

Создано: 05.01.2026 в 10:48

Обновлено: 30.01.2026 в 05:58

**Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 76Б**

10 650 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 76Б

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам офисное помещение на 2-ом этаже 2-х этажного отдельно стоящего здания площадью 21,3 м² по адресу: г. Челябинск, Троицкий тракт, 76Б Основные характеристики и преимущества помещения:

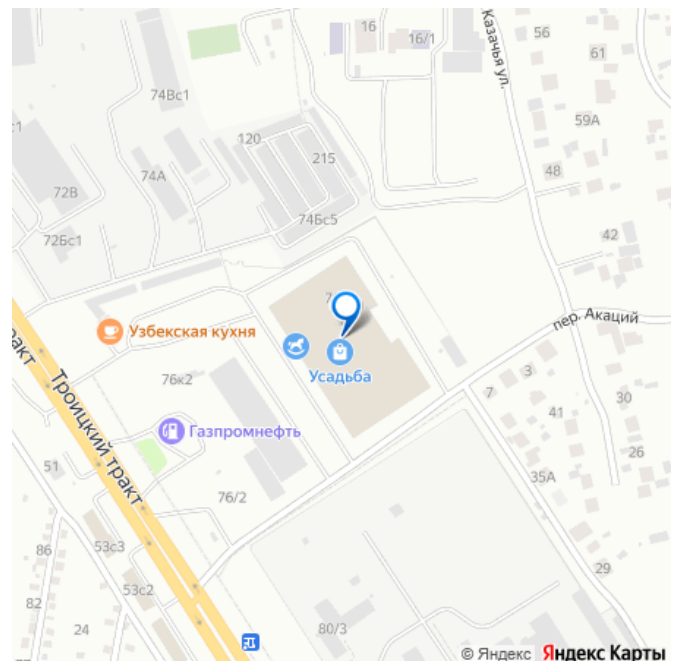
- помещение в собственности, все документы;
- офисы находятся в ТРЦ «Усадьба»;
- все необходимые коммуникации проведены;
- пол линолеум, потолки армстронг, стены окрашены;
- высота потолка 3,08 м;
- кондиционер;
- интернет;
- центральное водоснабжение и отопление, санузел м/ж на этаже;
- наличие большой парковки у здания;

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287810132>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79823008409

для заметок



A photograph of an office interior. On the left is a door with a frosted glass panel and a small sign above it. To the right are several cubicles with glass walls and horizontal blinds. A large red watermark 'РБН' is visible across the center of the image. In the bottom right corner, there is a logo for 'nove.ru' consisting of a yellow house icon and the text 'nove.ru'.

