

Создано: 06.02.2026 в 23:30

Обновлено: 06.02.2026 в 22:22

Агент

79821011587

Челябинская область, Карабаш, улица
Металлургов, 17/4

6 306 ₽

Челябинская область, Карабаш, улица Металлургов, 17/4

Улица

[улица Металлургов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

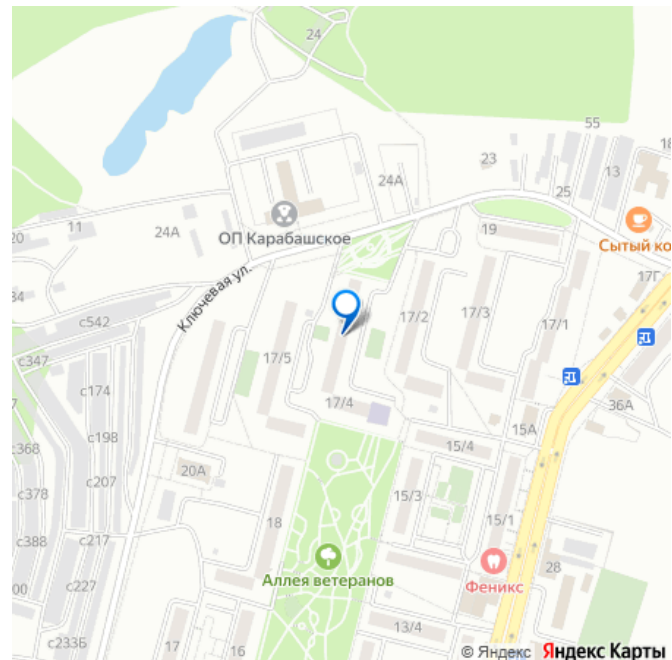
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 4
Нежилое помещение, площадью 16,1 кв.м.,
кадастровый номер: 74:29:0103002:1257,
реестровый номер: П13740008463, по адресу:
Челябинская область, г. Карабаш, ул.
Металлургов, д. 17/4, пом. б/н.

для заметок

Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 25.09.2025, поступившего на рассмотрение 25.09.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			
Помещение			Лист 1 из 1
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.09.2025г. № КУВН-001/2025-180134688	74:29:0103002:1257		
Кадастровый номер:	74:29:0103002		
Номер кадастрового квартала:	74:29:0103002		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2022		
Риско присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Челябинская область, г. Карабаш, ул. Металлургов, д. 17/4, помещ. б/н		
Помещ.	16.1		
Назначение:	Пожилые		
Назначение:	данные отсутствуют		
Номер, что улицы, на котором расположено помещение, машино-место	Ул.ав. № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	200000.84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	74:29:0103002:97		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	74:29:0103002:1254		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или индивидуального предпринимателя:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инвентаре:	Алфимова Ольга Сергеевна, СНИПС 14309745763, договор на выполнение кадастровых работ от 15.08.2022		



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2025, поступившего на рассмотрение 25.09.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1			
Помещение			
Лист № 1 раздела 1			
Всего листов раздела 1: 2			
Всего разделов: 3			
Всего листов выписки: 4			
25.09.2025, № КУИИ-001/2025-180353688	74.29.0103002.1257		
Кадастровый номер:	74.29.0103002		
Номер кадастрового квартала:	30.06.2023		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	Челябинская область, г. Карабаш, ул. Металлургов, д. 17/4, помещ. 6/н		
Площадь:	16,1		
Назначение:	Нежилое		
Назначение:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	260096,84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	74.29.0103002.97		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	74.29.0103002.1254		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав территории или иного земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инвентаре:	Алипова Ольга Степановна, СНИПС 14309745763, договор на выполнение кадастровых работ от 15.08.2022		



Потопный план

1 этаж



Лист 2			
Помещение			
Лист № 2 раздела 1			
Всего листов раздела 1: 2			
Всего разделов: 3			
Всего листов выписки: 4			
25.09.2025, № КУИИ-001/2025-180353688	74.29.0103002.1257		
Кадастровый номер:			
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилого помещения специализированного жилищного фонда, к жилищам помещений социального назначения, к жилищам помещений социального назначения или жилищам дома коммерческого назначения:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Сведения, необходимые для заполнения раздела 3: Сведения о части (частях) помещения, отсутствующих:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 3: Сведения о части (частях) помещения, отсутствующих:		
Получатель выписки:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ		

