

Создано: 19.08.2025 в 06:51

Обновлено: 17.09.2025 в 12:28

Челябинская область, Челябинск,  
Российская улица, 1В

**10 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 1В

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Российской](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам в аренду гараж в ГСК «Энергетик»  
Предлагается гараж, идеально подходящий  
для небольшого бизнеса или как сухой склад.  
Удобное месторасположение на главном  
въезде и площади перед зданием  
администрации ГСК обеспечивает  
комфортный доступ для клиентов.

Характеристики: Площадь: 18 кв.м (первый  
этаж) + 18 кв.м (подземный этаж) +  
смотровая яма + овощная яма. Сухие подвал  
и крыша. Электричество. Отличный подъезд:  
на ЧГРЭС прямо, в гараж направо через 150

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284219>  
447

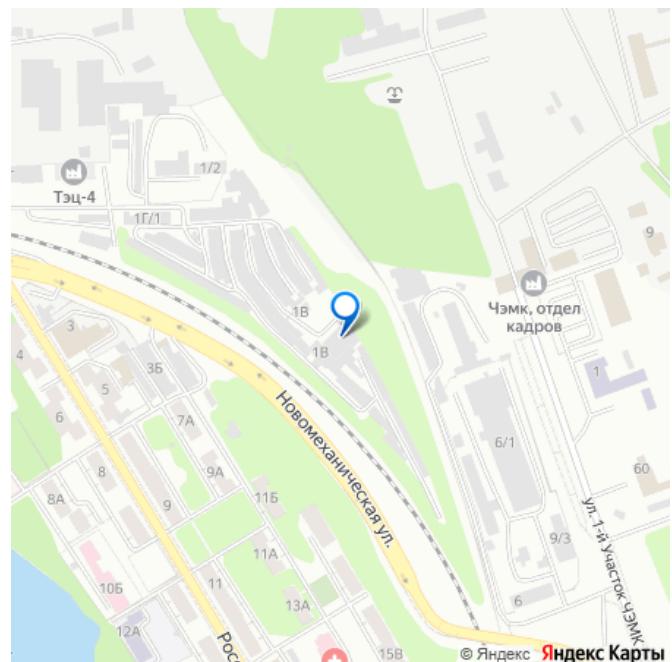
**Собственник**

**79127715752**

для заметок



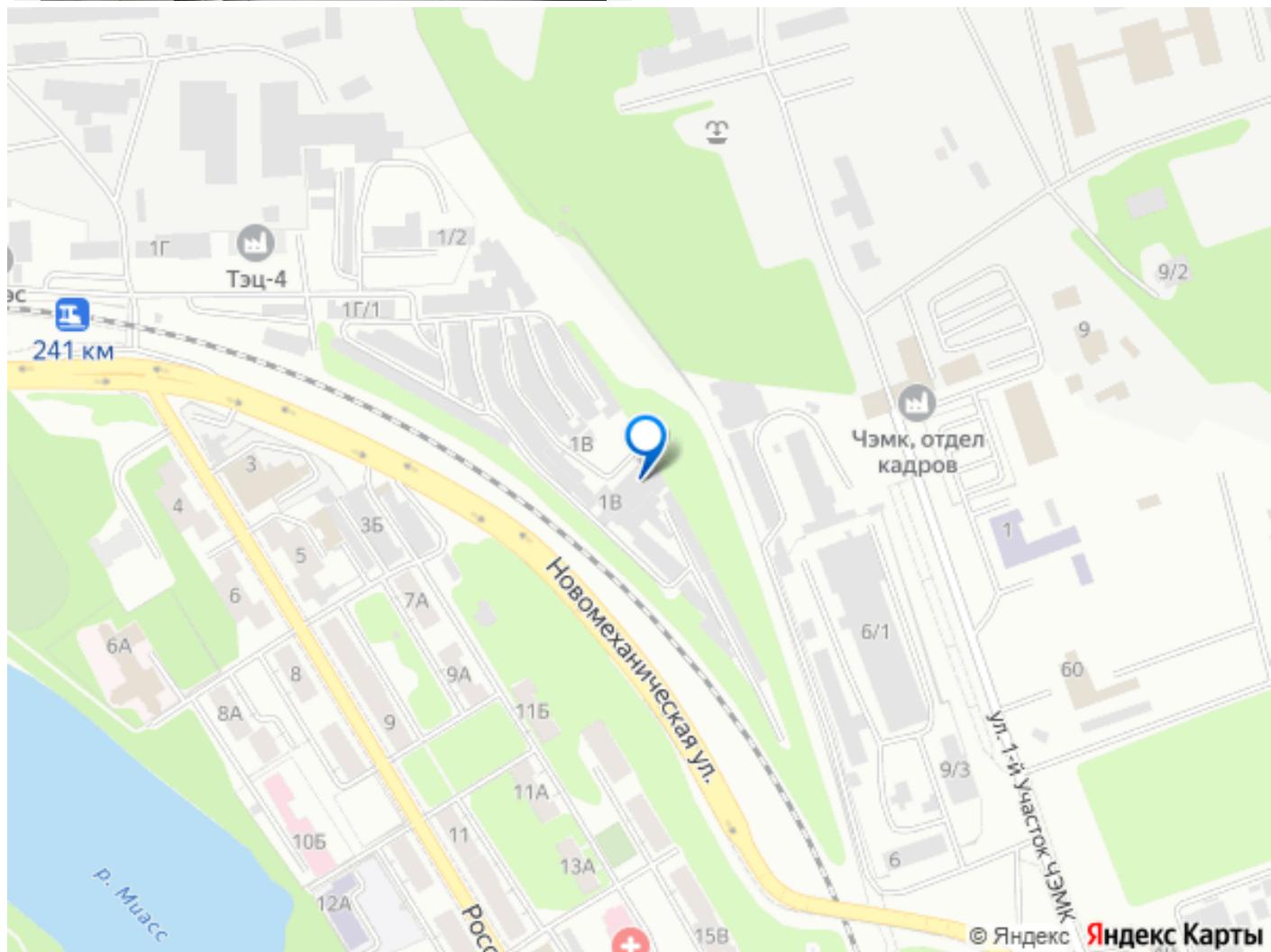
 move.ru



м. Площадь для разгрузки, стоянки. Условия аренды: Сдача в аренду только на длительный срок: минимум 1 год, предпочтительно 3 года. Фиксированная ежемесячная оплата: 12 000 руб.

Приветствуются варианты с предоплатой: Предоплата за 12 месяцев: первые два месяца без оплаты. Итоговая сумма 120 000 руб. (по 10 000 руб. в месяц). Предоплата за 36 месяцев: 288 000 руб. (по 8 000 руб. в месяц). + Ежегодную оплату гаража в размере 7 000 руб. (как за 2025 год) - 21 000 руб. беру на себя. Дополнительно: Оплату за электроэнергию производите сами отдельно по счетчику, который имеется. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России