

🕒 Создано: 20.01.2026 в 14:17

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:07

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Чичерина, 13**

**300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 13

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

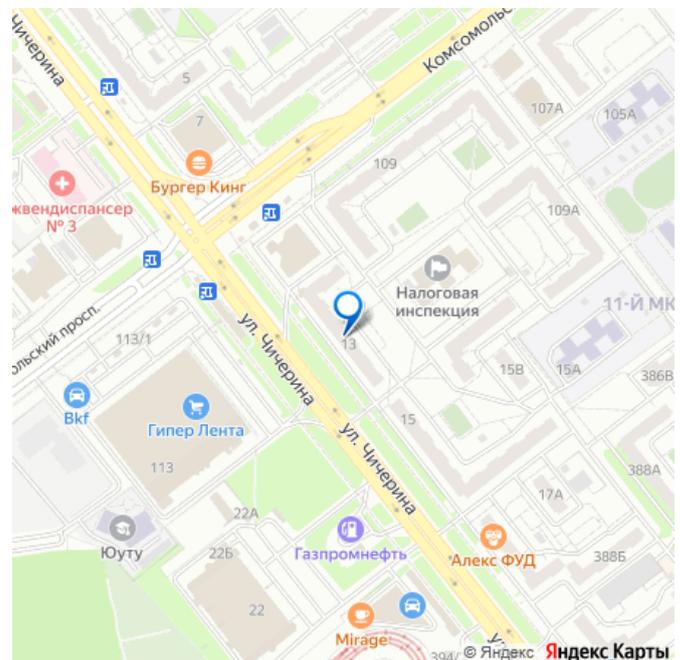
## Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение (от 100 до 1000 м<sup>2</sup>), первая линия. Высокие потолки. Большие витражные окна, с широкими рекламными возможностями. По техническим характеристикам подходит под продуктовый ритейл, магазины федеральной торговой сети, фермерский рынок, магазин электроники и др. Свободны 2, 3 этажи. Преимущества объекта: Первая линия. Высокие потолки. Парковка. Рекламные возможности фасада. Технические характеристики: Тип: Отдельно стоящее

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288158262>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79193211766**

для заметок



здание Этаж: 2-4 Площадь 2 этаж: 982 кв.м.  
Площадь 3 этаж: 982 кв.м. Площадь 4 этаж:  
300 кв.м. Входные группы: 2 Зона погрузки-  
разгрузки: есть Электрическая мощность: 50  
кВт Коммуникации: центральные Высота  
потолков: 4 м Свободная планировка  
Просторная подземная парковка и наземная  
вокруг здания Эскалаторы, лифт, лестницы  
Витражное остекление Второй и третий этаж  
полностью свободны, площадь этажа 982 м2  
Возможна аренда от 100м2 и больше.  
Стоимость от 800 до 1200 руб м2. (цена  
зависит от этажа и метража арендуемой  
площади). Заинтересовало? Звоните! Арт.  
80254478

