

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:25

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:22

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Чернышевского, 3**

**100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чернышевского, 3

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

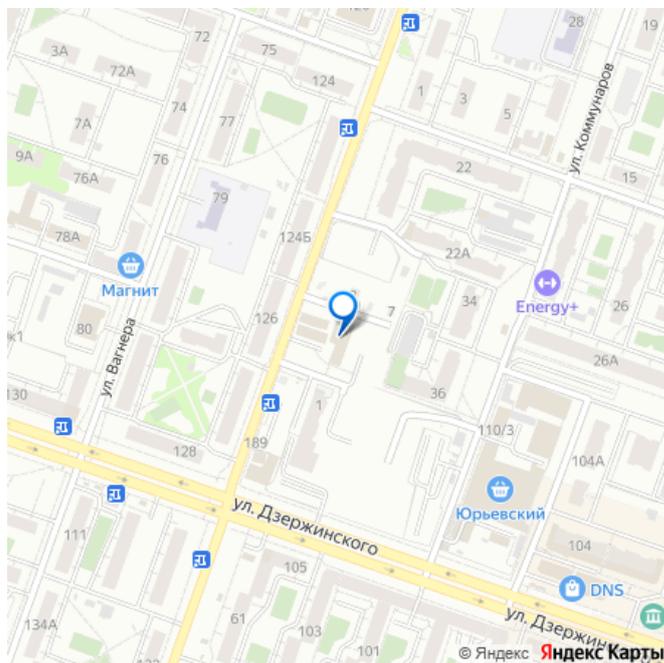
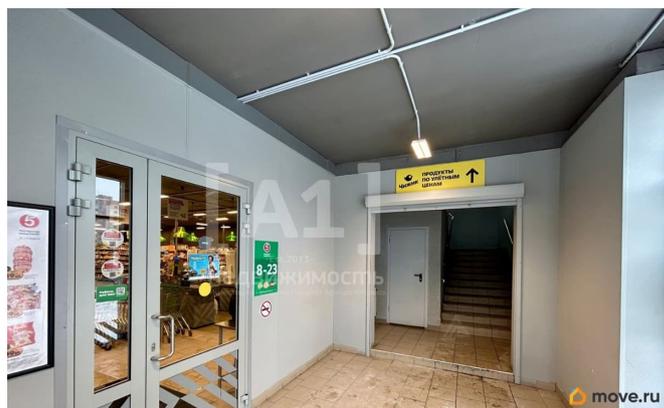
**Описание**

Сдается площадь на втором этаже нового здания. На первом этаже работает Пятерочка, соседи на втором этаже - Чижик, рядом большая автомойка. Независимый доступ в помещение. В помещении возможно подключение от 50 кВт электроэнергии. Состояние - черновой ремонт, предоставляются арендные каникулы. Высота потолков 3.3 метра. Собственная парковка перед входом. Готовы обсуждать условия аренды индивидуально с каждым арендатором.

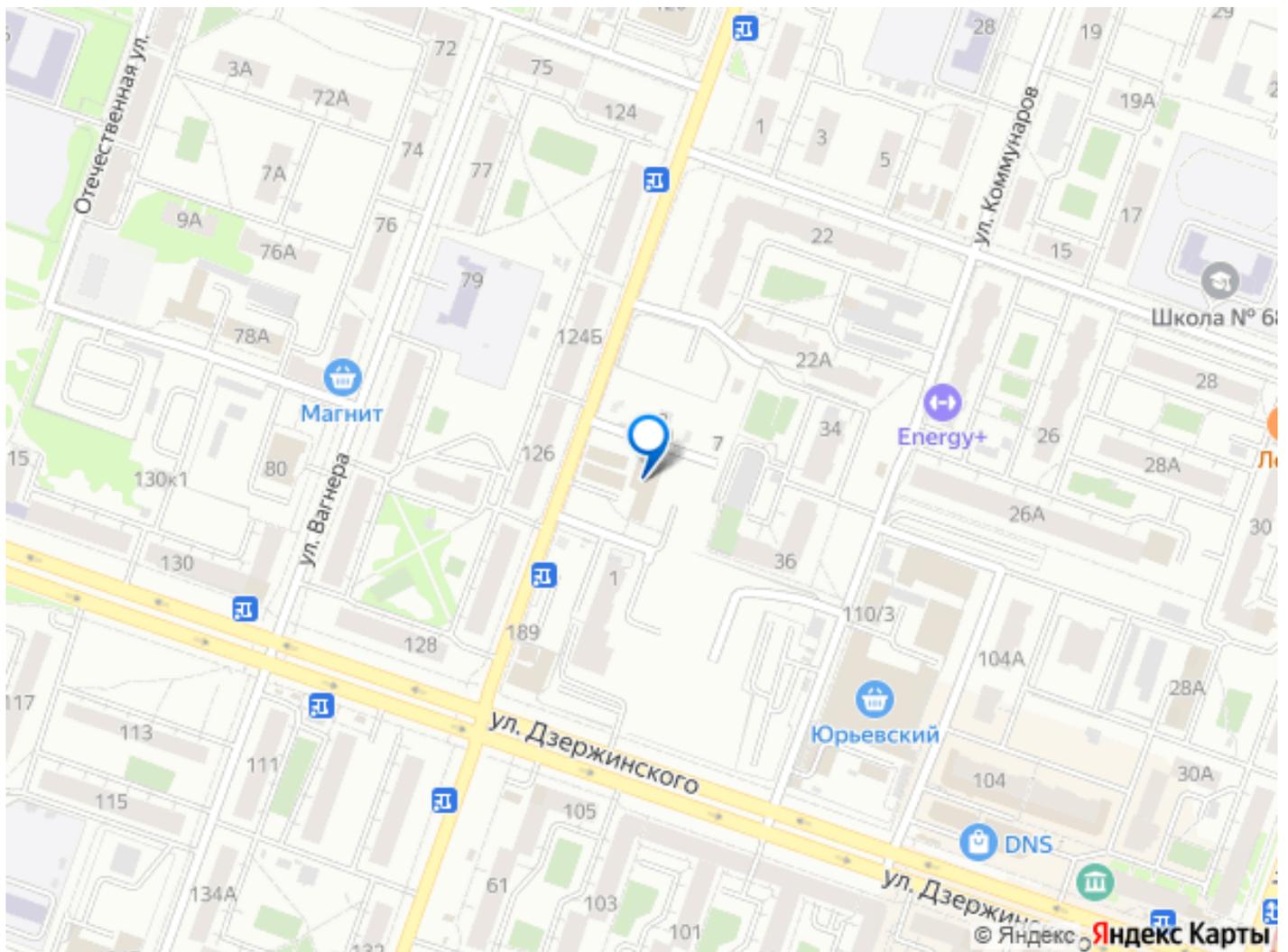
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290872270>

**Дмитрий Дмитрий, А1 Недвижимость  
79823206466**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России