

Создано: 15.12.2025 в 09:04

Обновлено: 09.02.2026 в 18:39

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев, 31

228 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев, 31

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

228 м²



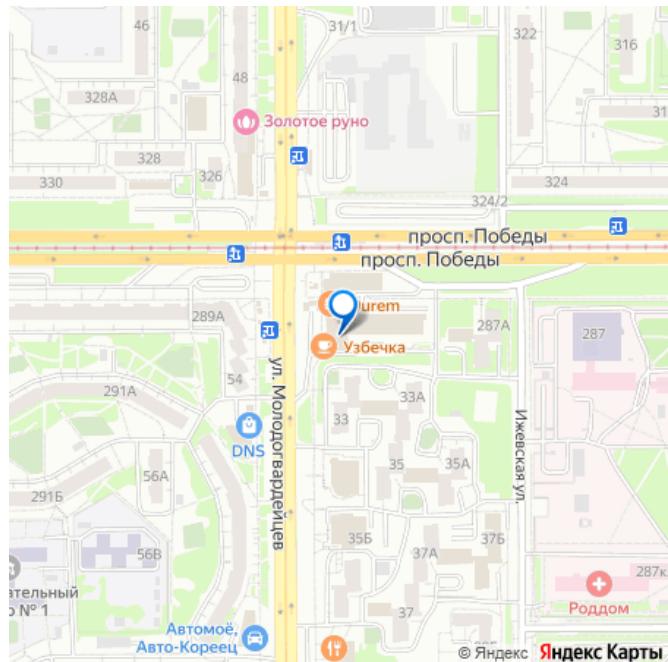
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения в Бизнес центре ГРАНД ВЕРА, очень удобная локация в северо-западной части города, помещение расположено на 2 этаже ранее использовалось под фитнес центр, состоит из 2 залов : 50м2 и 120м2, также есть зона ресепшн, раздевалки и душевые, можно арендовать всю площадь 228м2 или только залы 172м2. Можно использовать для занятий спорта, под фитнес, танцевальную студию, семинары, тренинги, требующие

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287411>

311

Марина Подпятникова, А1

Недвижимость

79821107730

для заметок

свободного пространства. Дополнительно к стоимости оплачивается электроэнергия, интернет, клининг. В стоимость включен НДС 5%. Провайдеры в здании ДомРу и Гиперсеть. Есть возможность аренды машиномест на подземной парковке для комфортной парковки. Здание имеет круглосуточную охрану и видеонаблюдение по периметру. Удобная локация позволяет максимально комфортно добраться из любого района города.

