

Создано: 10.11.2025 в 10:35

Обновлено: 04.12.2025 в 16:07

Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 14

27 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 14

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

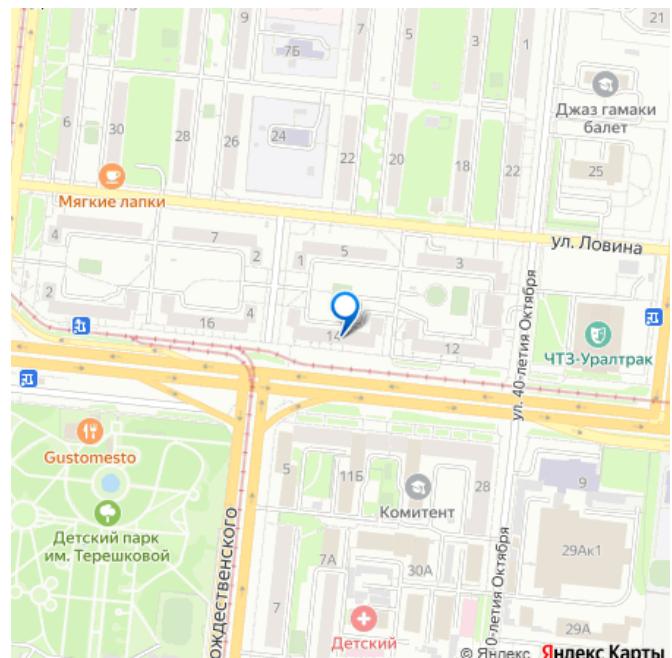
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам помещение в центре, площадью 25,6 м² в на первом 4 -х этажного здания по адресу: г. Челябинск, пр-кт. Ленина, д. 14 Основные характеристики и преимущества помещения:
- все документы, нежилое; - есть доступ к воде и канализации; - помещение на схеме выделено красным контуром; - светлое помещение - 3 окна; - помещение находится на перекрестке пр. Ленина и ул. Рождественского; - наличие парковки недалеко от помещения; - пешеходный и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286443>
152

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79823008409

для заметок



автомобильный трафик; - пол линолеум, потолки армстронг, стены под окраску ; - высота потолка 2,52 м; - центральное водоснабжение и отопление, санузел на этаже ; - разрешенная мощность до 5 кВт ; - есть возможность размещения вывески над входом; - тепло и управляющая компания, э/э включены в стоимость аренды; - возможен круглосуточный доступ. Арендная ставка в месяц 27 000 руб. + вода по счетчику.

Подходит под оказание различных услуг, офис Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 57197877

57197877

