

Создано: 04.09.2025 в 11:21

Обновлено: 08.02.2026 в 20:32

**Челябинская область, Челябинск, улица
Гагарина, 7**

2 250 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 7

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

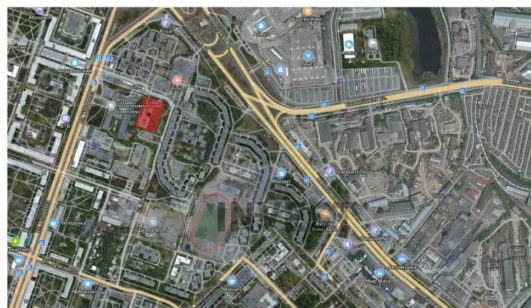
Описание

Арт. 115728067 Отличная возможность для вашего бизнеса! Сдаём в аренду НОВОЕ отдельно стоящее здание площадью 1500 кв.м.. Представьте здесь: Современный фитнес-центр или ледовую арену Магазин формата «мегамаркет» Авто салон или автомастерскую премиум-класса Современную клинику Крупный склад логистической компании Почему это идеальный вариант? Свой собственный дом для бизнеса: Отдельное здание с индивидуальным фасадом. Чистый лист:

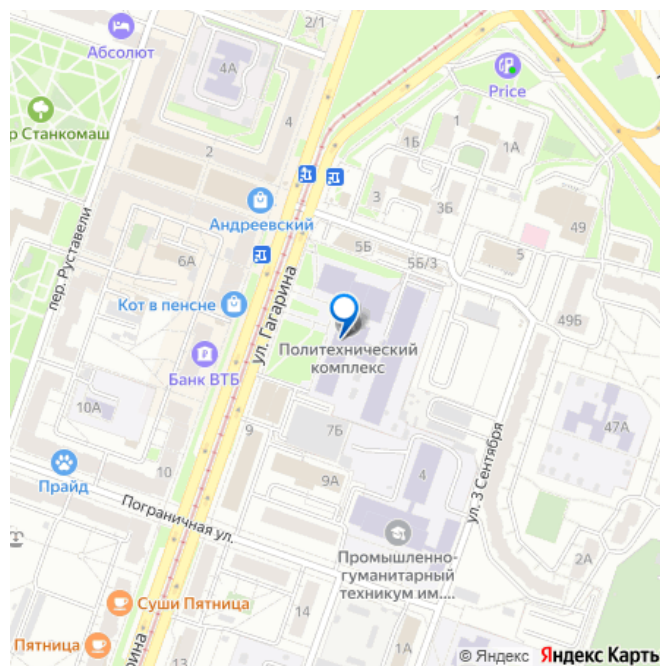
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284657646>

**Тимур Ковалев, Прима Инвест Владис
79123083170**

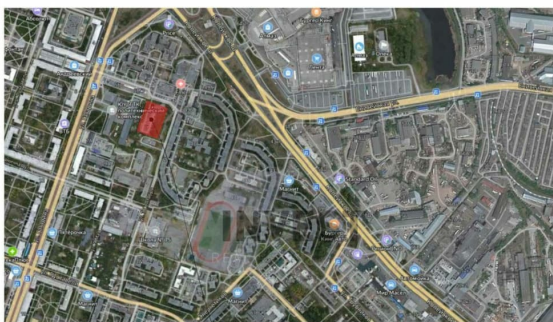
для заметок



 move.ru



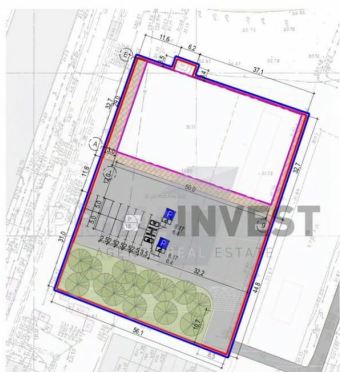
Свободная планировка и высокие потолки 5 м — реализуйте любую идею! Мощное электричество: Целых 150 кВт — подключите любое оборудование без проблем. Выгодная цена: Всего 1500 руб./м² за новое помещение с идеальными условиями. Отличная локация: ул. Гагарина, 7. Множество входных групп, помещение свободной планировки на колоннах, высокие потолки - 5 м., Возможно аренда меньшей площади! Ввод в эксплуатацию конец октября начало ноября 2025 года! Цена: 2 250 000 руб./месяц. Не упустите шанс занять уникальное предложение на рынке!



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

