

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:17

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 04:40

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Блюхера, 55**

122 760 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Блюхера, 55

Улица

[улица Блюхера](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

272.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

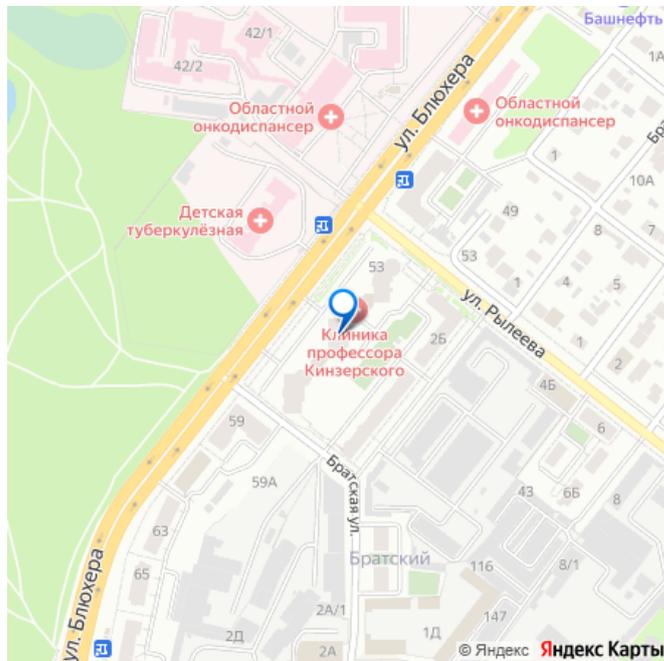
Собственник сдает в аренду нежилое помещение площадью 272,8 кв.м. в подвале жилого дома, расположенного на первой линии по ул. Блюхера, 55. В помещении выполнена качественная чистовая отделка, высокие потолки, имеются два входа – один с первой линии, второй – со стороны двора. Помещение можно использовать: - для организации торгово-выставочного пространства, - для хранения (склад), - для занятий спортом (фитнесс, йога, тренажерный зал и пр.) - для размещения пункта выдачи товаров с маркетплейсов К услугам арендатора: удобный подъезд к

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291230675>

Наталья, АРЕНДА

89251234567

для заметок



зданию на автомобиле, имеется бесплатная парковка. Всегда есть свободные машино-места, в любое время! Круглосуточный свободный доступ к помещению, в том числе в выходные дни. Здание и помещение находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Наличие развитой инфраструктуры, а также высокая «проходимость» потенциального клиентопотока, обеспечит наибольший комфорт для Вас и Вашего бизнеса. Цена указана за общую полезную площадь помещения, дополнительно обозначается цена за места общего пользования с понижающим коэффициентом 0,5 (половина от основной цены аренды за кв.м) Мы работаем без посредников, поэтому комиссия с арендатора не взимается. При заключении договора арендатор вносит депозит в размере месячной арендной платы. Мы очень бережно относимся к своему имуществу и содержим в идеальном порядке все документы и помещения.



