

🕒 Создано: 31.01.2026 в 03:55

Обновлено: 31.01.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Молодогвардейцев, 27**

750 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Молодогвардейцев, 27

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения от собственника, расположено на первом этаже двухэтажного (1+ цокольный этаж) здания амфитеатра, Культурно-досуговый центр. Уникальное расположение в центре ПК и О Курчатовского района. Помещение тёплое, светлое, с высокими потолками (4м). Вход с 1-го этажа из фойе. Консьерж. Отличное место для сферы услуг, организации досуга. Парковка: на улице, бесплатная Аренда по принципу: оплата аренды плюс коммунальные платежи. При подписании оплачивается залоговый платёж в размере постоянной части аренды за месяц.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288562>
177

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



Интересует долгосрочный договор аренды.

Отделка и инженерные сети + Чистовая отделка + центральные водоснабжение, канализация, электроснабжение + центральное отопление + вентиляция приточно-вытяжная

Условия аренды:

*Долгосрочный договор. Преимущества объекта: + Близость объекта от объектов инфраструктуры + Близость остановок общественного транспорта + Установлены охранные, пожарные системы и система приточно-вытяжной вентиляции.





