

Создано: 17.09.2025 в 13:24

Обновлено: 12.02.2026 в 16:06

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 64

110 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 64

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

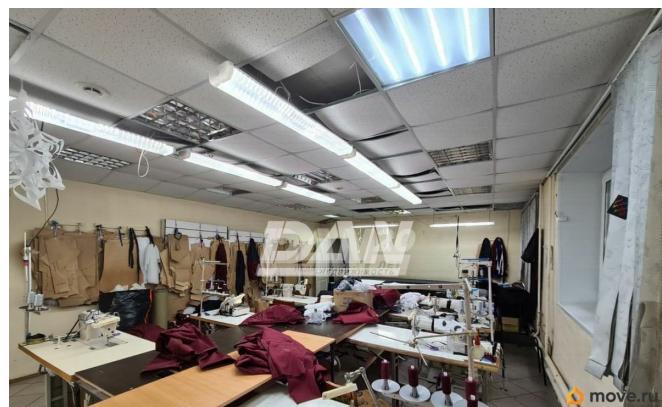
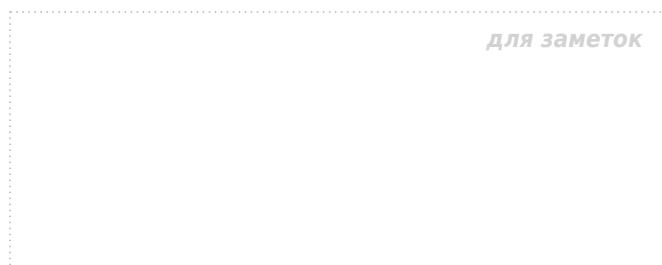
Улица

[улица Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

245 м²



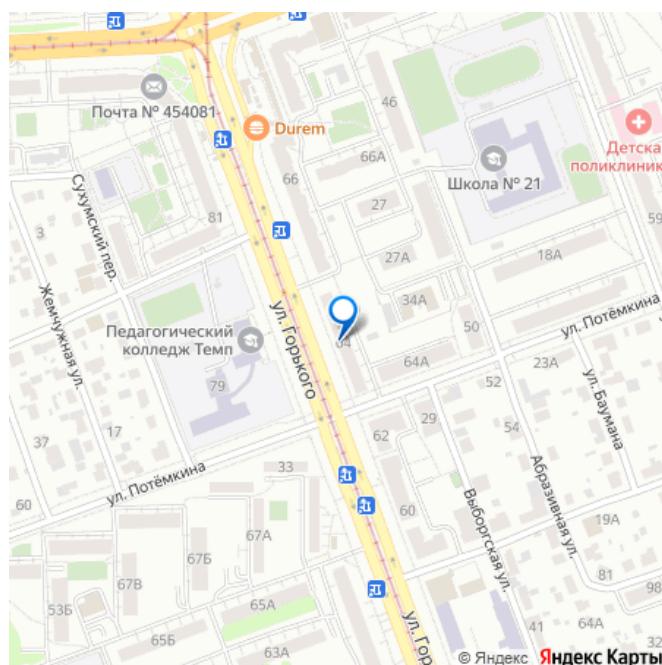
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение площадью 245 квадратных метров на улице Горького — это отличный вариант для бизнеса, особенно если оно находится на первой линии улицы. Это может привлечь много потенциальных клиентов благодаря хорошей видимости и проходимости. Помещение подойдёт под образовательные курсы, компьютерный клуб, чистое производство, точка с фастфудом и кофе, общепит. Характеристика объекта: Тип: свободного назначения Этажность: цоколь в пятиэтажном жилом доме Общая

площадь : 245 м2 Электрическая мощность:
15 кВт Высота потолков: 2,8 м.
Коммуникации: центральные Пожарная
сигнализация: есть Вид права: собственность
Парковка открытая 24 машиномест
Преимущества объекта: + Первая линия +
Имеет отдельные входы + Высокий
пешеходный и автомобильный трафик +
Находится в пешеходной доступности
остановок общественного транспорта +
Имеет достаточную вводную мощность В
радиусе 300 метров от объекта: Собственник
физическое лицо, без обременений. Гарантия
юридической чистоты сделки и полного
сопровождения! Звоните! Будем рады
ответить на ваши вопросы! Арт. 116872835

