

🕒 Создано: 04.11.2025 в 12:07

Обновлено: 16.12.2025 в 11:37

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286311449>

Агент

**79191115236**

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Приборостроителей, 1**

**80 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Приборостроителей,  
1

Округ

[Челябинск, Metallurgical district](#)

Улица

[улица Приборостроителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

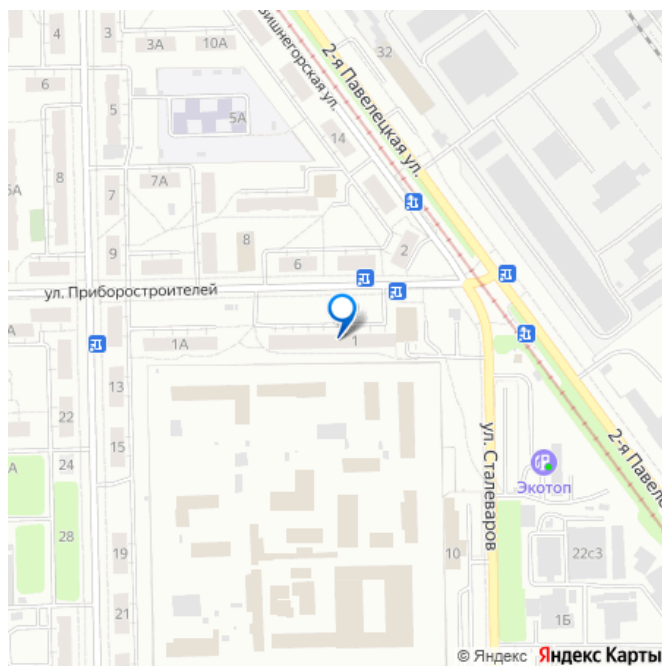
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаются площади в аренду в  
Металлургическом районе г. Челябинска.  
Первая линия создает большой пешеходный  
и автомобильный трафик. Отличные  
рекламные возможности. Рядом остановка  
общественного транспорта. В здании  
арендуют федеральные арендаторы: Красное  
и Белое, Озон; Пивточка, Автозапчасти. Через  
стенку большой магазин «Пятерочка». Адрес:  
г. Челябинск, ул. Приборостроителей, 1.  
Характеристики объекта: \* Общая площадь

для заметок



200 м2. Цоколь. Удобный спуск. \* Высота потолка 3,5м \* Пол - керамогранит \* Отдельная входная группа \* Большая автостоянка на 20 машиномест \* Выполнен качественный евроремонт \* Электрическая мощность 15 кВт, прямой договор \* Отопление, Водоснабжение и водоотведение - центральные \* Установлена пожарная и охранная сигнализации Стоимость 400 руб/м2, без НДС. В стоимость включены коммунальные расходы, кроме эл/энергии. Все условия по аренде обсуждаются индивидуально.

