

🕒 Создано: 10.02.2026 в 08:37

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:20

**Челябинская область, Челябинск, улица
Молодогвардейцев, 27**

162 500 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,
27

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

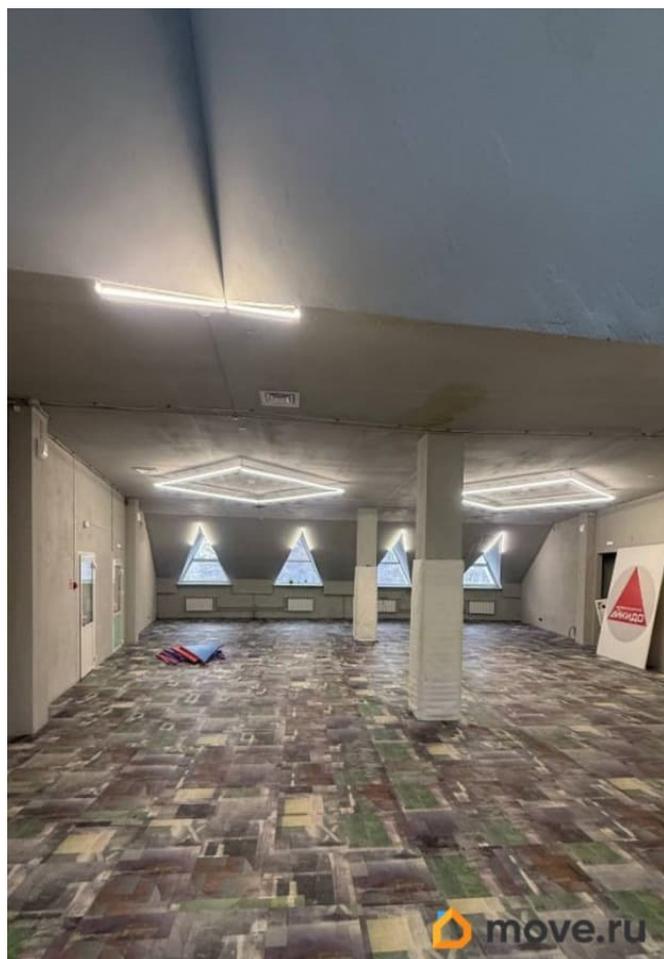
Сдаются помещения свободного назначения от собственника, расположенные в здании амфитеатра, Культурно-досуговый центр. на первом этаже 250 м.кв на цокольном этаже 500м.кв. Уникальное расположение в центре ПК и О Курчатовского района. Помещение тёплое, светлое, с высокими потолками (4м). Консьерж. !!!!! Отличное место для сферы услуг и организации досуга: Салон красоты, тренажерный зал, студия фитнеса, легкое производство, Колл Центр, Офис Open Space,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289476282>

Собственник

79823413779

для заметок



кафе, творческие мастерские. . Парковка: на улице, бесплатная Аренда по принципу: оплата аренды плюс коммунальные платежи. Предоставление арендных каникул. При подписании оплачивается залоговый платёж в размере постоянной части аренды за месяц. Интересует долгосрочный договор аренды. + Чистовая отделка + центральные водоснабжение, канализация, электроснабжение, отопление + вентиляция приточно-вытяжная + Установлены охранные, пожарные системы Звоните сейчас, обязательно договоримся!!!

