

Создано: 18.12.2025 в 09:03

Обновлено: 08.01.2026 в 23:04

Челябинская область, Челябинск,
Свердловский проспект, 8А

17 800 ₽

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект, 8А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[тракт Свердловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Кабинет 16 кв. м ул. Свердловский проспект, 8А (бывший медицинский центр «Уралочка»)

Мы позаботились о каждом нюансе для вашего комфорта и комфорта ваших

клиентов: Полная техническая готовность:

Кабинет оборудован «мокрой» точкой Уложен кафель Установлен кондиционер Мебель

Высокие потолки создают приятную

атмосферу. -----

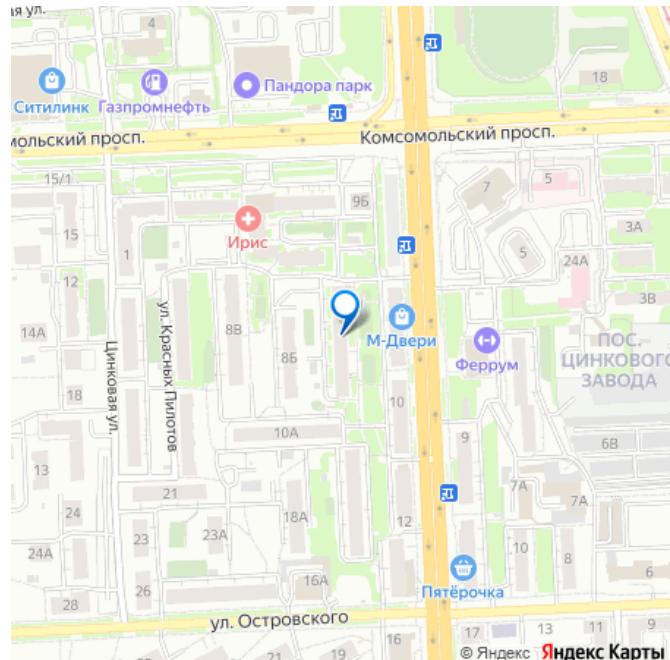
----- Продуманная инфраструктура: В вашем распоряжении два санузла, отдельная комната для приёма пищи и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/928749287492>

876

Наталья Букреева, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954

для заметок

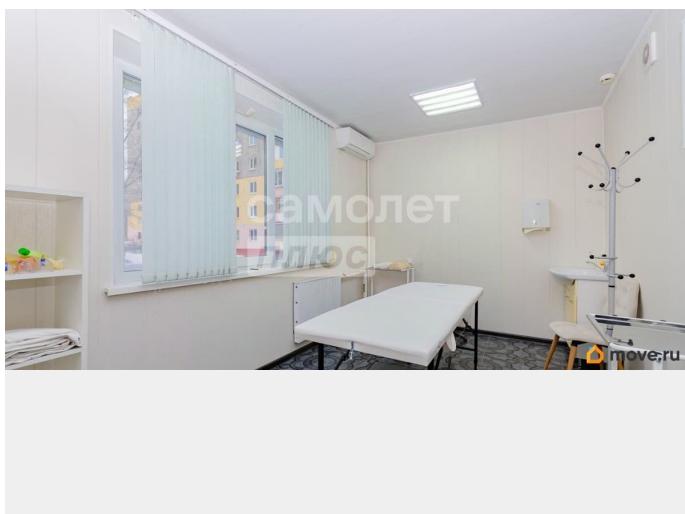
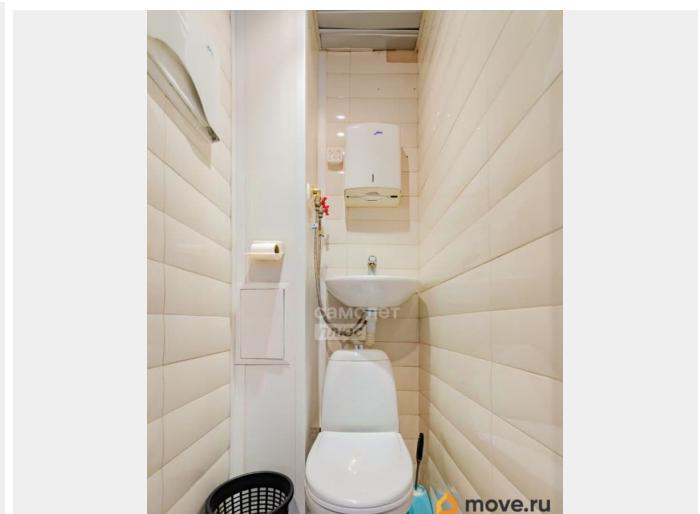


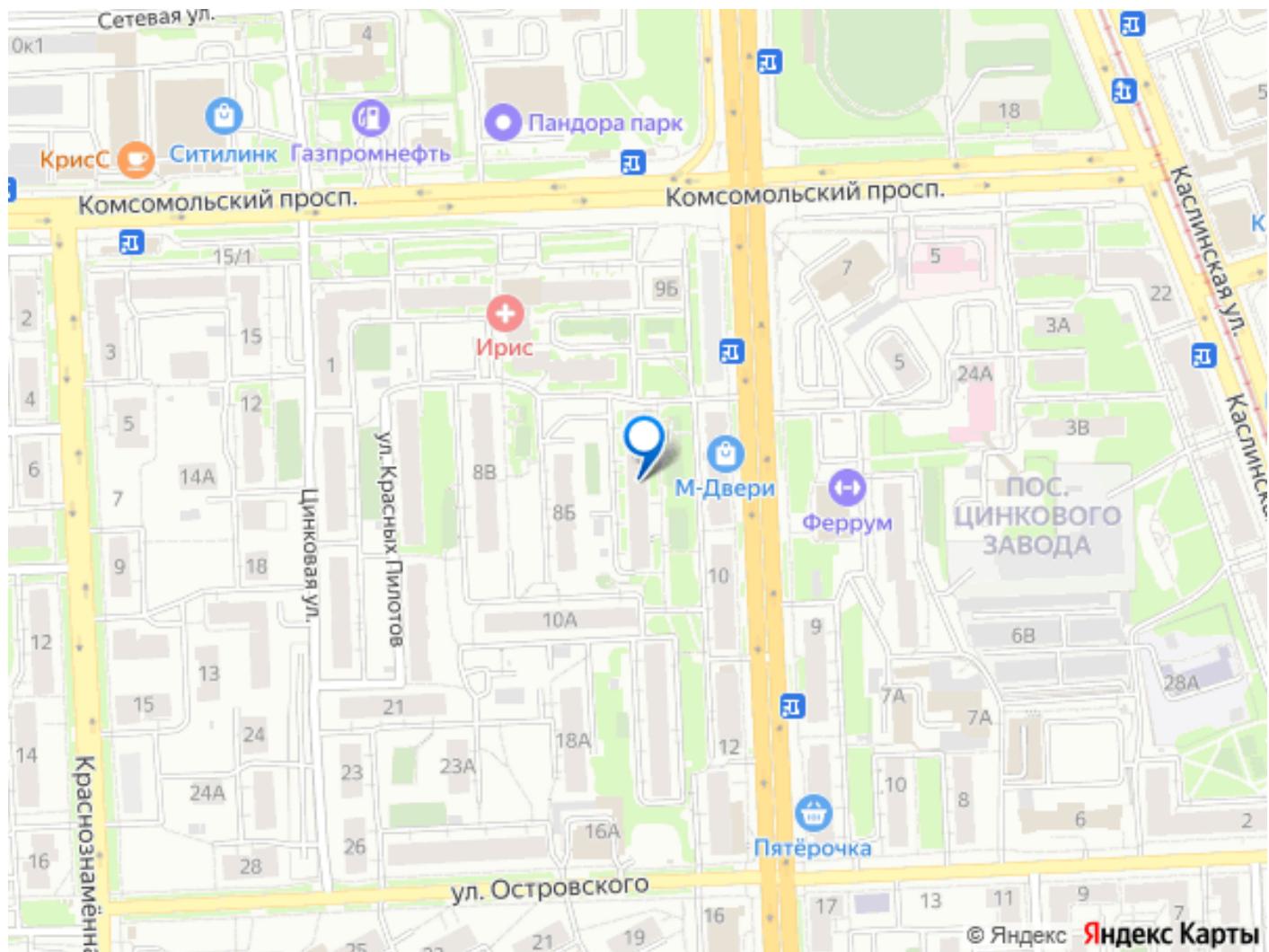
комфортабельная раздевалка для сотрудников. Универсальная планировка: Центр адаптирован для широкого спектра услуг: УЗИ-диагностика приём подолога косметологические процедуры кабинет ЛФК, массажный кабинет бьюти-мастеров юридические услуги юридический и банковские услуги -----

----- Отдельно зона встречи клиентов/ресепшн/зона отдыха Места для хранения Свободный доступ 24/7 Пожарная система и круглосуточная охрана -----

----- Выгодное расположение престижный район, удобная транспортная развязка, высокая проходимость пациентов Медицинский центр расположен на оживлённом перекрёстке Комсомольского и Свердловского проспектов, что гарантирует высокий поток потенциальных клиентов. Удобная бесплатная парковка. Рядом остановки общественного транспорта Спешите занять лучший кабинет! с 01. 02. 2026г повышение стоимость аренды на 3 000р Возможна аренда всего центра или по кабинетам. -----

----- Условия аренды: 1 месяц аренды+1 обеспечительный платеж Дополнительные оплачиваются коммунальные услуги 110 р/кв. м В стоимость аренды входит: оборудование, мебель, интернет, уборка общей территории 1р/нед, куллер+вода Дополнительная услуга: При необходимости, кабинеты готовы для получения лицензии под врача для ведения медицинской деятельности. !! Не рассматриваем пункты выдачи ПВЗ и парикмахерские услуги. Ваша успешная практика начинается с правильного места. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о личной встрече. Арт. 127946495





Move.ru - вся недвижимость России