

Создано: 26.08.2025 в 10:48

Обновлено: 11.02.2026 в 08:04

**Челябинская область, Челябинск, улица
Василевского, 2**

150 780 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Василевского, 2

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Василевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

251.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

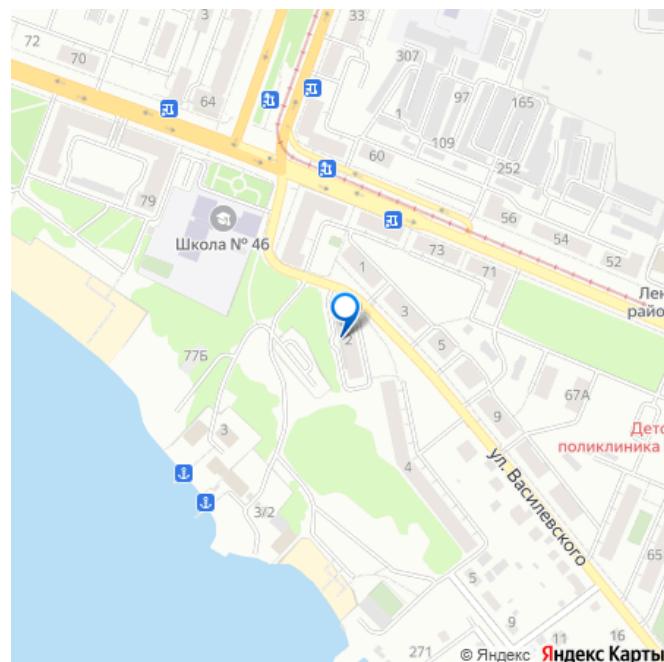
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам
Помещение свободного назначения, 251,3 м²
на 1-ом этаже 5-ти этажного здания по
адресу: г. Челябинск ул. Василевского 2
Основные характеристики и преимущества
помещения: - нежилое в собственности, все
документы; - большой автомобильный трафик
по ул. Василевского; - удобная транспортная
доступность; - парковка у помещения; -
рядом с оз. Смолино - отдельный вход; -
высота потолка 3,5 метра; - свободная
планировка некоторых помещений; -



водоснабжение, отопление, санузел; -
пожарная и охранная сигнализация; -
разрешенная мощность до 5 кВт с
возможностью увеличения мощности; - пол
бетон, потолок и стены под покраску; -
возможность размещения рекламы ;
Стоимость аренды помещения в месяц 150
780 руб. + к/у. Идеально подходит под
оказание различных услуг, магазин или
склад. Регион Бизнес Недвижимость. ОТ
СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт.

114782504

