

🕒 Создано: 06.04.2026 в 08:06

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 08:20

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Кудрина, 12**

**127 200 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Кудрина, 12

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Кудрина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

212 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

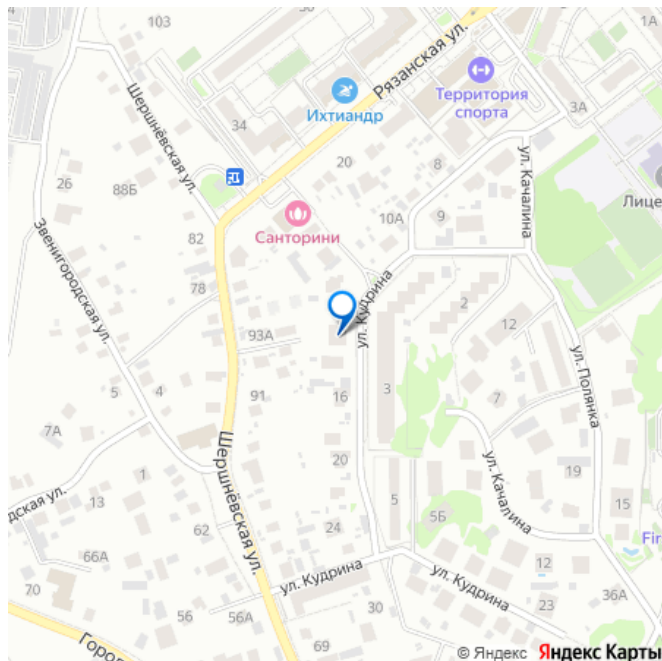
id:49613. Сдается в аренду помещение свободного назначения 212 кв.м. на северо-западе в цокольном этаже. Помещение можно арендовать полностью или частично. Помещение находится в коттеджном квартале Градский прииск. Ближайшие торговые точки расположены в 6 минутах ходьбы от квартала. Наиболее прибыльными вариантами использования помещения будут: бытовые услуги (ремонт техники, мастерские, химчистки, пекарни, /магазины формата у дома. офис/мини производство

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293385577>

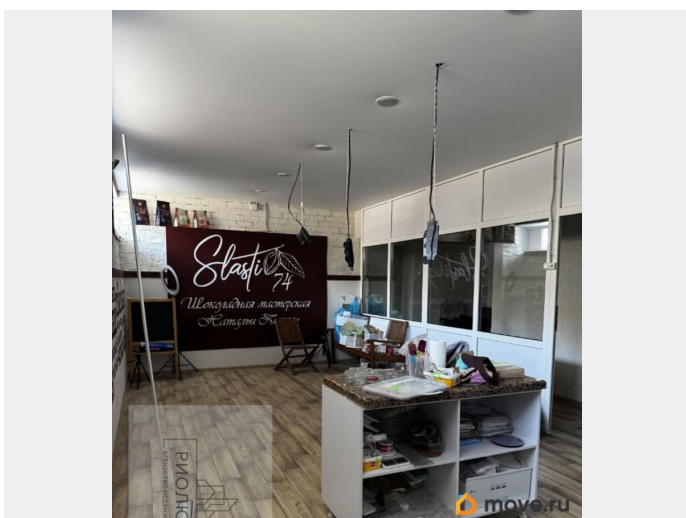
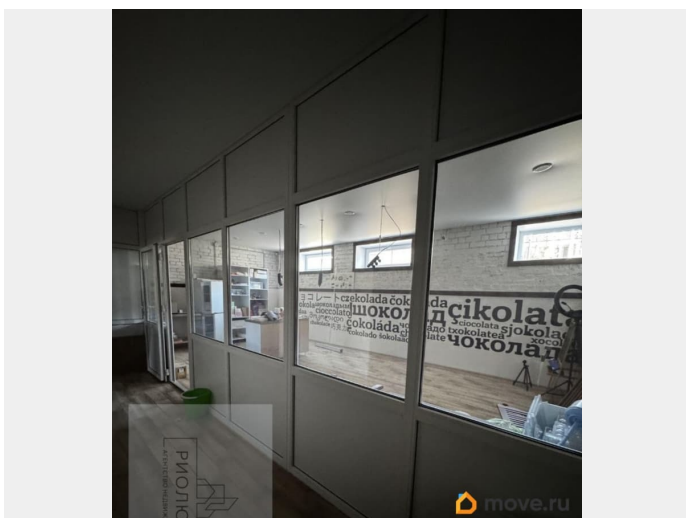
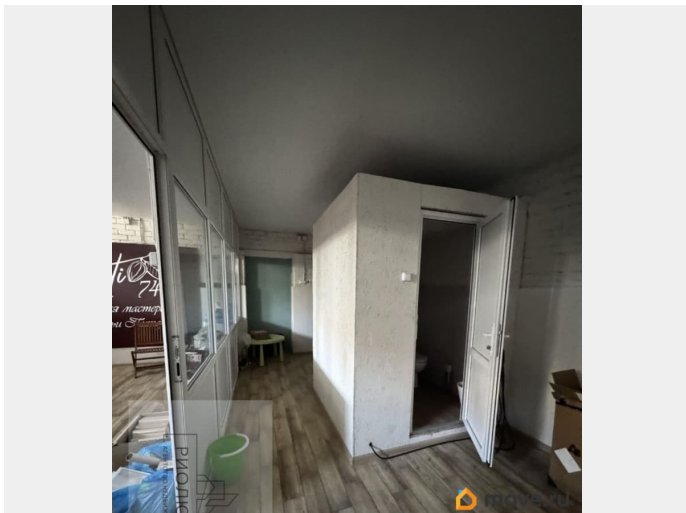
**Юлия Бондарева, РИО-ЛЮКС**

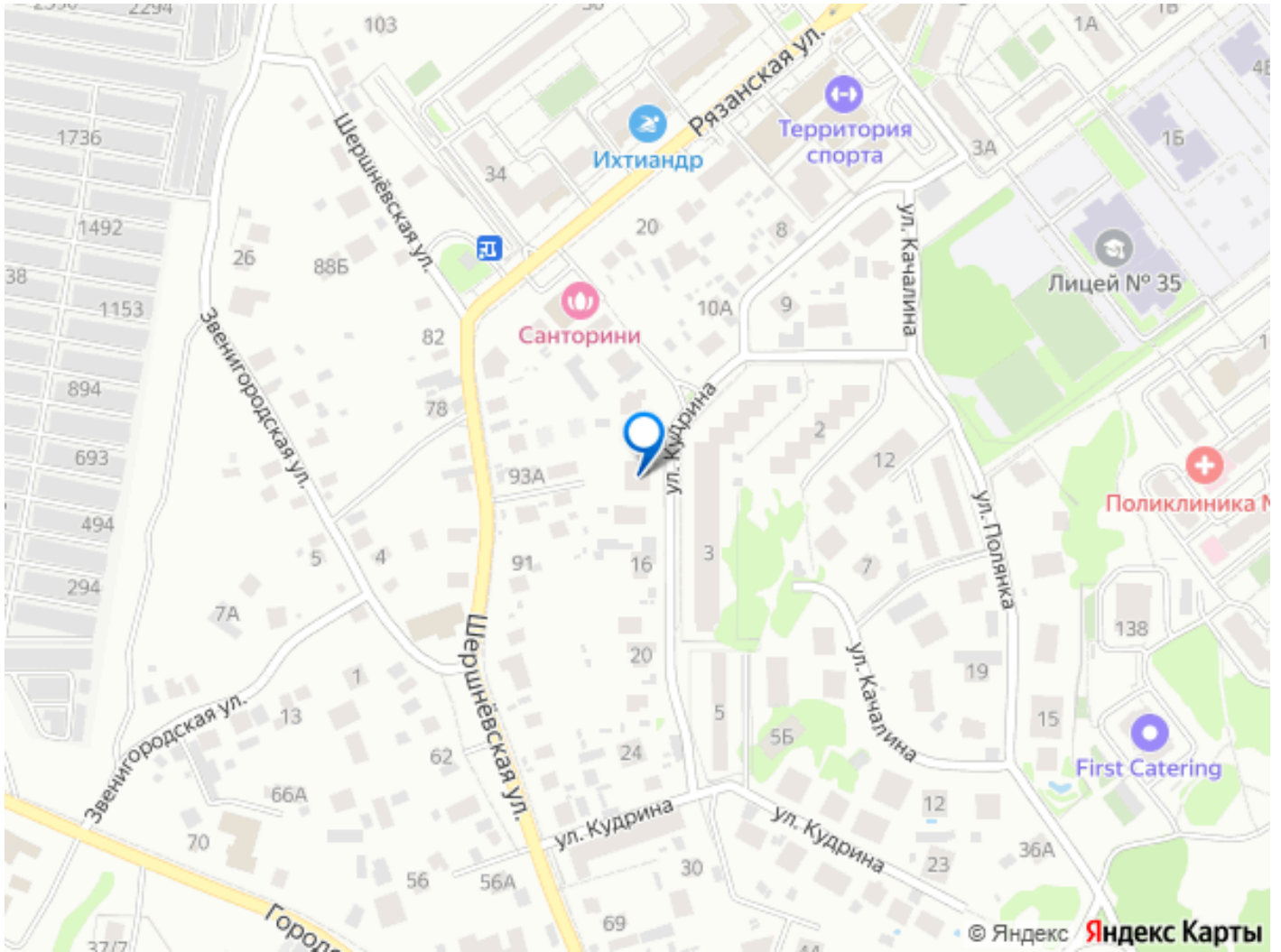
**79193003811**

для заметок



микро-склады и ПВЗ (Wildberries, Ozon, Яндекс маркет, Лавка) Хорошие подъездные пути. Отсутствие конкуренции.





Move.ru - вся недвижимость России