

Создано: 20.01.2026 в 14:17

Обновлено: 20.01.2026 в 13:45

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 13

300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 13

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²



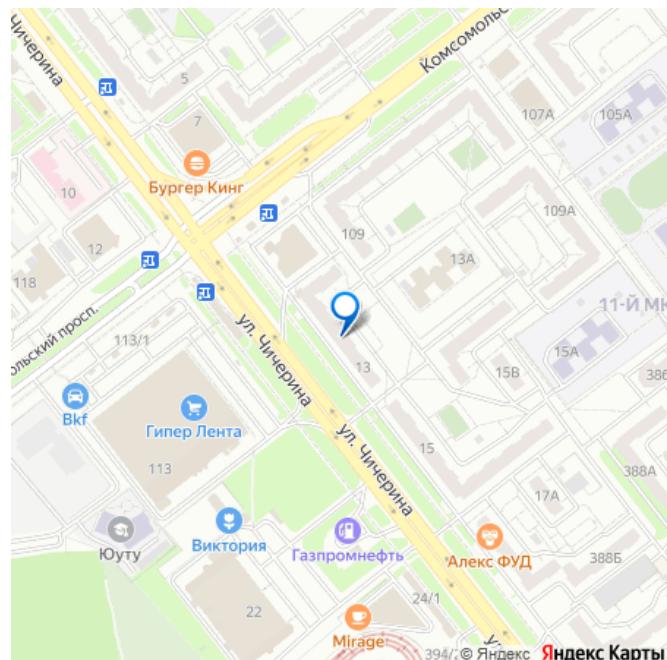
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение (от 100 до 1000 м²), первая линия. Высокие потолки. Большие витражные окна, с широкими рекламными возможностями. По техническим характеристикам подходит под продуктовый ритейл, магазины федеральной торговой сети, фермерский рынок, магазин электроники и др. Свободны 2, 3 этажи.

Преимущества объекта: Первая линия.

Высокие потолки. Парковка. Рекламные возможности фасада. Технические характеристики: Тип: Отдельно стоящее

здание Этаж: 2-4 Площадь 2 этаж: 982 кв.м.
Площадь 3 этаж: 982 кв.м. Площадь 4 этаж:
300 кв.м. Входные группы: 2 Зона погрузки-
разгрузки: есть Электрическая мощность: 30
кВт Коммуникации: центральные Высота
потолков: 4 м Свободная планировка
Просторная подземная парковка и наземная
вокруг здания Эскалаторы, лифт, лестницы
Витражное остекление Второй и третий этаж
полностью свободны, площадь этажа 982 м²
Возможна аренда от 100м² и больше.
Стоимость от 800 до 1200 руб м². (цена
зависит от этажа и метраже арендуемой
площади). Заинтересовало? Звоните! Арт.
80254478

