

🕒 Создано: 22.07.2025 в 13:02

Обновлено: 11.02.2026 в 05:36

**Челябинская область, Копейск,  
Коммунистический проспект, 32**

**105 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, Коммунистический проспект,  
32

Улица

[проспект Коммунистический](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

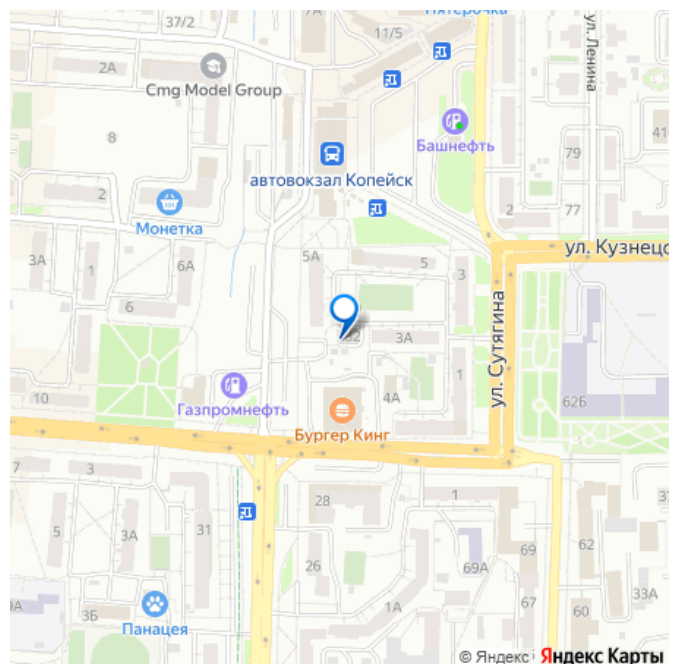
Сдается нежилое помещение в отдельно стоящем здании, цокольный этаж, отдельный вход + запасной вход (разгрузка), смешенная планировка, длительное время в помещении находился швейный цех., есть система вентиляции, выделенная мощность 25 кВт, парковка перед зданием. В здании есть арендатор из сферы общепита (столовая). Хороший автомобильный и пешеходный трафик. Рядом крупные арендаторы: «Красное Белое», «Чижик», «Пятерочка», автовокзал, жилой массив. Помещение идеально подойдет под легкую

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283296271>

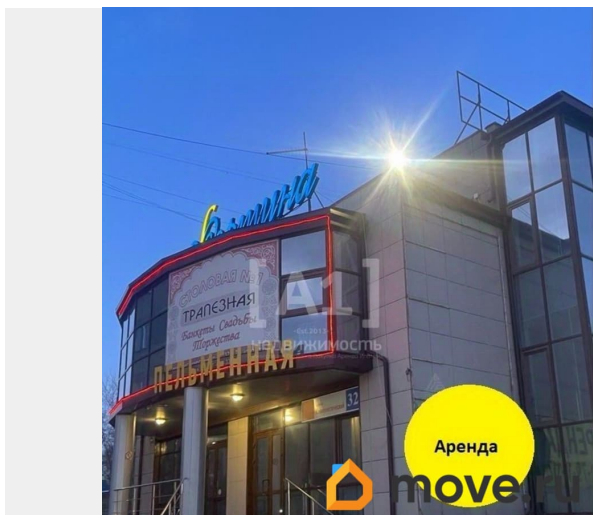
**Ольга Х, А1 Недвижимость**

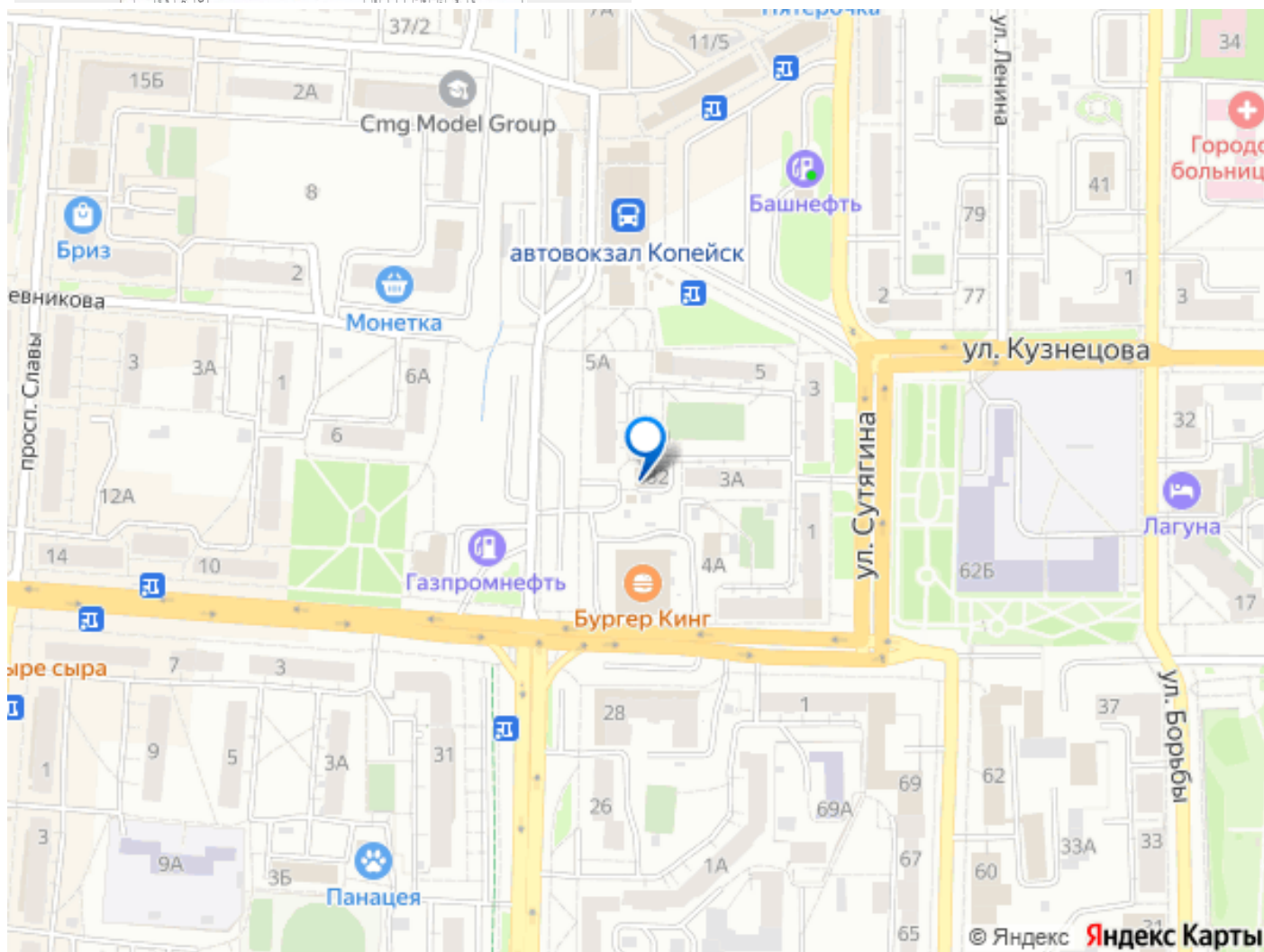
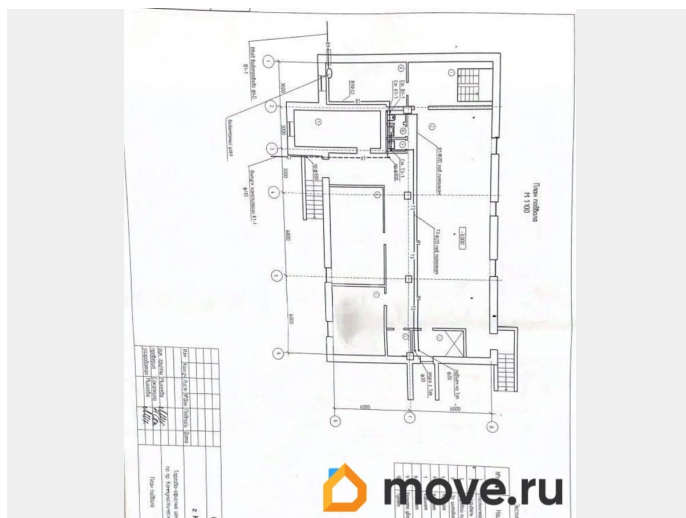
**79191120414**

для заметок



промышленность.





Move.ru - вся недвижимость России