

Создано: 17.09.2025 в 13:24

Обновлено: 12.02.2026 в 16:06

**Челябинская область, Челябинск, улица
Горького, 64**

110 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 64

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

245 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

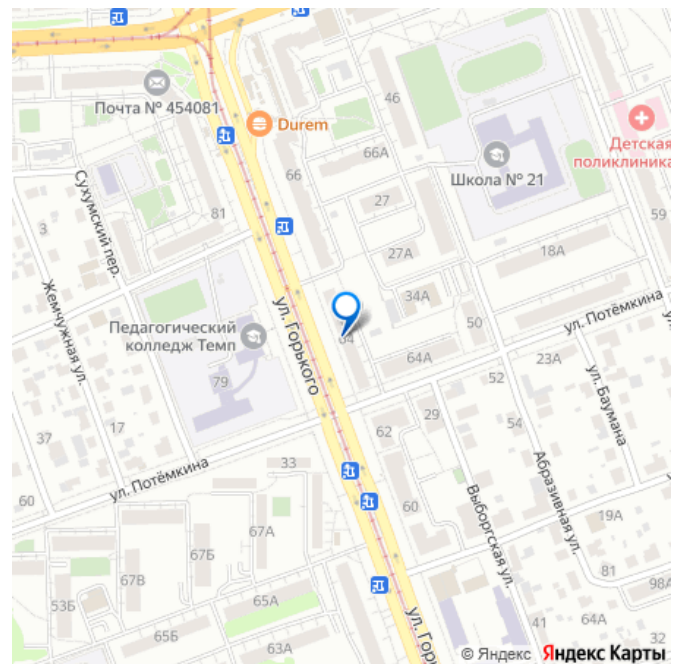
Описание

Сдается в аренду помещение площадью 245 квадратных метров на улице Горького — это отличный вариант для бизнеса, особенно если оно находится на первой линии улицы. Это может привлечь много потенциальных клиентов благодаря хорошей видимости и проходимости. Помещение подойдёт под образовательные курсы, компьютерный клуб, чистое производство, точка с фастфудом и кофе, общепит. Характеристика объекта: Тип: свободного назначения Этажность: цоколь в пятиэтажном жилом доме Общая

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285015345>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79193211766**

для заметок



площадь : 245 м2 Электрическая мощность:

15 кВт Высота потолков: 2,8 м.

Коммуникации: центральные Пожарная

сигнализация: есть Вид права: собственность

Парковка открытая 24 машиномест

Преимущества объекта: + Первая линия +

Имеет отдельные входы + Высокий

пешеходный и автомобильный трафик +

Находится в пешеходной доступности

остановок общественного транспорта +

Имеет достаточную вводную мощность В

радиусе 300 метров от объекта: Собственник

физическое лицо, без обременений. Гарантия

юридической чистоты сделки и полного

сопровождения! Звоните! Будем рады

ответить на ваши вопросы! Арт. 116872835

