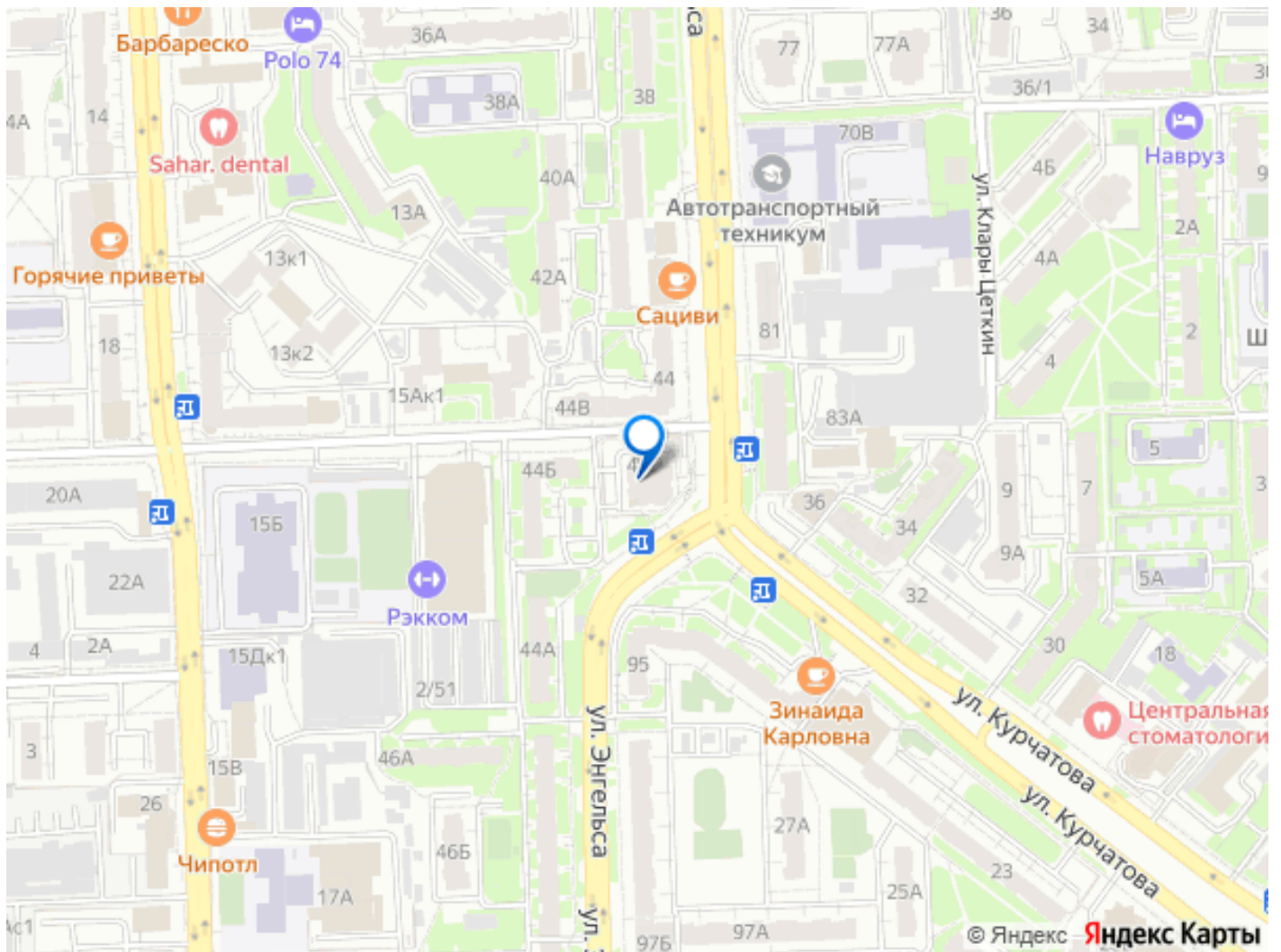
**Недвижимость**

**79823009844**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России