

Челябинская область, Челябинск

60 000 ₺

Челябинская область, Челябинск

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

265 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

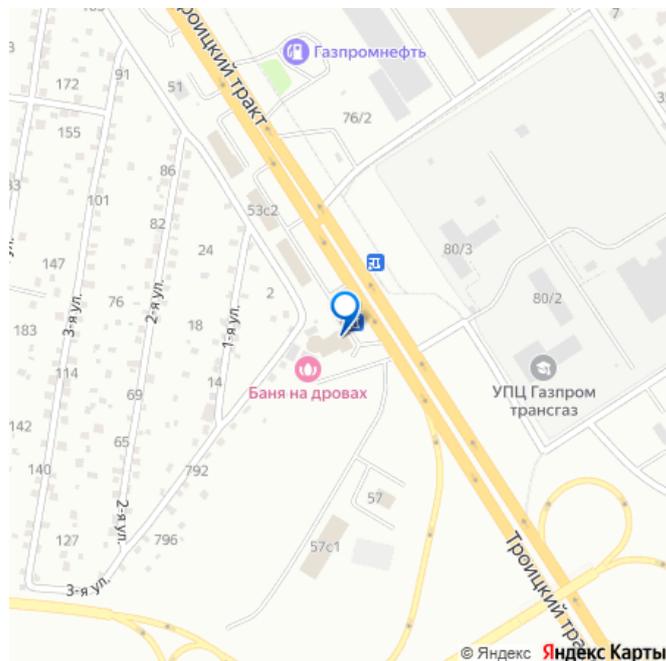
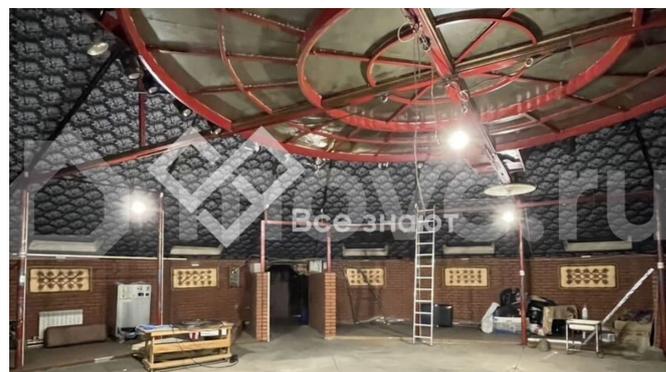
Описание

В долгосрочную аренду сдается нежилое помещение 264 м² (лофт/шатер) свободной планировки. Возможна аренда с последующим выкупом. Местоположение: город Челябинск, Троицкий тракт, 53 стр2 Капитальное строение, стены выполнены из кирпича, крыша из мягкой черепицы, установлены радиаторы отопления, кондиционеры Идеально под организацию квестов, заведение общепита, банкетный зал, проведение тематических мероприятий, холодный либо теплый склад и т.п. Плюсы объекта: -локация: город, хорошая транспортная доступность -площадь 264 м² без колонн по центру и перегородок - отдельный вход (2) -мокрые точки (3) -здесь же хозяйственное помещение с собственным санузлом Техническая готовность: подведены

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291432244>

**Малыхина Элина, Агентство
Недвижимости «Все знают»
89251234567**

для заметок



все сети (электричество, вода), смонтирована система отопления (установлены радиаторы), требуется только запуск. Отопление в данный момент не подключено, что дает вам свободу выбора подключения. Рядом два хозяйственных здания. Также на территории действующая баня «под ключ» (также сдается в аренду на длительный срок или сдается с последующим выкупом-условия подробнее расскажу про встрече). Вживую помещение ещё привлекательнее. Звоните, проведем показ в удобное время! Арт. 131654014

