

Создано: 10.09.2025 в 13:01

Обновлено: 12.02.2026 в 18:04

**Челябинская область, Челябинск, улица
Гагарина, 7**

450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 7

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[Гагарина переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

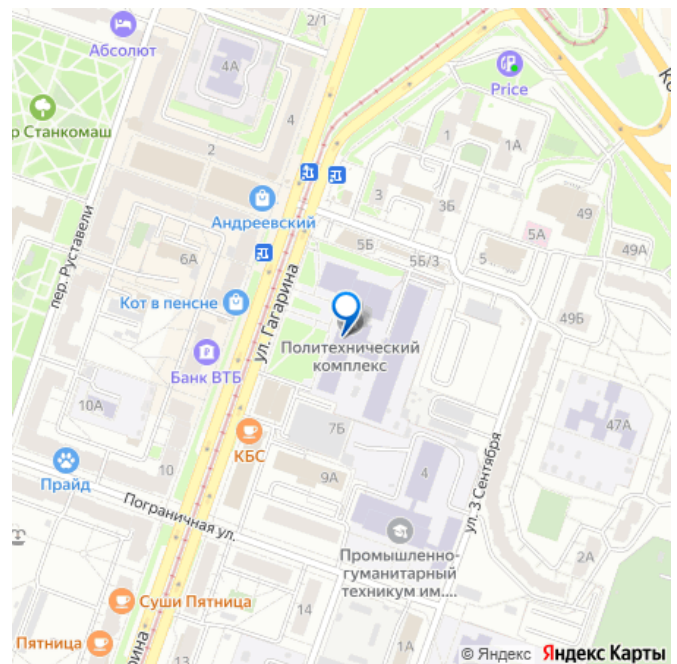
Описание

Арт. 116305770 Отличная возможность для вашего бизнеса! Сдаём в аренду НОВОЕ отдельно стоящее здание площадь 1500 кв.м., предлагаем часть здания 500 кв.м. Представьте здесь: Современный фитнес-центр или ледовую арену Магазин формата «мегамаркет» Авто салон или автомастерскую премиум-класса Современную клинику Крупный склад логистической компании Почему это идеальный вариант? Свой собственный дом для бизнеса: Отдельное здание с

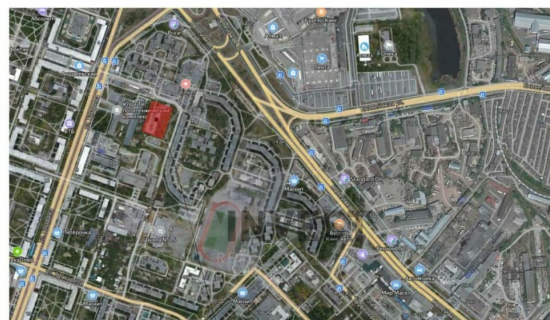
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284840859>

**Тимур Ковалев, Прима Инвест Владис
79123083170**

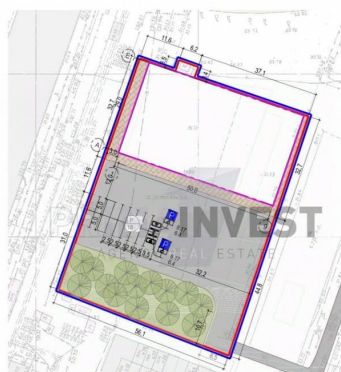
для заметок



индивидуальным фасадом. Чистый лист:
Свободная планировка и высокие потолки 5 м
— реализуйте любую идею! Мощное
электричество: Целых 30 кВт — подключите
любое оборудование без проблем, возможно
увеличение мощности. Выгодная цена: Всего
1500 руб./м² за новое помещение с
идеальными условиями. Отличная локация:
ул. Гагарина, 7. Множество входных групп,
помещение свободной планировки на
колонах, высокие потолки - 5 м., Возможно
аренда меньшей площади! Ввод в
эксплуатацию конец октября начало ноября
2025 года! Цена: 450 000 руб./месяц. Не
упустите шанс занять уникальное
предложение на рынке!



move.ru



move.ru



move.ru

