

🕒 Создано: 22.01.2026 в 12:08

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 16:40

**Челябинская область, Челябинск, улица
Доватора, 33**

182 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Доватора, 33

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

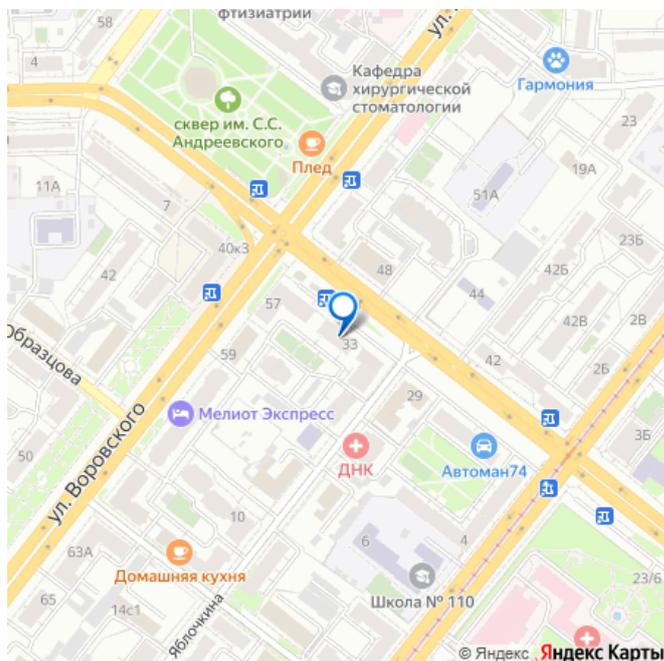
Сдаю отличное торговое помещение для размещения магазина, аптеки, предприятия по обслуживанию населения, ПВЗ и др. назначения. Помещение находится в идеальной локации, с хорошей проходимостью, на первом этаже жилого дома, на оживленном перекрестке в г. Челябинск (пересечение улиц Доватора и Воровского), в окружении других торговых точек, также рядом остановки общественного транспорта. Имеется свой отдельный вход (24/7) и служебный вход с

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288302687>

Агент

79193108196

для заметок



выходом во двор, а также парковочные места возле магазина. Помещение оборудовано охранной и пожарной сигнализацией (пользование системами обговаривается отдельно). Есть согласованное место для размещения информационной вывески на фасаде здания (входит в арендную плату). Все условия аренды обсуждаются индивидуально. Так же рассмотрю вариант продажи данного помещения, на продажу цена будет 23000000 руб. Агентов по недвижимости просьба не беспокоить. Звонить пожалуйста не позднее 20-00.

