

Создано: 01.12.2025 в 12:00

Обновлено: 29.12.2025 в 13:15

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Ленина, 18**

**84 780 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Ленина, 18

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

188.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

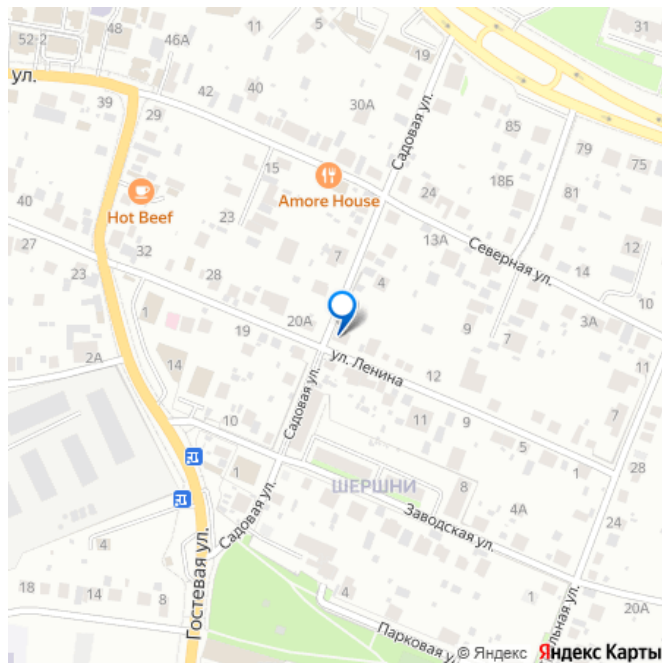
Первая линия пр. Ленина- Горького , ост. « Комсомольская площадь» Отдельный вход на Горького , второй во дворе , трафик.

Возможные варианты использования: Бутик одежды, Шоурум, Сервисный центр, Интернет-магазин, и др. Хороший пешеходный трафик, вблизи остановка и пешеходный переход, Преимуществом данного объекта является: + Первая линия + Отдельная входная группа + Охранно-пожарная сигнализация + Рекламное место на фасаде В радиусе 500 м расположены: +

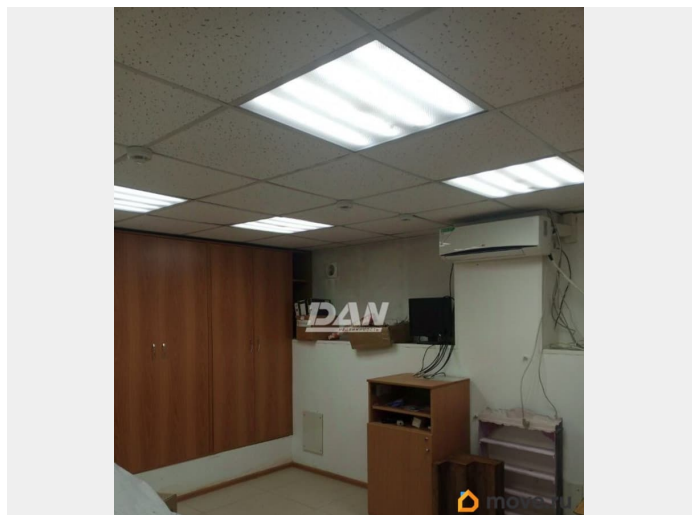
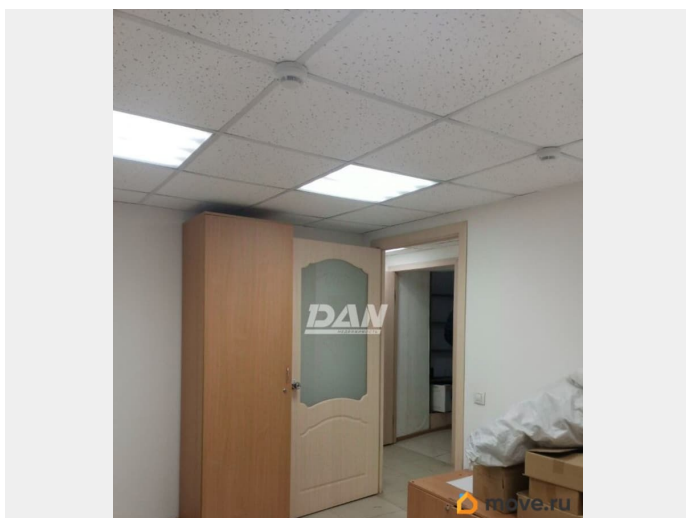
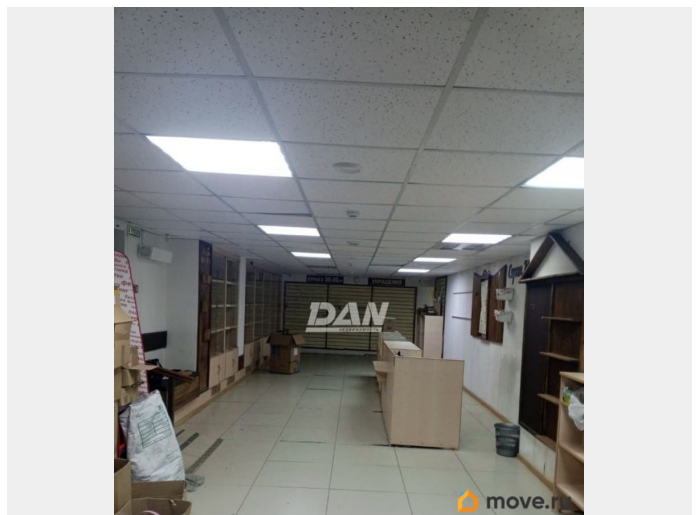
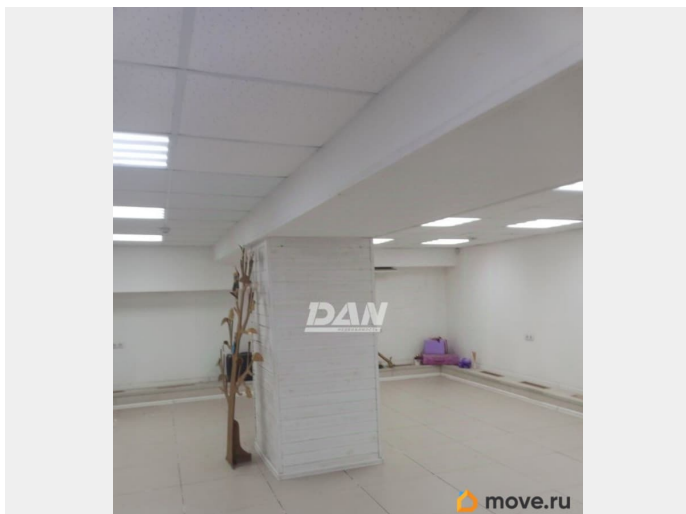
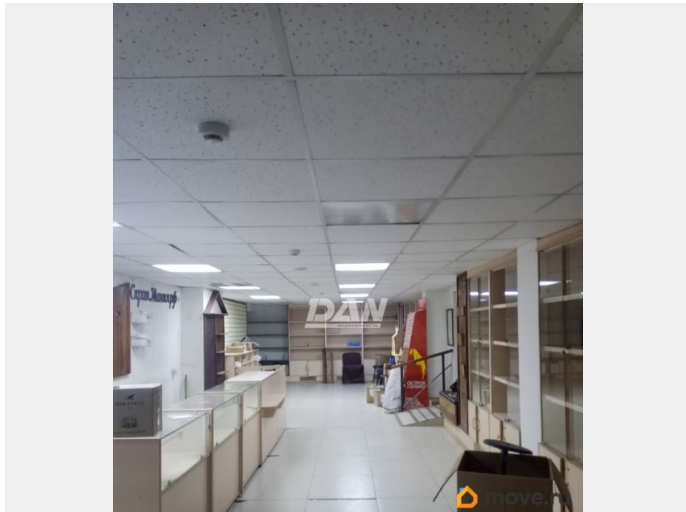
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287011202>

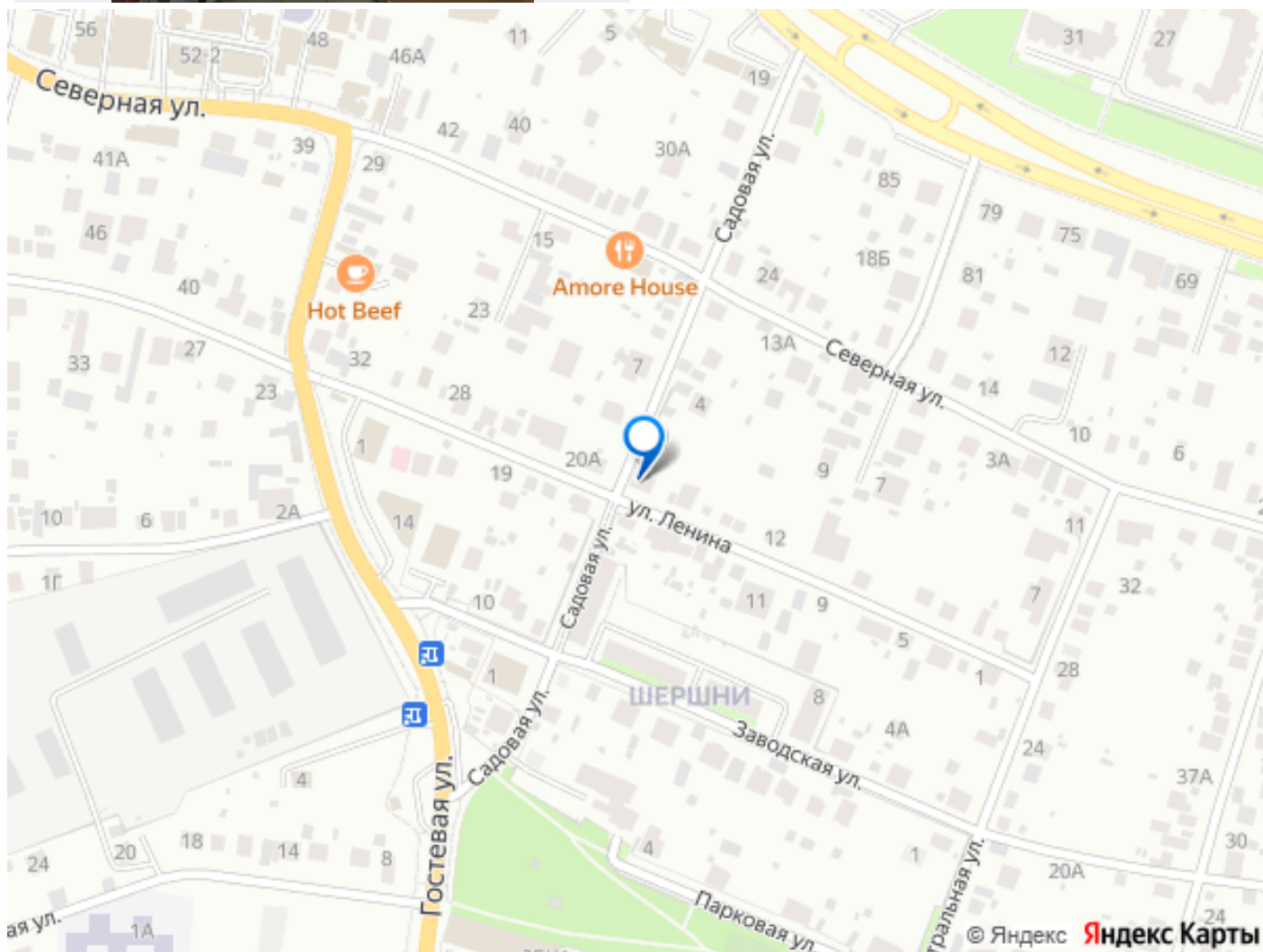
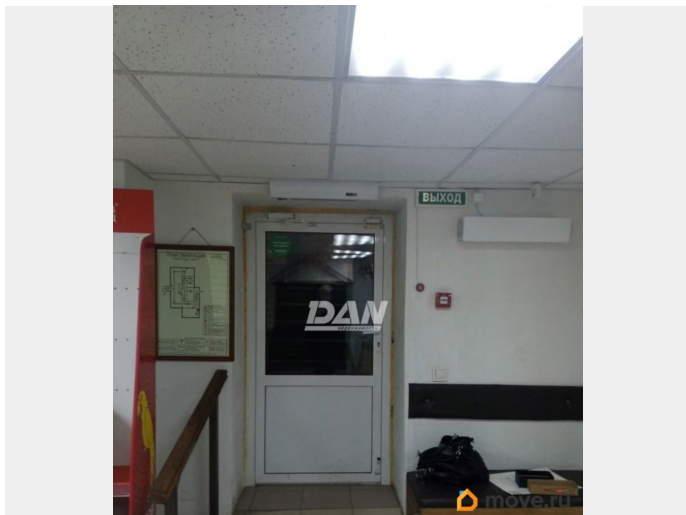
**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79821010276**

для заметок



Научные и учебные заведения +  
Государственные и муниципальные  
учреждения + Объекты финансовой сферы и  
сферы страхования + Объекты медицинской  
тематики + Объекты общественного питания  
+ Объекты детской тематики + Аптеки +  
Магазины одежды и обуви Арт. 126969923





Move.ru - вся недвижимость России