

Создано: 21.01.2026 в 15:49

Обновлено: 21.01.2026 в 14:23

**Челябинская область, Челябинск,  
Свердловский проспект, 19**

**43 470 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект, 19

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[тракт Свердловский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

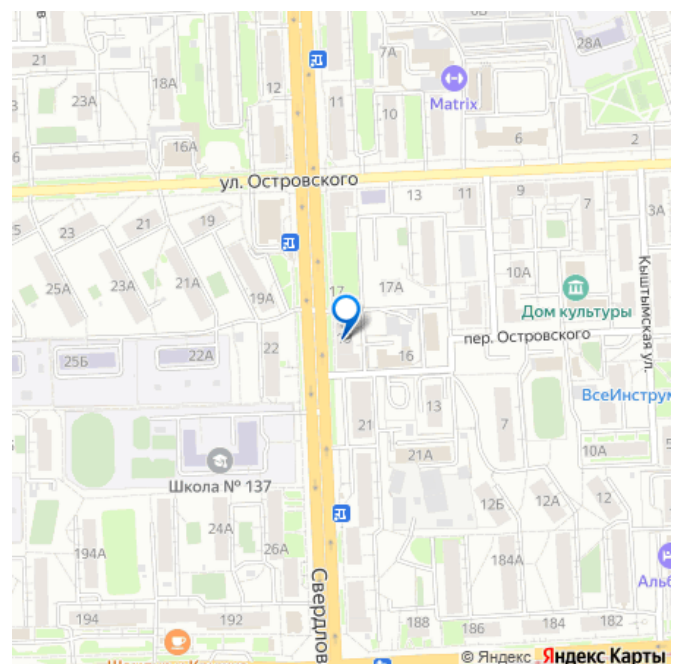
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения в самом сердце Челябинска! Идеально под магазин, офис, пункт выдачи, салон красоты или любой другой бизнес. Преимущества местоположения: Первая линия Свердловского проспекта: Высокая проходимость и отличная видимость для ваших клиентов. Остановка общественного транспорта рядом: Легкий доступ для всех! Удобная транспортная развязка: Быстрый доступ в любой район города. Характеристики помещения: Площадь 161

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288206389>

**Агент**

**79128914865**

для заметок



кв.м: Просторное помещение для реализации ваших бизнес-идей. Холодный склад 20 кв.м: Удобное решение для хранения товара. Два отдельных входа: Отдельный вход со стороны проспекта и зона разгрузки со двора. Парковка: Всегда есть место для ваших клиентов и сотрудников.

Дополнительные плюсы: Возможны арендные каникулы: На время ремонта предоставляются выгодные условия.

Помещение свободного назначения, аренда помещения Челябинск, первая линия, аренда склада, коммерческая недвижимость, высокая проходимость, удобная парковка, арендные каникулы.

