

Создано: 05.12.2025 в 09:46

Обновлено: 09.02.2026 в 10:58

Челябинская область, Чебаркуль, улица Ленина, 28

**60 000 ₽**

Челябинская область, Чебаркуль, улица Ленина, 28

Улица

[улица Ленина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

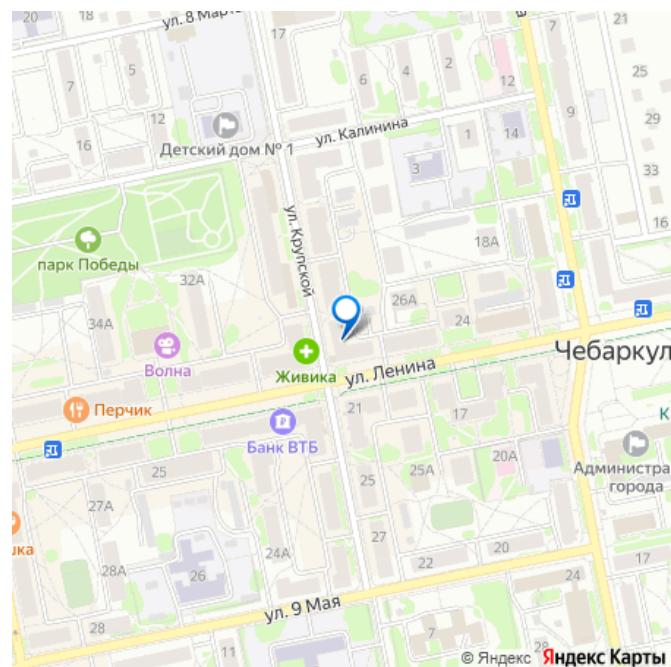
В центре города сдается в аренду помещение, улица Ленина, 28. Основные характеристики и преимущества: Площадь: 159.3 кв.м, включая 100 кв.м основного пространства и 59.3 кв.м подвального помещения, идеально подходящего для складских нужд или расширения функционала. Гибкость: Возможность перепланировки помещения под индивидуальные требования вашего бизнеса. Наличие холодильной камеры с опцией демонтажа. Доступность: Два отдельных входа с центральной улицы Ленина (отдельное крыльцо, обеспечивающее высокую проходимость) и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154>  
606

Вероника Шкуро, ТОЧКА

**79124703737**

для заметок



удобный вход со двора для разгрузки или персонала. Парковка: Просторная парковочная зона на 8 машиномест, что является существенным преимуществом для клиентов и сотрудников в центре города.

Инфраструктура: Благоустроенная прилегающая территория выложена тротуарной плиткой и оборудована скамейками, создавая комфортную и привлекательную среду для посетителей.

Помещение идеально подходит для размещения магазина, офиса, салона услуг или любого другого коммерческого проекта, требующего центрального расположения и развитой инфраструктуры. Оплата ежемесячно + коммунальные услуги отдельно Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по указанным контактам. Номер объекта: #1/544611/15990

