

Создано: 16.03.2026 в 04:20

Обновлено: 07.04.2026 в 05:04

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Кирова, 5**

90 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Кирова, 5

Улица

[улица Кирова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

213.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в самом сердце города Челябинска площадью 213,4 кв.м., имеющее 2 отдельных входа.

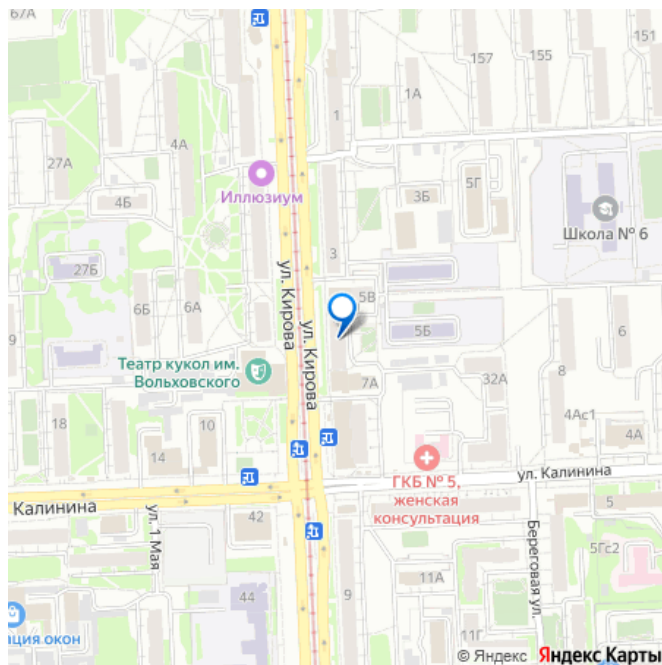
Презентабельный вход со стороны улицы Кирова обеспечивает поток клиентов с обоих направлений. Имеется парковка на 5 парковочных мест. Отдельный вход со двора позволяет беспрепятственно осуществлять погрузку/разгрузку товаров и оборудования.

Внутри помещение разделено на 3 просторных отдельных зала, что позволяет использовать данный объект под любой вид бизнеса - от магазина до учебного центра и ресторана. Светлые стены дают ощущение

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291755763>

**Мелихова Ирина, САМОЛЕТ
ПЛЮС/Челябинск
89251234567**

для заметок



чистоты и пространства. Внутри помещения имеется вытяжка с выходом на крышу здания. Объект оборудован двумя отдельными туалетами. Помещение находится в отличном состоянии и готово к немедленному использованию. Вход с центральной улицы города, удобное расположение внутри густозаселенного жилого квартала и в непосредственной близости от социально значимых объектов (Театр кукол, Администрация Калининского района, Сбербанк, Россельхозбанк, Гимназия № 23) делают его идеальным для любой коммерческой деятельности. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Ответим на все ваши вопросы и предложим выгодные условия сотрудничества! Арт. 128656863

