

Создано: 06.02.2026 в 23:30

Обновлено: 06.02.2026 в 23:33

Челябинская область, Карабаш, улица
Металлургов, 17/4

6 306 ₺

Челябинская область, Карабаш, улица Металлургов, 17/4

Улица

[улица Металлургов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 4
Нежилое помещение, площадью 16,1 кв.м.,
кадастровый номер: 74:29:0103002:1257,
реестровый номер: П13740008463, по адресу:
Челябинская область, г. Карабаш, ул.
Металлургов, д. 17/4, пом. б/н.

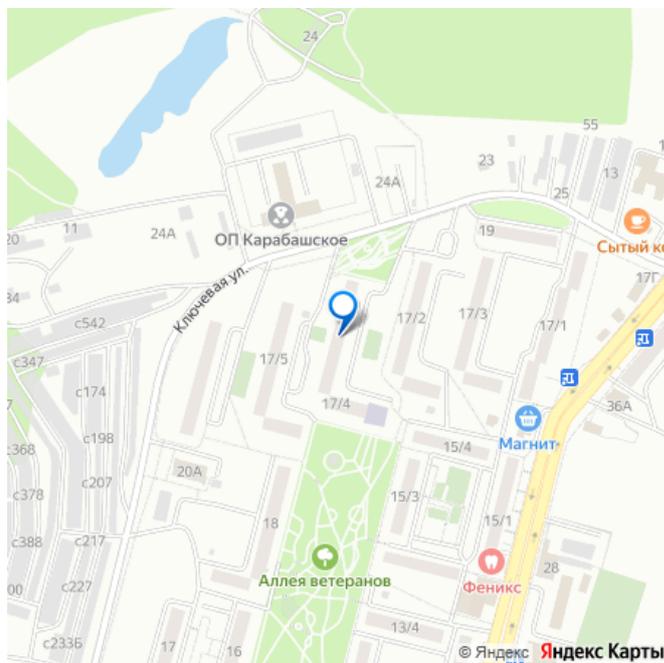
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289152772>

Агент

79821011587

для заметок

Федеральное государственное учреждение «Роскадастр» по Челябинской области			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 25.09.2025, поступившего на рассмотрение 25.09.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			
Помещение			Листы 1 Листы 1
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1, 2	Всего разделов 3	Всего листов выписки 4
25.09.2025г. № КУВИ/001/2025-180153468			
Кадастровый номер:	74:29:0103002:1257		
Номер кадастрового квартала:	74:29:0103002		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2022		
Риско присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Челябинская область, г. Карабаш, ул Металлургов, д 17/4, помещ б/н		
Планировка:	1:1		
Назначение:	Жилае		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, или этаж, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	29099,84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	74:29:0103002:97		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	74:29:0103002:1254		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или государственного учреждения:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом назначении:	Адаптова Ольга Сергеевна, СНИПС 14309745763, договор на выполнение кадастровых работ от 15.08.2022		



Федеральное государственное учреждение "Роскадастр" по Челябинской области
 выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2025, поступившего на рассмотрение 25.09.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение		Лист 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1, 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
25.09.2025, № КУИИ-001/2025-180353688	74-29-0103002-1257	
Кадастровый номер:	74-29-0103002	
Номер кадастрового квартала:	30.06.2023	
Дата присвоения кадастрового номера:		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Челябинская область, г. Карабаш, ул. Металлургов, д. 17/4, помещ. 6/а	
Площадь:	16,1	
Назначение:	Нежилое	
Плановый этаж:	данные отсутствуют	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01	
Площадь жилого помещения:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	260696,84	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	74-29-0103002-97	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	74-29-0103002-1234	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об включении объекта недвижимости в состав предприятия или иного юридического лица:	данные отсутствуют	
Сведения об исключении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют	
Были ли разрешены изменения:	данные отсутствуют	
Сведения об актуальности объекта недвижимости в реестр объектов недвижимого имущества:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инвентаре:	Алитова Ольга Степановна, СНИПС 14309745763, лично на выполнение кадастровых работ от 15.08.2022	



Лист 2			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1, 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.09.2025, № КУИИ-001/2025-180353688	74-29-0103002-1257		
Кадастровый номер:			
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилого помещения специализированного жилищного фонда, к жилому помещению жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Способы отнесения:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 02: Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют		
Получатель выписки:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ		

Планный план
1 этаж

