

🕒 Создано: 07.10.2025 в 13:27

Обновлено: 10.01.2026 в 11:57

**Челябинская область, Челябинск,
Свердловский проспект, 8А**

20 400 ₽

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект, 8А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[тракт Свердловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

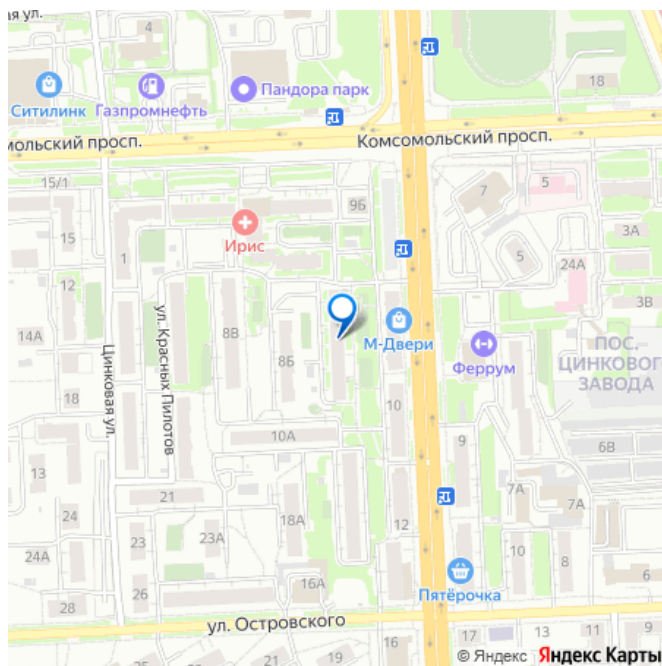
Описание

!!!Аренда современных кабинетов с готовым ремонтом ваш идеальный старт! ул. Свердловский проспект, 8А Возможна аренда всего центра (117 кв. м) или по кабинетам. Предлагаем вам уникальное предложение на рынке аренды — готовые к работе кабинеты в современном бывшем медицинском центре, созданном с соблюдением всех норм и стандартов. Мы позаботились о каждом нюансе для вашего комфорта и комфорта ваших пациентов: Полная техническая готовность: Каждый кабинет оборудован

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285621243>

Наталья Букреева, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954

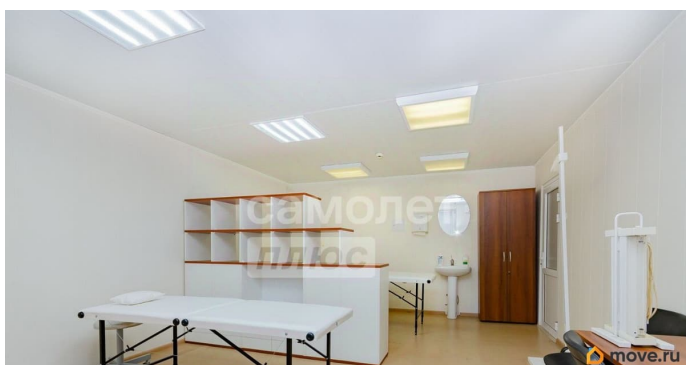
для заметок

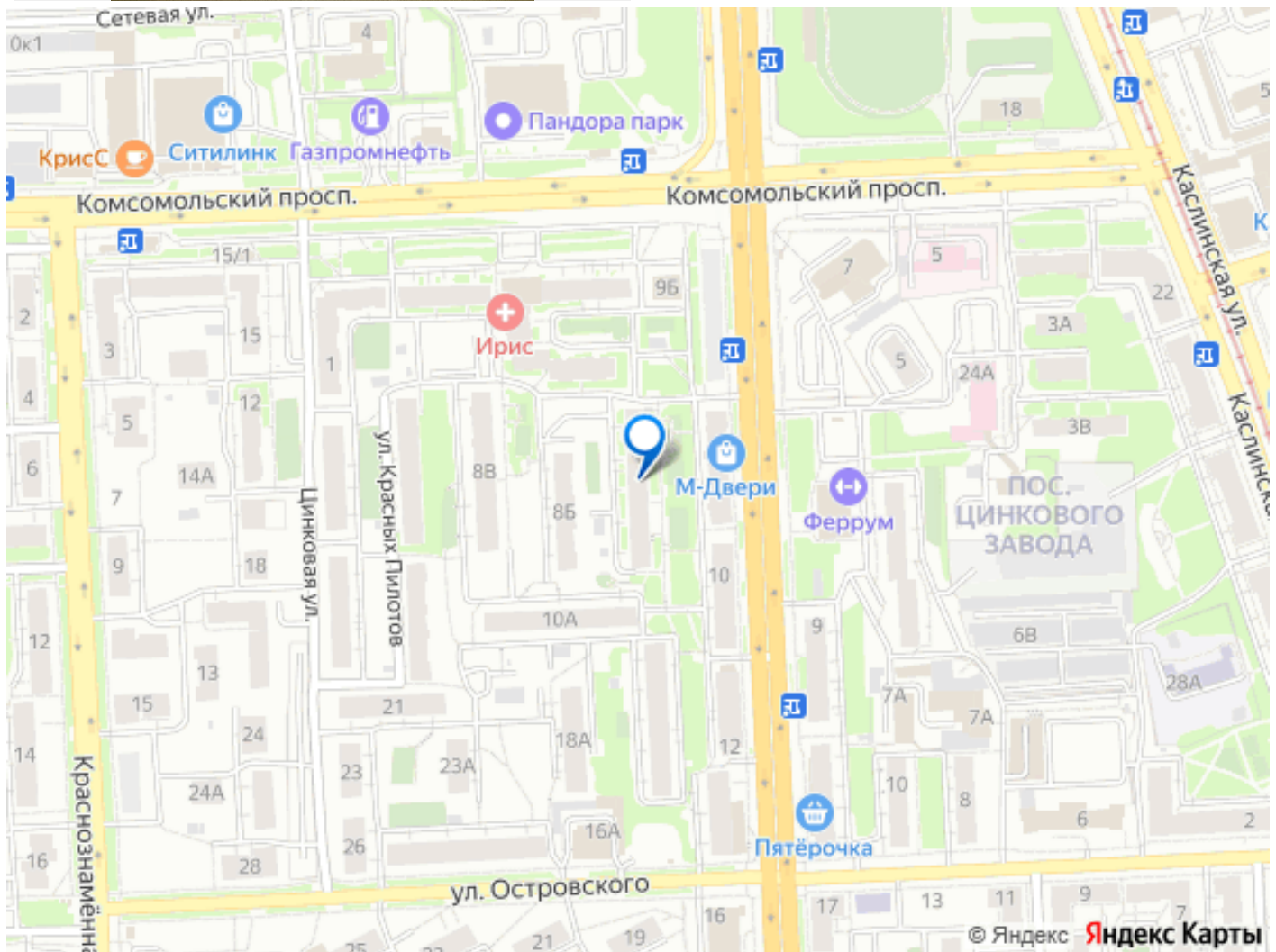


«мокрой» точкой Уложен кафель/линолеум,
Установлены кондиционеры, Высокие
потолки создают приятную атмосферу.
Продуманная инфраструктура: В вашем
распоряжении два санузла, отдельная
комната для приёма пищи и
комфортабельная раздевалка для
сотрудников. Универсальная планировка:
Центр адаптирован для широкого спектра
услуг: УЗИ-диагностика приём подолога
косметологические процедуры кабинет ЛФК,
массажный кабинет бьюти-мастеров
юридические услуги юридический и
банковские услуги Отдельно зона встречи
клиентов/ресепшн/зона отдыха Места для
хранения Свободный доступ 24/7 Пожарная
система и круглосуточная охрана Выгодное
расположение престижный район, удобная
транспортная развязка, высокая
проходимость пациентов Медицинский центр
расположен на оживлённом перекрёстке
Комсомольского и Свердловского проспектов,
что гарантирует высокий поток
потенциальных клиентов. Удобная
бесплатная парковка. Рядом остановки
общественного транспорта Спешите занять
лучший кабинет! до 01. 02. 2026г скидка
аренды на 3 000р -----

----- Условия аренды: Цена
1300р/кв. м. 1 месяц аренды+1
обеспечительный платеж Дополнительно
оплачиваются коммунальные услуги 110 р/кв.
м В стоимость аренды входит: оборудование,
мебель, интернет, уборка общей территории
1р/нед, куллер+вода Дополнительная услуга:
При необходимости, кабинеты готовы для
получения лицензии под врача для ведения
медицинской деятельности. !! Не
рассматриваем пункты выдачи ПВЗ и
парикмахерские услуги. Ваша успешная
практика начинается с правильного места.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о личной встрече. Арт. 119215822





Move.ru - вся недвижимость России