

🕒 Создано: 08.09.2025 в 08:41

Обновлено: 02.12.2025 в 14:26

**Челябинская область, Челябинск, улица
Героев Танкограда, 118**

180 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Героев Танкограда,
118

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Героев Танкограда](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

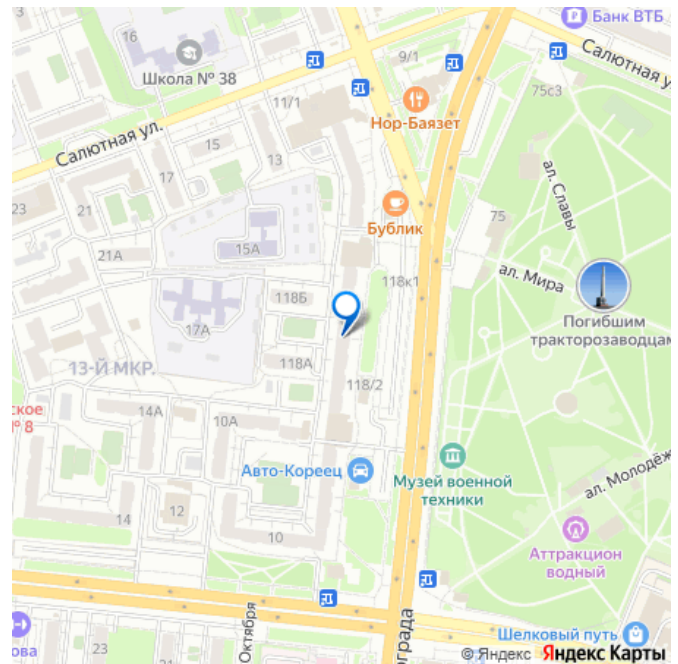
Описание

Код объекта: 1754499. Сдается в аренду уникальное коммерческое помещение в цокольном этаже, расположенное на высоком трафике рядом с популярным магазином «Магнит»! Общая площадь: 250 м² — идеальное пространство для вашего бизнеса! Преимущества помещения: • Удачное месторасположение: Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечит постоянный поток клиентов! • Заведенная мощность: Электрическая мощность 60 кВт —

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286331760>

**Владислав Коханцев, Константа74
79128015412**

для заметок



подходит для торговли, услуг и даже легкого производства! • Гибкая планировка: Просторное помещение можно адаптировать под любые нужды — от уютного магазина до стильного офиса! • Хорошая видимость: Размещайте яркие рекламные вывески и привлекайте внимание к вашему бизнесу! • Развита инфраструктура: Рядом находятся другие коммерческие объекты, что создаст дополнительный поток клиентов! Это помещение идеально подходит для магазинов, офисов, салонов красоты, фитнес-центров и многих других видов бизнеса! Не упустите шанс арендовать это выгодное предложение! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, свяжитесь с нами прямо сейчас! Ваш успешный бизнес ждет вас!



